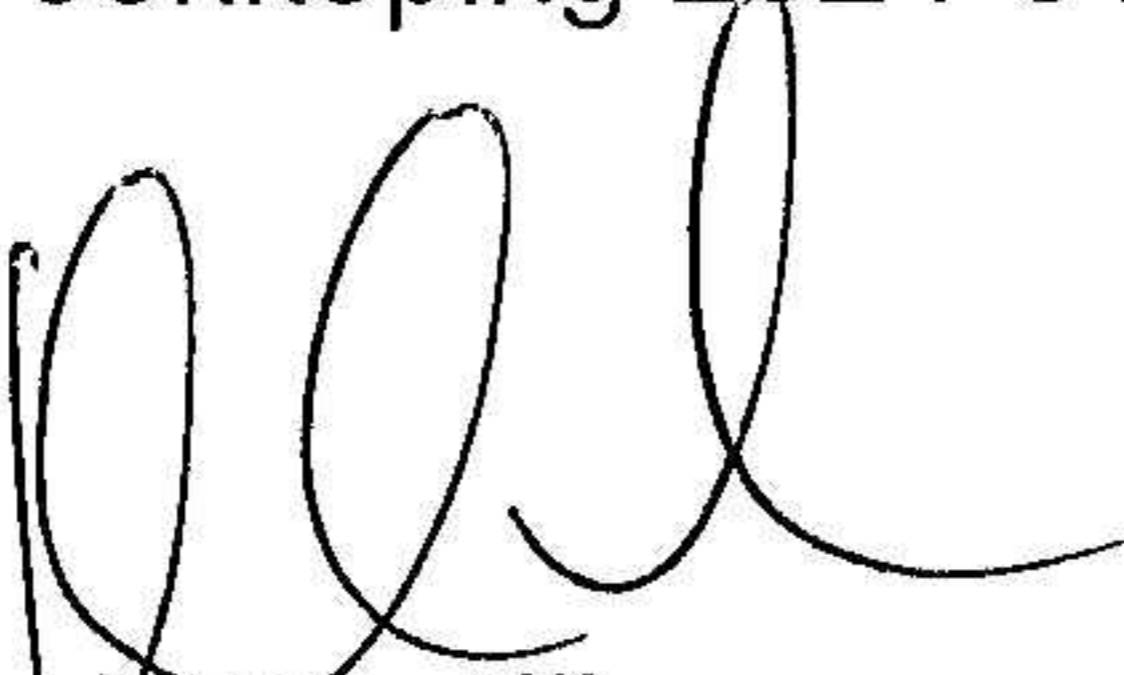


Årsredovisning för
Markbyggarna
i Jönköping AB
556533-4355
Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Markbyggarna i Jönköping AB intygar härmed, dels att denna årsredovisning överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 26 januari 2024. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jönköping 2024-01-26



Henrik Nilsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och VD för Markbyggarna i Jönköping AB, 556533-4355, med säte i Jönköping, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, som är ett helägt dotterbolag till 559042-3207, Norsudden Holding AB, bedriver markentreprenader inom främst fjärrvärme- och fjärrkylaförläggning.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Flera faktorer har under året påverkat marknaden i Sverige och övriga världen. Kriget i Ukraina, högre inflation och snabbt höjda räntor gör läget osäkert. Bolaget har vidtagit åtgärder för att hantera osäkerheten och följer utvecklingen för att minimera eventuella negativa effekter.

Flerårsöversikt


	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	32 617 939	29 178 609	28 462 307	19 108 416
Resultat efter finansiella poster	2 134 289	1 546 275	2 458 922	1 216 384
Soliditet, %	46	33	45	30

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	1 000	4 524 176
Utdelning			-1 000 000
Årets resultat			1 690 588
Vid årets slut	100 000	1 000	5 214 764

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 5 214 764, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	3 524 176
årets resultat	1 690 588
Totalt	5 214 764
disponeras för	
utdelning, 100 aktier * 15 000 per aktie	1 500 000
balanseras i ny räkning	3 714 764
Summa	5 214 764

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter. 

