

# Årsredovisning

för

## Edilis AB

556686-2651

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Edilis AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-11-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Uddevalla 2023-11-22



Björn Hjelm

# Årsredovisning

för

## Edilis AB

556686-2651

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Styrelsen för Edilis AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består av att förvalta en fastighet samt att utföra konsulttjänster.

Företaget har sitt säte i Uddevalla.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-23	130	-100	-190
Soliditet (%)	99	100	100	100

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	3 405 694	130 033	3 635 727
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		130 033	-130 033	0
Årets resultat			-23 108	-23 108
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>3 335 727</b>	<b>-23 108</b>	<b>3 412 619</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 335 727
årets förlust	-23 108
	<b>3 312 619</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (220 kronor per aktie)	220 000
i ny räkning överföres	3 092 619
	<b>3 312 619</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsen anser att den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattningen och risker ställer på storleken på det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		0	192 200
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>192 200</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-32 258	-55 078
Personalkostnader	3	-622	-4 300
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 120	-2 120
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-35 000</b>	<b>-61 498</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-35 000</b>	<b>130 702</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11 892	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-669
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>11 892</b>	<b>-669</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-23 108</b>	<b>130 033</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-23 108</b>	<b>130 033</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-23 108</b>	<b>130 033</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-06-30

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	4	84 774	86 894
Inventarier, verktyg och installationer	5	1	1
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>84 775</b>	<b>86 895</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	640 000	640 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>640 000</b>	<b>640 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>724 775</b>	<b>726 895</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		14 031	16 311
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 600	3 600
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>17 631</b>	<b>19 911</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		2 688 683	2 904 112
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 688 683</b>	<b>2 904 112</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 706 314</b>	<b>2 924 023</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

3 431 089

3 650 918

## Balansräkning

Not  
1

2023-06-30

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 335 727

3 405 694

Årets resultat

-23 108

130 033

**Summa fritt eget kapital**

**3 312 619**

**3 535 727**

**Summa eget kapital**

**3 412 619**

**3 635 727**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

325

Skatteskulder

2 110

2 110

Övriga skulder

6 360

2 756

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**18 470**

**15 191**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 431 089**

**3 650 918**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	33 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	250 000	250 000
	250 000	250 000

### Not 3 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	1	1

**Not 4 Byggnader, mark och markanläggningar**

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	103 549	103 549
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>103 549</b>	<b>103 549</b>
Ingående avskrivningar	-16 655	-14 535
Årets avskrivningar	-2 120	-2 120
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-18 775</b>	<b>-16 655</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>84 774</b>	<b>86 894</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

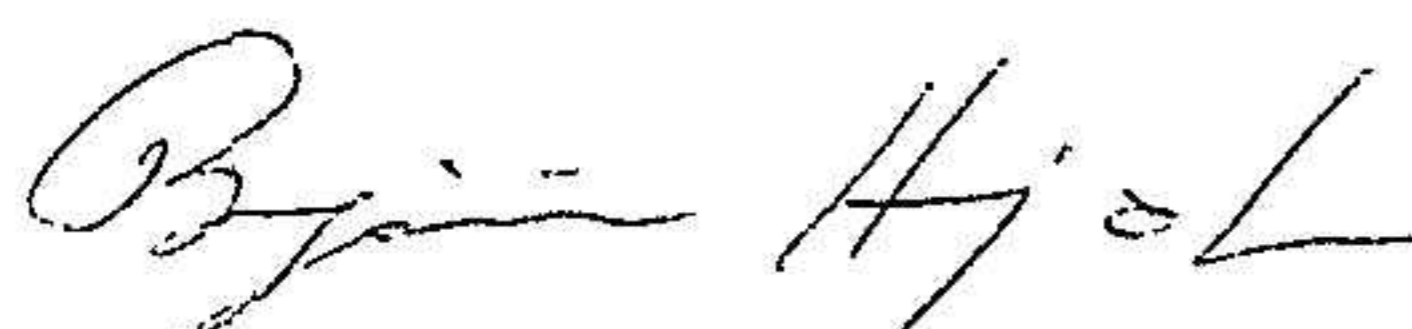
	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	16 501	436 500
Inköp		1
Försäljningar/utrangeringar		-420 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 501</b>	<b>16 501</b>
Ingående avskrivningar	-16 500	-436 500
Försäljningar/utrangeringar		420 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-16 500</b>	<b>-16 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	640 000	640 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>640 000</b>	<b>640 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>640 000</b>	<b>640 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Uddevalla 2023-11- 22

  
Björn Hjelm