

Årsredovisning

för

BNC Bygg AB

556368-2672

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-11-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bror Forsman, Styrelseledamot
2023-12-05

Styrelsen för BNC Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och äger en hyresfastighet i Hemse på Gotland.

Företaget har sitt säte på Gotland.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 105	1 006	1 049	1 032
Resultat efter finansiella poster	246	278	242	99
Soliditet (%)	46	45	41	43

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 040 258	220 701	1 380 959
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning			220 701	-220 701	0
Årets resultat				215 303	215 303
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 060 959	215 303	1 396 262

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 060 959
årets vinst	215 303
	1 276 262

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	776 262
	1 276 262

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 105 432	1 005 559
Övriga rörelseintäkter		8 155	128 590
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 113 587	1 134 149
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-718 916	-749 044
Personalkostnader	1	-5 088	-13 800
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-83 821	-76 380
Summa rörelsekostnader		-807 825	-839 224
Rörelseresultat		305 762	294 925
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		6 843	4 174
Räntekostnader och liknande resultatposter		-66 460	-21 139
Summa finansiella poster		-59 617	-16 965
Resultat efter finansiella poster		246 145	277 960
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		25 000	0
Summa bokslutsdispositioner		25 000	0
Resultat före skatt		271 145	277 960
Skatter			
Skatt på årets resultat		-55 842	-57 259
Årets resultat		215 303	220 701

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 955 073	2 012 528
Inventarier, verktyg och installationer	3	118 487	144 853
Summa materiella anläggningstillgångar		2 073 560	2 157 381
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		19 165	19 165
Summa finansiella anläggningstillgångar		19 165	19 165
Summa anläggningstillgångar		2 092 725	2 176 546
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		31 697	45 229
Övriga fordringar		18 753	17 277
Summa kortfristiga fordringar		50 450	62 506
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 043 881	1 015 697
Summa kassa och bank		1 043 881	1 015 697
Summa omsättningstillgångar		1 094 331	1 078 203
SUMMA TILLGÅNGAR		3 187 056	3 254 749

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 060 959	1 040 258
Årets resultat		215 303	220 701
Summa fritt eget kapital		1 276 262	1 260 959
Summa eget kapital		1 396 262	1 380 959
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		85 000	110 000
Summa obeskattade reserver		85 000	110 000
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 460 000	1 535 000
Övriga skulder		13 104	13 104
Summa långfristiga skulder		1 473 104	1 548 104
Kortfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		75 000	75 000
Leverantörsskulder		8 915	1 308
Skatteskulder		18 939	18 939
Övriga skulder		0	163
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		129 836	120 276
Summa kortfristiga skulder		232 690	215 686
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 187 056	3 254 749

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 20 år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 141 080	3 141 080
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 141 080	3 141 080
Ingående avskrivningar	-1 128 552	-1 071 097
Årets avskrivningar	-57 455	-57 455
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 186 007	-1 128 552
Utgående redovisat värde	1 955 073	2 012 528

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	325 236	312 561
Inköp		49 925
Försäljningar/utrangeringar		-37 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	325 236	325 236
Ingående avskrivningar	-180 383	-198 708
Försäljningar/utrangeringar		37 250
Årets avskrivningar	-26 366	-18 925
Utgående ackumulerade avskrivningar	-206 749	-180 383
Utgående redovisat värde	118 487	144 853

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1.535.000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-08-31	2022-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 460 000	1 535 000
	1 460 000	1 535 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	75 000	75 000
	75 000	75 000

Not Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	2 800 000	2 800 000
	3 300 000	3 300 000

Undertecknad försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Alva 2023-11-30

Bror Forsman
Bror Forsman