

Styrelsen och verkställande direktören för

## PC Rettig & Co AB

Org nr 556674-1970

får härmed avge

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2024

<b><u>Innehåll:</u></b>	<b><u>sida</u></b>
<b>Förvaltningsberättelse</b>	<b>2</b>
<b>Resultaträkning</b>	<b>3</b>
<b>Balansräkning</b>	<b>4</b>
<b>Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer</b>	<b>6</b>
<b>Underskrifter</b>	<b>8</b>

Undertecknad verkställande direktör i PC Rettig & Co AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 18 mars 2025.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Stockholm 2025-05-21



Christian Björklöf

## Förvaltningsberättelse

Arsredovisningen är upprättad i KEUR.

### Verksamheten

Bolaget äger och besitter aktier, andelar, värdepapper och andra materiella anläggningstillgångar. Till bolagets verksamhet hör också att övervaka dotterbolagens och andra rörelseidkande bolags verksamhet samt planera och förverkliga ekonomiskt ändamålsenliga nyinvesteringar. Bolaget tillhandahåller också administrativa, juridiska, finansierings och redovisningstjänster åt sina dotterbolag och andra bolag.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	11	-	88 747
Årets resultat			-981
Vid årets slut	11	-	87 766

Villkorat aktieägartillskott uppgår till 89 811 KEUR (fg år 89 811 KEUR).

### Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Resultat efter finanseilla poster	-981	1 980	-1 987	-1 600	-1 539
Soliditet	70,2%	70,4%	69,4%	-69,3%	68,9%

### Koncernuppgifter

Bolaget, med säte i Åre, äger 100% av aktierna i PC Rettig & Co Real Estate AB (556674-2051) med säte i Åre, 100% av aktierna i Strömma Turism & Sjöfart (555051-5818) säte i Stockholm, 100% av aktierna i PC Rettig & Co Securities AB (559298-6631) säte i Stockholm samt Hemavan Alpint AB (556351-9635) säte i Storumans kommun. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Per Christian Rettig & Co AB (559099-2565) med säte i Åre.

### Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att förfogande stående vinstmedel, EUR 87 766 228, disponeras enligt följande:

Balanserat resultat	88 747
Årets resultat	-981
Summa	87 766
Balanseras i ny räkning	87 766
Summa	87 766



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
ED942531A6794380B0CA703F193BDD83

## Resultaträkning

<i>Belopp i KEUR</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 -2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 -2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>			
Nettoomsättning		765	684
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>		<u>765</u>	<u>684</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-582	-676
Personalkostnader	2	-1 367	-1 283
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2	-8
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-1 952</u>	<u>-1 967</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<u>-1 187</u>	<u>-1 283</u>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 731	4 545
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	189	273
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-1 714	-1 555
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>206</u>	<u>3 263</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>-981</u>	<u>1 980</u>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		-	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>-981</u>	<u>1 980</u>
<b>Arets resultat</b>		<u>-981</u>	<u>1 980</u>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
ED942531A6794380B0CA703F193BDD83

2025053018028

## Balansräkning

Belopp i KEUR	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	3
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>0</u>	<u>3</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	7	118 808	117 808
Fordringar hos koncernföretag	6	5 112	5 271
Andra långfristiga värdepappersinnehav		501	501
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>124 421</u>	<u>123 581</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>124 422</u>	<u>123 583</u>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		165	83
Övriga fordringar		143	140
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		81	83
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>390</u>	<u>306</u>
<b>Kassa och bank</b>		<u>191</u>	<u>2 160</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>191</u>	<u>2 160</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>581</u>	<u>2 466</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>125 002</u>	<u>126 049</u>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
ED942531A6794380B0CA703F193BDD83

## Balansräkning

Belopp i KEUR	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		11	11
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>11</u>	<u>11</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		88 747	86 767
Årets resultat		-981	1 980
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>87 766</u>	<u>88 747</u>
<b>Summa eget kapital</b>		87 777	88 758
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag	9	29 368	29 368
Övriga skulder	8	7 495	7 495
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>36 862</u>	<u>36 862</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		15	45
Skatteskulder		-	-
Övriga skulder		61	42
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		287	342
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>362</u>	<u>429</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		125 002	126 049



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
ED942531A6794380B0CA703F193BDD83

2025053018030

## Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i KEUR om inget annat anges

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10

#### Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs förutom de fordringar och skulder där avtal om valutasäkring ingåtts, dessa fordringar och skulder har värderats till den i avtalet överenskomna valutakursen.