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		32 617 939	29 178 609
Övriga rörelseintäkter		175 323	1 013 376
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		32 793 262	30 191 985
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-14 751 581	-14 006 702
Övriga externa kostnader		-8 537 326	-8 052 296
Personalkostnader	2	-5 664 156	-5 132 935
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3,4	-1 417 785	-1 183 600
Summa rörelsekostnader		-30 370 848	-28 375 533
Rörelseresultat		2 422 414	1 816 452
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-	-57 555
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 470	2 095
Räntekostnader och liknande resultatposter		-290 595	-214 717
Summa finansiella poster		-288 125	-270 177
Resultat efter finansiella poster		2 134 289	1 546 275
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		2 134 289	1 546 275
Skatter			
Skatt på årets resultat		-443 701	-286 787
Årets resultat		1 690 588	1 259 488

2024012902949

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	4 036 936	5 400 152
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		4 036 936	5 400 152
Summa anläggningstillgångar		4 036 936	5 400 152
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		104 800	51 716
Summa varulager		104 800	51 716
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 214 183	2 765 186
Fordringar hos koncernföretag		3 076 445	3 227 790
Övriga fordringar		351 668	803 510
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 733 293	1 912 978
Summa kortfristiga fordringar		7 375 589	8 709 464
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		-	166
Summa kassa och bank		-	166
Summa omsättningstillgångar		7 480 389	8 761 346
SUMMA TILLGÅNGAR		11 517 325	14 161 498

2024012902950

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (100 aktier, kvotvärde 1 000 kronor)		100 000	100 000
Reservfond		1 000	1 000
Summa bundet eget kapital		101 000	101 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 524 176	3 264 688
Årets resultat		1 690 588	1 259 488
Summa fritt eget kapital		5 214 764	4 524 176
Summa eget kapital		5 315 764	4 625 176
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit		721 637	1 618 629
Övriga skulder till kreditinstitut		2 294 160	3 471 180
Summa långfristiga skulder		3 015 797	5 089 809
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 177 020	1 177 020
Leverantörsskulder		943 329	1 655 363
Skatteskulder		62 211	276 775
Övriga skulder		127 297	117 840
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		875 907	1 219 515
Summa kortfristiga skulder		3 185 764	4 446 513
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 517 325	14 161 498

2024012902951

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Förbättringsutgifter på annans fastighet	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Personal

Personal

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	9	9
Summa	9	9

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	7 079 676	2 925 844
-Nyanskaffningar	64 480	4 828 498
-Avyttringar och utrangeringar	-55 367	-674 666
Vid årets slut	7 088 789	7 079 676
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 679 524	-1 116 237
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	44 032	592 659
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-1 416 361	-1 155 946
Vid årets slut	-3 051 853	-1 679 524
Redovisat värde vid årets slut	4 036 936	5 400 152

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början		129 046
Vid årets slut		129 046
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början		-109 956
-Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden		-19 090
Vid årets slut		-129 046
Redovisat värde vid årets slut		-

Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Tillgångar med äganderättsförbehåll	3 830 353	5 333 878
Företagsinteckning	3 400 000	3 400 000
Summa ställda säkerheter	7 230 353	8 733 878

