

Årsredovisning för

# Turbinen Mark Invest AB

559000-8834

Räkenskapsåret

**2021-05-01 - 2022-04-30**

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Turbinen Mark Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-10-12. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Haninge och 2022-10-12

  
Mikael Engström

Årsredovisning för

# **Turbinen Mark Invest AB**

559000-8834

Räkenskapsåret

**2021-05-01 - 2022-04-30**

*W*

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Turbinen Mark Invest AB, 559000-8834, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva handel med aktier och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Haninge .

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat och avyttrat tomter i Vendelsö och Tungelsta.

Flerårsöversikt (Tkr)	Belopp i Tkr			
	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	11 214	16 646	0	0
Resultat efter finansiella poster	4 427	8 271	-3	-1
Soliditet, %	79,2	79,1	100	100

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	50 000	-9 531	6 531 233	6 571 702
Disposition enl årsstämmbeslut		6 531 233	-6 531 233	0
Årets resultat			3 514 911	3 514 911
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>6 521 702</b>	<b>3 514 911</b>	<b>10 086 613</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):	
Balanserat resultat	6 521 702
Årets resultat	3 514 911
Totalt	10 036 613
Disponeras för	
Till aktieägare utdelas (20 000 kronor per aktie]	10 000 000
i ny räkning överföres	36 613
Summa	10 036 613

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas. Styrelsen anser att förslaget med försiktighetsregeln i 17 kap. 3§ aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelning är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det enga kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2022102407523

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01- 2021-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		11 214 079	16 646 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>11 214 079</b>	<b>16 646 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-6 731 825	-8 340 000
Övriga externa kostnader		-34 580	-6 998
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 766 405</b>	<b>-8 346 998</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 447 674</b>	<b>8 299 002</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20 833	-27 816
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-20 833</b>	<b>-27 816</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 426 841</b>	<b>8 271 186</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 426 841</b>	<b>8 271 186</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-911 930	-1 739 953
<b>Årets resultat</b>		<b>3 514 911</b>	<b>6 531 233</b>

*Handwritten mark*

2022102407524

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	2	8 056 000	8 056 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 056 000	8 056 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 056 000</b>	<b>8 056 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 758 000	0
Summa kortfristiga fordringar		1 758 000	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 928 346	255 655
Summa kassa och bank		2 928 346	255 655
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 686 346</b>	<b>255 655</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 742 346</b>	<b>8 311 655</b>

*M*

2022102407525

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 521 702	-9 531
Årets resultat		3 514 911	6 531 233
Summa fritt eget kapital		10 036 613	6 521 702
<b>Summa eget kapital</b>		<b>10 086 613</b>	<b>6 571 702</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		3 850	0
Skatteskulder		2 651 883	1 739 953
Summa kortfristiga skulder		2 655 733	1 739 953
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>12 742 346</b>	<b>8 311 655</b>

7

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansslutningen

### Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	8 056 000	0
-Tillkommande fordringar	0	8 056 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>8 056 000</b>	<b>8 056 000</b>

