Årsredovisning

för

Vindstruten Malm AB

556900-0911

Räkenskapsåret

2021–09–01 – 2022–08–31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Leif Andersson, Styrelseledamot
2023-03-27

Styrelsen och verkställande direktören för Vindstruten Malm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021–09–01 – 2022–08–31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska bedriva fastighetsförvaltning, uthyrning av lokaler och fastigheter, byggverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Staffanstorp.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	**2021/22**	**2020/21**	**2019/20**	**2018/19**
Nettoomsättning	3 063	3 266	2 491	1 880
Resultat efter finansiella poster	102	110	185	-195
Soliditet (%)	7,0	9,3	12,0	10,8

Förändring av eget kapital

	Aktie-kapital	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	550 000	963 455	23 331	**1 536 786**
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		23 331	-23 331	**0**
Årets resultat			53 002	**53 002**
Belopp vid årets utgång	**550 000**	**986 786**	**53 002**	**1 589 788**

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	986 786
årets vinst	53 002
	1 039 788
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 039 788
	1 039 788

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 063 334	3 266 131
Aktiverat arbete för egen räkning		649 200	0
Övriga rörelseintäkter		6 413	3 697
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**3 718 947**	**3 269 828**
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-809 040	-915 365
Övriga externa kostnader		-870 049	-660 009
Personalkostnader	2	-759 462	-605 865
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-624 853	-612 103
Summa rörelsekostnader		**-3 063 404**	**-2 793 342**
Rörelseresultat		**655 543**	**476 486**
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-553 939	-365 987
Summa finansiella poster		**-553 939**	**-365 987**
Resultat efter finansiella poster		**101 604**	**110 499**
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-26 670	-12 131
Förändring av överavskrivningar		-5 450	-67 250
Summa bokslutsdispositioner		**-32 120**	**-79 381**
Resultat före skatt		**69 484**	**31 118**
Skatter			
Skatt på årets resultat		-16 482	-7 787
Årets resultat		**53 002**	**23 331**

Balansräkning

	Not	2022-08-31	2021-08-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	12 915 182	12 763 348
Inventarier, verktyg och installationer	4	339 750	448 750
Summa materiella anläggningstillgångar		**13 254 932**	**13 212 098**
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	10 400 200	4 600 200
Summa finansiella anläggningstillgångar		**10 400 200**	**4 600 200**
Summa anläggningstillgångar		**23 655 132**	**17 812 298**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	3 300
Övriga fordringar		2 430 975	918 256
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		61 071	0
Summa kortfristiga fordringar		**2 492 046**	**921 556**
Kassa och bank			
Kassa och bank		240 368	200 070
Summa kassa och bank		**240 368**	**200 070**
Summa omsättningstillgångar		**2 732 414**	**1 121 626**
SUMMA TILLGÅNGAR		**26 387 546**	**18 933 924**
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		550 000	550 000
Summa bundet eget kapital		**550 000**	**550 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		986 786	963 455
Årets resultat		53 002	23 331
Summa fritt eget kapital		**1 039 788**	**986 786**
Summa eget kapital		**1 589 788**	**1 536 786**
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		240 374	213 704

Balansräkning

	Not	2022-08-31	2021-08-31
	1		
Ackumulerade överavskrivningar		72 700	67 250
Summa obeskattade reserver		**313 074**	**280 954**
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		22 920 000	15 720 000
Övriga skulder		1 303 759	939 110
Summa långfristiga skulder		**24 223 759**	**16 659 110**
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		55 204	60 923
Skatteskulder		95 395	101 454
Övriga skulder		100 453	110 825
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 873	183 872
Summa kortfristiga skulder		**260 925**	**457 074**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**26 387 546**	**18 933 924**

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning
Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	**2020-09-01 -2021-08-31**
Medelantalet anställda	2	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-08-31	**2021-08-31**
Ingående anskaffningsvärden	16 076 114	16 076 114
Inköp	667 687	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**16 743 801**	**16 076 114**
Ingående avskrivningar	-3 312 766	-2 796 913
Årets avskrivningar	-515 853	-515 853
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-3 828 619**	**-3 312 766**
Utgående redovisat värde	**12 915 182**	**12 763 348**

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	585 000	40 000
Inköp		545 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**585 000**	**585 000**
Ingående avskrivningar	-136 250	-40 000
Årets avskrivningar	-109 000	-96 250
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-245 250**	**-136 250**
Utgående redovisat värde	**339 750**	**448 750**

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 600 200	
Inköp	5 800 000	4 600 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**10 400 200**	**4 600 200**
Utgående redovisat värde	**10 400 200**	**4 600 200**

Staffanstorp 2023-02-27

Leif Andersson
Leif Andersson
Verkställande direktör

Henrik Hultén
Henrik Hultén

Anna Andersson Björck
Anna Andersson Björck