

Årsredovisning

för

Markaryd 1:25 AB

559201-3568

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Markaryd 1:25 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-12-08. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Markaryd 2023-12-08

Jonas Johansson



Årsredovisning

för

Markaryd 1:25 AB

559201-3568

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5

Styrelsen för Markaryd 1:25 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning av fastighetslokal.

Företaget har sitt säte i Markaryd.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året sålts till NIJO Markaryd AB, org. nr. 559428-6543.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20 (17 mån)
Nettoomsättning	268	260	273	171
Resultat efter finansiella poster	63	95	106	-17
Balansomslutning	1 806	2 744	2 787	2 548
Soliditet (%)	18	10	7	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	59 978	54 910	164 888
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		54 910	-54 910	0
Årets resultat			30 363	30 363
Belopp vid årets utgång	50 000	114 888	30 363	195 251

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	114 888
årets vinst	30 363
	145 251

disponeras så att i ny räkning överföres	145 251
	145 251

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-09-01	2021-09-01
	1	-2023-08-31	-2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		268 246	259 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		268 246	259 999
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-42 288	-29 873
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-93 307	-93 307
Summa rörelsekostnader		-135 595	-123 180
Rörelseresultat		132 651	136 819
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-69 362	-41 495
Summa finansiella poster		-69 361	-41 495
Resultat efter finansiella poster		63 290	95 324
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-12 000	-22 000
Förändring av överavskrivningar		-12 826	-4 139
Summa bokslutsdispositioner		-24 826	-26 139
Resultat före skatt		38 464	69 185
Skatter			
Skatt på årets resultat		-8 101	-14 275
Årets resultat		30 363	54 910

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 205 132	1 278 674
Inventarier, verktyg och installationer	3	130 039	149 804
Summa materiella anläggningstillgångar		1 335 171	1 428 478
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	0	1 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	1 000 000
Summa anläggningstillgångar		1 335 171	2 428 478
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		240	22 463
Summa kortfristiga fordringar		240	22 463
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		470 827	293 416
Summa kassa och bank		470 827	293 416
Summa omsättningstillgångar		471 067	315 879
SUMMA TILLGÅNGAR		1 806 238	2 744 357

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		114 888	59 978
Årets resultat		30 363	54 910
Summa fritt eget kapital		145 251	114 888
Summa eget kapital		195 251	164 888
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	5	57 000	45 000
Akkumulerade överavskrivningar		106 855	94 029
Summa obeskattade reserver		163 855	139 029
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	1 260 000	1 388 000
Summa långfristiga skulder		1 260 000	1 388 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		128 000	128 000
Leverantörsskulder		1 655	0
Skulder till koncernföretag		0	860 000
Skatteskulder		7 925	36 542
Övriga skulder		21 549	9 917
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		28 003	17 981
Summa kortfristiga skulder		187 132	1 052 440
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 806 238	2 744 357

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	3 %
Markanläggningar	5 %
Inventarier, verktyg och installationer	10 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 507 204	2 507 204
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 507 204	2 507 204
Ingående avskrivningar	-1 228 530	-1 154 988
Årets avskrivningar	-73 542	-73 542
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 302 072	-1 228 530
Utgående redovisat värde	1 205 132	1 278 674

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	197 650	197 650
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	197 650	197 650
Ingående avskrivningar	-47 846	-28 081
Årets avskrivningar	-19 765	-19 765
Utgående ackumulerade avskrivningar	-67 611	-47 846
Utgående redovisat värde	130 039	149 804

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Avgående fordringar	-1 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 000 000
Utgående redovisat värde	0	1 000 000

Not 5 Obeskattade reserver

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade överavskrivningar	106 855	94 029
Periodiseringsfond år 2021	23 000	23 000
Periodiseringsfond år 2022	22 000	22 000
Periodiseringsfond år 2023	12 000	0
	163 855	139 029

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	748 000	876 000
	748 000	876 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckning	2 000 000	2 000 000
	2 000 000	2 000 000

2023121308429

Markaryd 2023-12-08


Jonas Johansson
Ordförande


Marcus Nilsson