

Årsredovisning för Torp 1:16 AB

559304-0479

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Emil Daggberg
Styrelseledamot

2024-02-02

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Torp 1:16 AB, 559304-0479, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Karlsborgs kommun, registrerades år 2021 och bedriver sedan dess fastighetsbolaget Torp 1:16, i Mölltorp, för uthyrning till hyresgäster.

Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning		32 000	
Resultat efter finansiella poster	14 307	55 693	215
Soliditet %	4,9	4	1,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	215	55 693
Balanseras i ny räkning		55 693	-55 693
Årets resultat			14 307
Belopp vid årets utgång	25 000	55 908	14 307

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	55 908
Årets resultat	14 307
Summa	70 215
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	70 215
Summa	70 215

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	32 000
Övriga rörelseintäkter		137 372	270 547
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		137 372	302 547
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 554	-157 148
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-57 312	-57 312
Summa rörelsekostnader		-64 866	-214 460
Rörelseresultat		72 506	88 087
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		481	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-58 680	-32 394
Summa finansiella poster		-58 199	-32 394
Resultat efter finansiella poster		14 307	55 693
Resultat före skatt		14 307	55 693
Årets resultat		14 307	55 693

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 824 064	1 881 376
Summa materiella anläggningstillgångar		1 824 064	1 881 376
Summa anläggningstillgångar		1 824 064	1 881 376
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		56 000	56 000
Summa kortfristiga fordringar		56 000	56 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		75 543	89 073
Summa kassa och bank		75 543	89 073
Summa omsättningstillgångar		131 543	145 073
SUMMA TILLGÅNGAR		1 955 607	2 026 449

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		55 908	215
Årets resultat		14 307	55 693
Summa fritt eget kapital		70 215	55 908
Summa eget kapital		95 215	80 908
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 854 691	1 933 691
Summa långfristiga skulder		1 854 691	1 933 691
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		5 700	11 850
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	0
Summa kortfristiga skulder		5 701	11 850
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 955 607	2 026 449

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	30

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 996 000	1 996 000
Utgående anskaffningsvärden	1 996 000	1 996 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-57 312	0
Utgående avskrivningar	-57 312	0
Ingående nedskrivningar	-114 624	-57 312
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar		-57 312
Utgående nedskrivningar	-114 624	-114 624
Redovisat värde	1 824 064	1 881 376

Underskrifter

Mölltorp

Emil Daggberg
Emil Daggberg
Styrelseledamot

2024-01-30
Datum