

Årsredovisning

Litydo Fastighets AB

559396-0320

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Törnqvist

2025-06-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fast egendom och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Alingsås.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2209-2212
Nettoomsättning	1	72	
Resultat efter finansiella poster	-5	65	
Soliditet %	3	3	1

Uthyrning av mark för uppställningsplats var tillfällig under 2023.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	-250	51 496
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		51 496	-51 496
- Årets resultat			134
- Belopp vid årets utgång	25 000	51 246	134

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	51 246
<i>Årets resultat</i>	134
<i>Summa</i>	51 380

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	51 380
<i>Summa</i>	51 380

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 000	72 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 000	72 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-8 428	-8 240
Summa rörelsekostnader	-8 428	-8 240
Rörelseresultat	-7 428	63 760
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 562	1 031
Summa finansiella poster	2 562	1 031
Resultat efter finansiella poster	-4 866	64 791
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	5 000	0
Summa bokslutsdispositioner	5 000	0
Resultat före skatt	134	64 791
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-13 295
Årets resultat	134	51 496

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	2 607 075	2 607 075
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	2 607 075	2 607 075
Summa anläggningstillgångar	2 607 075	2 607 075
Omsättningstillgångar		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	99 363	96 791
<i>Summa kassa och bank</i>	99 363	96 791
Summa omsättningstillgångar	99 363	96 791
SUMMA TILLGÅNGAR	2 706 438	2 703 866

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	51 246	-250
Årets resultat	134	51 496
<i>Summa fritt eget kapital</i>	51 380	51 246
Summa eget kapital	76 380	76 246
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	2 604 263	2 607 075
Summa långfristiga skulder	2 604 263	2 607 075
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	23 795	18 545
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2 000	2 000
Summa kortfristiga skulder	25 795	20 545
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 706 438	2 703 866

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

Ingen avskrivning på mark.

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 607 075	2 607 075
	Utgående anskaffningsvärden	2 607 075	2 607 075
	Redovisat värde	2 607 075	2 607 075

UNDERSKRIFTER

Alingsås

Johan Törnqvist
Johan Törnqvist
2025-03-25

Stefan Svantesson
Stefan Svantesson
2025-03-25