

Årsredovisning

för

Fastighets AB Ringnyckeln

559298-2275

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Ringnyckeln intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024 12 03. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sävsjö 2024 12 03


Karl-Gösta Holm

Årsredovisning
för
Fastighets AB Ringnyckeln
559298-2275

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5

Styrelsen för Fastighets AB Ringnyckeln avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter. Bolaget är helägt dotterbolag till K-G Holms Maskin AB, org.nr 556521-5737.

Företaget har sitt säte i Sävsjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2021 (8 mån)
Nettoomsättning	144	144	144	48
Resultat efter finansiella poster	115	112	113	38
Soliditet (%)	46	38	27	13

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Inbetalning aktiekapital	25 000	89 192	66 490	180 682
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		66 490	-66 490	0
Årets resultat			67 993	67 993
Belopp vid årets utgång	25 000	155 682	67 993	248 675

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	155 682
årets vinst	67 993
	223 675
disponeras så att	
i ny räkning överföres	223 675
	223 675

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

144 000

144 000

Övriga rörelseintäkter

0

25

Summa rörelseintäkter

144 000

144 025

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-19 492

-20 866

Avskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-10 108

-10 108

Summa rörelsekostnader

-29 600

-30 974

Rörelseresultat

114 400

113 051

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

742

131

Räntekostnader och liknande resultatposter

-203

-1 022

Summa finansiella poster

539

-891

Resultat efter finansiella poster

114 939

112 160

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-29 000

-28 000

Summa bokslutsdispositioner

-29 000

-28 000

Resultat före skatt

85 939

84 160

Skatter

Skatt på årets resultat

-17 946

-17 670

Årets resultat

67 993

66 490

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	304 647	314 755
Summa materiella anläggningstillgångar		304 647	314 755
Summa anläggningstillgångar		304 647	314 755
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		45 000	45 000
Övriga fordringar		26 555	34 687
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 000	14 000
Summa kortfristiga fordringar		88 555	93 687
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		303 830	200 982
Summa kassa och bank		303 830	200 982
Summa omsättningstillgångar		392 385	294 669
SUMMA TILLGÅNGAR		697 032	609 424

2024120604760

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

155 682

89 192

Årets resultat

67 993

66 490

Summa fritt eget kapital

223 675

155 682

Summa eget kapital

248 675

180 682

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

95 000

66 000

Summa obeskattade reserver

95 000

66 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

9 192

18 577

Övriga skulder

344 165

344 165

Summa kortfristiga skulder

353 357

362 742

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

697 032

609 424

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning


Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	252 684	252 684
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	252 684	252 684
Ingående avskrivningar	-23 585	-13 477
Årets avskrivningar	-10 108	-10 108
Utgående ackumulerade avskrivningar	-33 693	-23 585
Utgående redovisat värde	218 991	229 099

Sävsjö 2024 12 03


Karl-Gösta Holm

