

Årsredovisning

för

Zemfira AB

559135-7743

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sanharib Morad, Styrelseledamot
2023-06-30

Styrelsen för Zemfira AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, innefattande administration, service, andra handsuthyrning av bostäder och lokaler.

Företaget har sitt säte i VISBY.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	704	543	396	841
Resultat efter finansiella poster	101	-8	86	323
Soliditet (%)	88,4	94,9	93,0	80,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	332 934	-8 656	374 278
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-8 656	8 656	0
Årets resultat			77 935	77 935
Belopp vid årets utgång	50 000	324 278	77 935	452 213

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	324 278
årets vinst	77 935
	402 213
disponeras så att i ny räkning överföres	402 213
	402 213

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		703 548	543 350
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		703 548	543 350
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-602 306	-450 259
Summa rörelsekostnader		-602 306	-450 259
Rörelseresultat		101 242	93 091
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		306	5
Räntekostnader och liknande resultatposter		-66	-101 485
Summa finansiella poster		240	-101 480
Resultat efter finansiella poster		101 482	-8 389
Resultat före skatt		101 482	-8 389
Skatter			
Skatt på årets resultat		-23 547	-267
Årets resultat		77 935	-8 656

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	70 200	0
Övriga fordringar	310 906	309 319
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9 196	0
Summa kortfristiga fordringar	390 302	309 319

Kassa och bank

Kassa och bank	121 411	84 959
Summa kassa och bank	121 411	84 959
Summa omsättningstillgångar	511 713	394 278

SUMMA TILLGÅNGAR

511 713

394 278

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		324 278	332 934
Årets resultat		77 935	-8 656
Summa fritt eget kapital		402 213	324 278
Summa eget kapital		452 213	374 278
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		59 500	20 000
Summa kortfristiga skulder		59 500	20 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		511 713	394 278

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Visby 2023-06-29

Sanharib Morad

Sanharib Morad