Kassa- och bankmedel i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs.

### Koncernuppgifter

Bolaget, med säte i Åre, äger 100% av aktierna i PC Rettig & Co Real Estate AB (556674-2051) med säte i Åre, 100% av aktierna i Strömme Turism & Sjöfart (555051-5818) säte i Stockholm, 100% av aktierna i PC Rettig & Co Securities AB (559298-6631) säte i Stockholm samt Hemavan Alpint AB (556351-9635) säte i Storumans kommun.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Medelantalet anställda</b>		
Sverige	6	6

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	77	77
Ränteintäkter, övriga	85	100
Valutakursdifferens	27	97
	<u>189</u>	<u>273</u>

### Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	-1 482	-1 438
Valutakursdifferens	-232	-117
	<u>-1 714</u>	<u>-1 555</u>

### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Vid årets början	78	78
Vid årets slut	<u>78</u>	<u>78</u>
Ingående avskrivningar	-75	-67
Årets avskrivning enligt plan	-2	-8
Utgående avskrivningar	<u>-78</u>	<u>-75</u>
Redovisat värde	0	3



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
ED942531A6794380B0CA703F193BDD83

<b>Not 6</b>	<b>Fordringar hos koncernföretag</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
	Vid årets början	5 271	5 258
	Omklassificeringar	-159	14
	Vid årets slut	5 112	5 271

<b>Not 7</b>	<b>Andelar i koncernföretag</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
	Vid årets början	117 808	116 008
	Aktieägartillskott	1 000	1 800
	Vid årets slut	118 808	117 808

<b>Not 8</b>	<b>Övriga långfristiga skulder</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	7 495	7 495

<b>Not 9</b>	<b>Skulder till koncernföretag</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år från balansdagen	--	6 868

<b>Not 10</b>	<b>Ställda säkerheter och eventalförpliktelser</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	<b>Ställda säkerheter</b>	Inga	Inga
	<i>Övriga ställda pant och säkerheter</i>		
	Pant i aktier	49 609	49 609
	<b>Eventalförpliktelser</b>	Inga	Inga
	Borgensåtagande		

PC Rettig & Co AB har ingått en generell obegränsad proprieborgen för Hemavan Alpint AB och Renskutan AB.

**Not 11** **Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**  
Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
ED942531A6794380B0CA703F193BDD83

**Stockholm enligt den dag som framgår av elektronisk underskrift**

Hans von Rettig  
*Styrelseledamot, Ordförande*

Christian Björklöf  
*Verkställande direktör*

Thomas Franck  
*Styrelseledamot*

Sofia Holm Ericsson  
*Styrelseledamot*

Robert von Rettig  
*Styrelseledamot*

Bengt Hellström  
*Styrelseledamot*

Jonas Hernlund  
*Styrelseledamot*

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av elektronisk underskrift  
Deloitte AB

Johan Telander  
*Auktoriserad revisor*



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
ED942531A6794380B0CA703F193BDD83

# List of Signatures

Page 1/1

2025053018026

 **År PC Rettig & Co AB 2024 slutlig för signering.pdf**

Name	Method	Signed at
Bente Märta Sofia Holm Ericsson	BANKID	2025-03-13 11:28 GMT+01
Hans Robert von Rettig	BANKID	2025-03-13 11:05 GMT+01
JONAS HERNLUND	BANKID	2025-03-13 11:02 GMT+01
Robert von Rettig	BANKID	2025-03-13 10:49 GMT+01
BENGT HELLSTRÖM	BANKID	2025-03-13 10:30 GMT+01
Johan Emil Telander	BANKID	2025-03-13 15:34 GMT+01
THOMAS FRANCK	FTN (S-Pankki)	2025-03-13 13:33 GMT+01
Bo Christian Björklöf	Mobilivarmenne	2025-03-13 13:23 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: ED942531A6794380B0CA703F193BDD83

**REVISIONSBERÄTTELSE****Till bolagsstämman i PC Rettig & Co AB**  
**organisationsnummer 556674-1970****Rapport om årsredovisningen****Uttalanden**

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för PC Rettig & Co AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av PC Rettig & Co ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

**Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till PC Rettig & Co AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

**Revisorns ansvar**

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
ED942531A6794380B0CA703F193BDD83

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar****Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för PC Rettig & Co AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till PC Rettig & Co AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av elektronisk underskrift

Deloitte AB

Johan Telander  
Auktoriserad revisor



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
ED942531A6794380B0CA703F193BDD83