Eventualförpliktelser

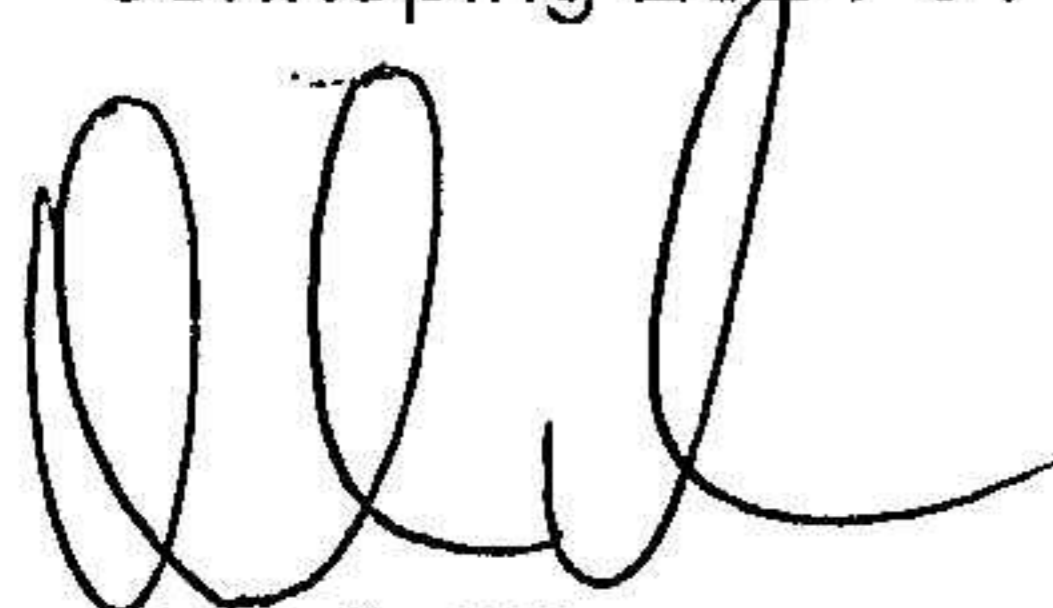
Eventualförpliktelser

Inga

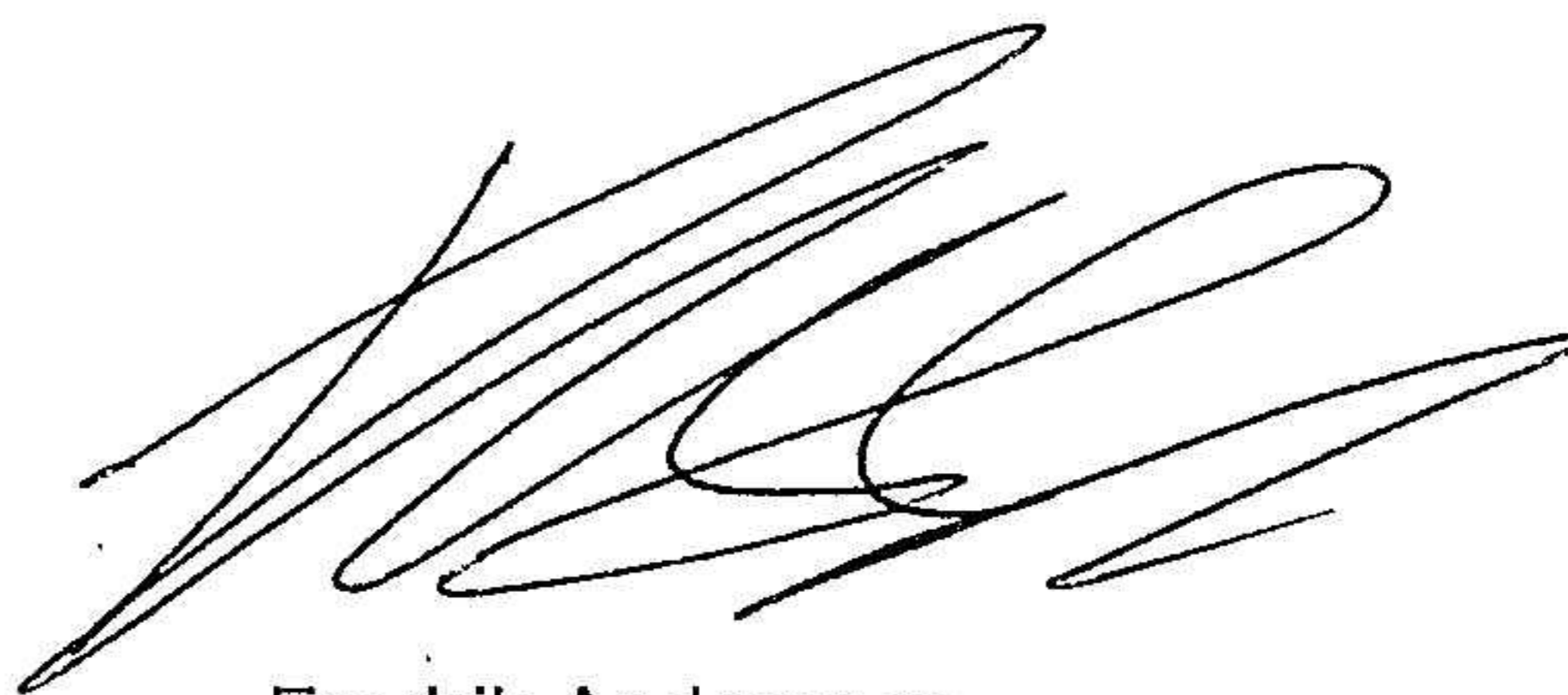
Inga ✓

Underskrifter

Jönköping 2024-01-25



Henrik Nilsson
Styrelseordförande, VD



Fredrik Andersson



Pao Sunmo

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-01-25



Mikael Björklund
Auktoriserad revisor

2024012902954

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Markbyggarna i Jönköping AB, org. nr 556533-4355

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Markbyggarna i Jönköping AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Markbyggarna i Jönköping ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Markbyggarna i Jönköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Markbyggarna i Jönköping AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Markbyggarna i Jönköping AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den 25 januari 2024


Mikael Björklund
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

