

# Årsredovisning

för

## Söders Källa AB

556813-7474

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Söders Källa AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Gävle enl ovan

  
Anette Svedinger Eriksson

**Årsredovisning**  
för  
**Söders Källa AB**

556813-7474

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Söders Källa AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva restaurang och gym samt hyra ut lokaler.

Bolaget är helägt dotterbolag till Fleräng Fastigheter AB, 556661-5331.

Företaget har sitt säte i Gävle.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	4 241	4 131	3 221	6 319
Resultat efter finansiella poster	-393	-422	-19	-28
Soliditet (%)	6	8	10	10

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 863 150	-422 157	<b>1 490 993</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-422 157	422 157	<b>0</b>
Årets resultat			-392 537	<b>-392 537</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 440 993</b>	<b>-392 537</b>	<b>1 098 456</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 7 750 000 (7 750 000).

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 440 993
årets förlust	-392 537
	<b>1 048 456</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 048 456
	<b>1 048 456</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		4 241 094	4 130 797
Övriga rörelseintäkter		337 643	681 656
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 578 737</b>	<b>4 812 453</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 821 491	-2 162 469
Övriga externa kostnader		-1 383 117	-1 231 244
Personalkostnader	2	-2 834 982	-3 000 356
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-424 003	-439 371
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 463 593</b>	<b>-6 833 440</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 884 856</b>	<b>-2 020 987</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-501	0
Minskning av skuld till koncernföretag	3	1 500 000	1 600 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 180	-1 170
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 492 319</b>	<b>1 598 830</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-392 537</b>	<b>-422 157</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-392 537</b>	<b>-422 157</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-392 537</b>	<b>-422 157</b> †

2023071822677

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark 4 17 239 006 17 388 518

Inventarier, verktyg och installationer 5 16 775 41 266

**Summa materiella anläggningstillgångar 17 255 781 17 429 784**

**Summa anläggningstillgångar 17 255 781 17 429 784**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter 136 623 141 247

**Summa varulager 136 623 141 247**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar 1 284 781 316 856

Övriga fordringar 91 423 32 702

Upparbetad men ej fakturerad intäkt 0 19 485

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 8 311 8 244

**Summa kortfristiga fordringar 1 384 515 377 287**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank 17 722 125 799

**Summa kassa och bank 17 722 125 799**

**Summa omsättningstillgångar 1 538 860 644 333**

### SUMMA TILLGÅNGAR

18 794 641

18 074 117

+

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 440 993

1 863 150

Årets resultat

-392 537

-422 157

**Summa fritt eget kapital**

**1 048 456**

**1 440 993**

**Summa eget kapital**

**1 098 456**

**1 490 993**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

41 981

0

Förskott från kunder

9 165

58 182

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

0

6 585

Leverantörsskulder

524 243

359 516

Skatteskulder

18 356

11 879

Skulder till koncernföretag

16 439 237

15 742 106

Övriga skulder

614 369

228 344

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

48 834

176 512

**Summa kortfristiga skulder**

**17 696 185**

**16 583 124**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**18 794 641**

**18 074 117**

✶

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	6 000 000	6 000 000
	6 000 000	6 000 000

**Not 2 Medelantalet anställda**

	2022	2021
Medelantalet anställda	7	8

**Not 3 Skulder till koncernföretag**

	2022	2021
Ingående skuld	35 592 106	34 016 491
Tillkommande skulder	2 197 131	1 575 615
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>37 789 237</b>	<b>35 592 106</b>
Ingående nedskrivningar	-19 850 000	-18 250 000
Minskning av skuld	-1 500 000	-1 600 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-21 350 000</b>	<b>-19 850 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>16 439 237</b>	<b>15 742 106</b>

**Not 4 Byggnader och mark**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 757 054	19 757 054
Inköp	250 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>20 007 054</b>	<b>19 757 054</b>
Ingående avskrivningar	-2 368 536	-1 973 394
Årets avskrivningar	-399 512	-395 142
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 768 048</b>	<b>-2 368 536</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 239 006</b>	<b>17 388 518</b>

J

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	619 630	761 322
Försäljningar/utrangeringar	0	-141 692
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>619 630</b>	<b>619 630</b>
Ingående avskrivningar	-578 364	-675 827
Försäljningar/utrangeringar	0	141 692
Årets avskrivningar	-24 491	-44 229
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-602 855</b>	<b>-578 364</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>16 775</b>	<b>41 266</b>