*W*

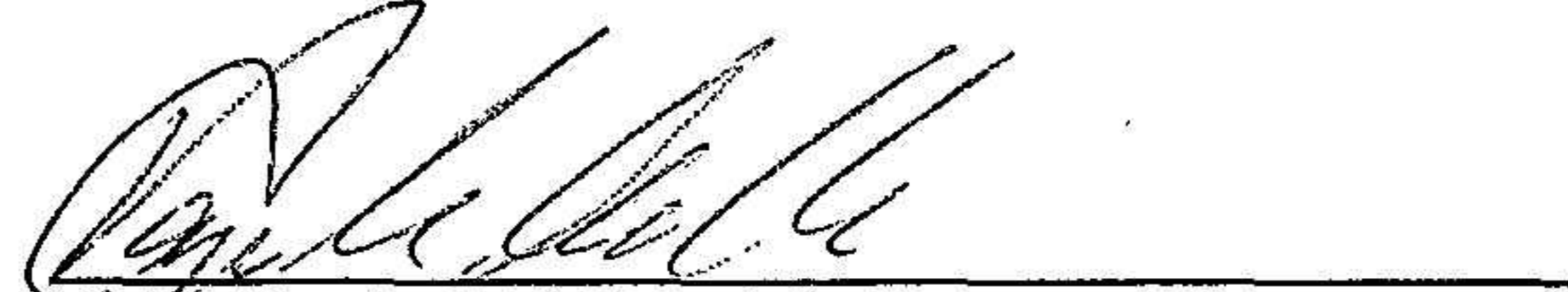
2022102407527

## Underskrifter

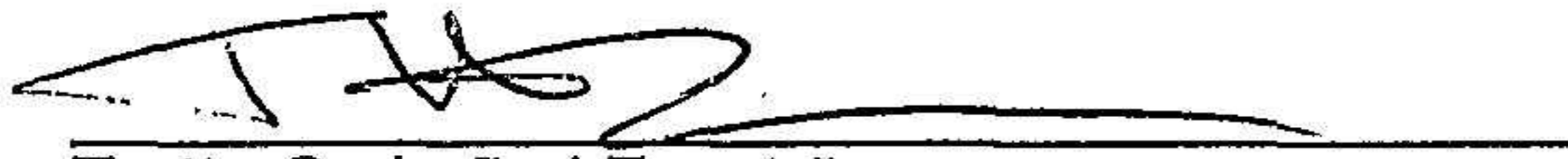
Haninge 2022-10-12



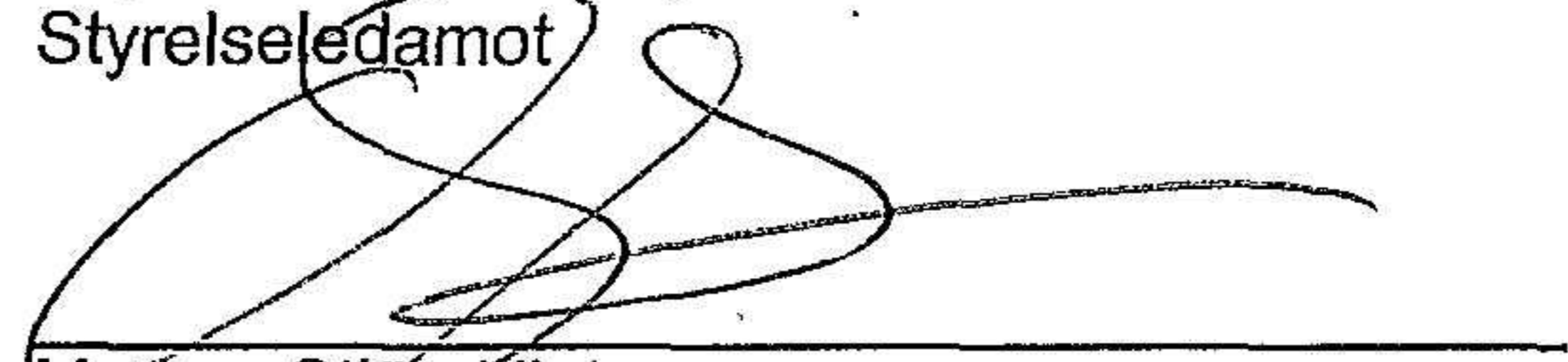
Mikael Engström  
Verkställande direktör



Kajsa Cederflod Engström  
Styrelseledamot



Trotte Cederflod Engström  
Styrelseledamot

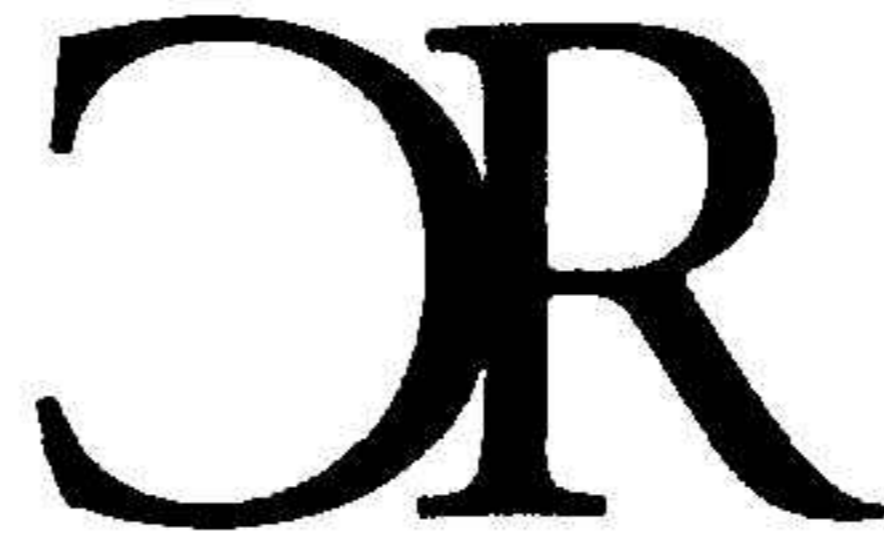


Markus Stjärnklint  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-10-12



Mikael Jonsson  
Auktoriserad revisor



CERTE REVISION

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Turbinen Mark Invest AB  
Org.nr 559000-8834

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Turbinen Mark Invest AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Turbinen Mark Invest ABs finansiella ställning per den 2022-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Turbinen Mark Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Turbinen Mark Invest AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Turbinen Mark Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 12 oktober 2022

  
Mikael Jonsson  
Auktoriserad revisor

Fotokopjans överensstämmelse  
med originalet intygas:  