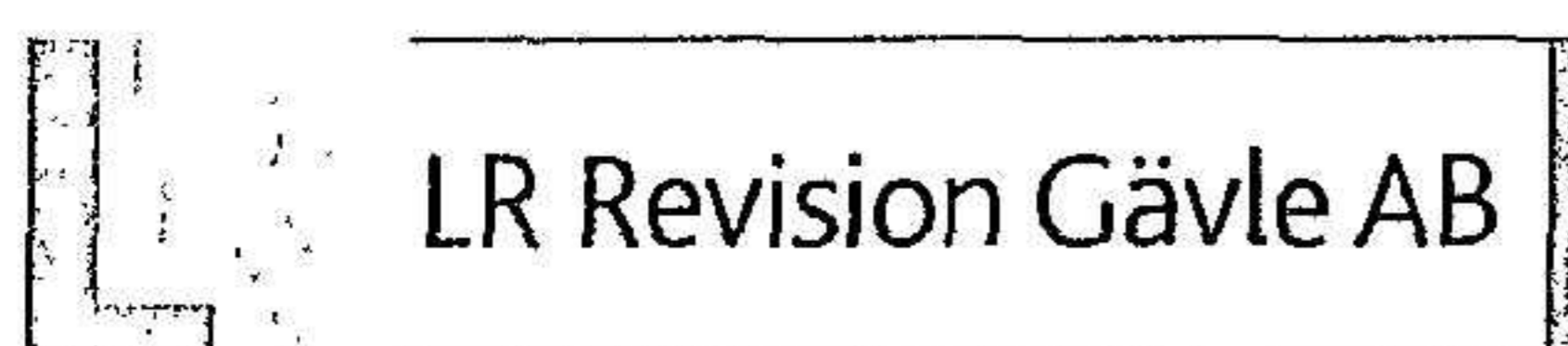
Gävle 2023-06-30

  
Anette Svedinger Eriksson

**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-30

  
Kjell Olsson  
Godkänd revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Söders Källa AB  
Org.nr 556813-7474

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Söders Källa AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Söders Källa ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Söders Källa AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.


Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

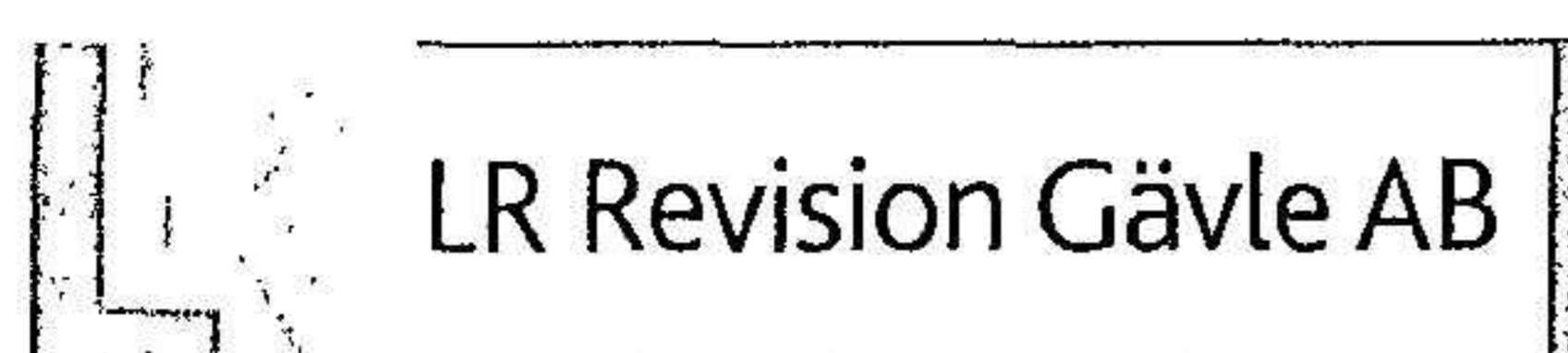
#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. 



Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

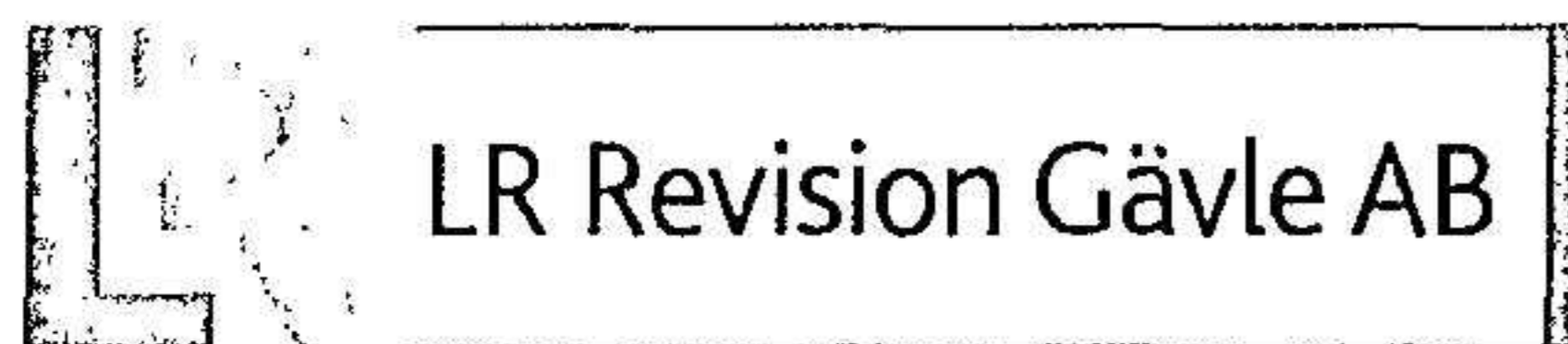
### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Söders Källa AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Söders Källa AB enligt god revisorsd i



Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Gävle den 30 juni 2023

Kjell Olsson  
Godkänd revisor/Medlem i FAR