

Årsredovisning

för

Bo Nässjö AB

556987-4307

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tommy Fyhr, Styrelseledamot

2025-12-16

Styrelsen för Bo Nässjö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året förvaltat fastigheter och därmed förenlig verksamhet och är ett helägt dotterbolag till Bo Nässjö Holding AB (559034-2118).

Företaget har sitt säte i Nässjö kommun, Jönköpings län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	2 567	2 528	2 548	2 430
Resultat efter finansiella poster	61	-140	84	107
Soliditet (%)	11,5	12,2	13,1	12,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400 000	1 685 346	-139 912	1 945 434
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-139 912	139 912	0
Årets resultat			-138 593	-138 593
Belopp vid årets utgång	400 000	1 545 434	-138 593	1 806 841

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 200 000 kr (1 200 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 545 434
årets förlust	-138 593
	1 406 841
disponeras så att i ny räkning överföres	1 406 841
	1 406 841

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 566 909	2 527 817
Övriga rörelseintäkter		141 667	151 837
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 708 576	2 679 654
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 077 039	-1 004 681
Personalkostnader	2	-764 217	-900 131
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-292 527	-291 099
Övriga rörelsekostnader		-9 237	0
Summa rörelsekostnader		-2 143 020	-2 195 911
Rörelseresultat		565 556	483 743
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21 393	43 489
Räntekostnader och liknande resultatposter		-525 542	-667 144
Summa finansiella poster		-504 149	-623 655
Resultat efter finansiella poster		61 407	-139 912
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-200 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-200 000	0
Resultat före skatt		-138 593	-139 912
Årets resultat		-138 593	-139 912

Balansräkning

Not
1

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	13 141 469	13 354 981
Inventarier, verktyg och installationer	4	196 744	187 428
Summa materiella anläggningstillgångar		13 338 213	13 542 409

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	5	2 225 240	2 240 646
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 225 240	2 240 646
Summa anläggningstillgångar		15 563 453	15 783 055

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		25 055	58 138
Övriga fordringar		5 541	14 505
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 920	9 652
Summa kortfristiga fordringar		48 516	82 295

Kassa och bank

Kassa och bank		104 408	35 759
Summa kassa och bank		104 408	35 759
Summa omsättningstillgångar		152 924	118 054

SUMMA TILLGÅNGAR

15 716 377

15 901 109

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		400 000	400 000
Summa bundet eget kapital		400 000	400 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 545 434	1 685 346
Årets resultat		-138 593	-139 912
Summa fritt eget kapital		1 406 841	1 545 434
Summa eget kapital		1 806 841	1 945 434
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6, 7, 8	11 114 937	11 399 634
Summa långfristiga skulder		11 114 937	11 399 634
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	351 860	257 887
Förskott från kunder		115 420	68 520
Leverantörsskulder		90 868	61 830
Skatteskulder		110 044	108 197
Övriga skulder		1 945 864	1 864 656
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		180 543	194 951
Summa kortfristiga skulder		2 794 599	2 556 041
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 716 377	15 901 109

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	33-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	15 474 637	15 382 500
Inköp	27 668	92 137
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 502 305	15 474 637
Ingående avskrivningar	-2 119 656	-1 879 564
Årets avskrivningar	-241 180	-240 092
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 360 836	-2 119 656
Utgående redovisat värde	13 141 469	13 354 981

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	514 444	512 344
Inköp	89 900	32 000
Försäljningar/utrangeringar	-32 000	-29 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	572 344	514 444
Ingående avskrivningar	-327 016	-304 414
Försäljningar/utrangeringar	2 763	28 405
Årets avskrivningar	-51 347	-51 007
Utgående ackumulerade avskrivningar	-375 600	-327 016
Utgående redovisat värde	196 744	187 428

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	775 000	1 100 000
Tillkommande fordringar	484 594	0
Avgående fordringar	-500 000	-325 000
Omklassificeringar	1 465 646	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 225 240	775 000
Utgående redovisat värde	2 225 240	775 000

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 11 466 797 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-06-30	2024-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	11 114 937	11 399 634
	11 114 937	11 399 634
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	351 860	257 887
	351 860	257 887

Not 7 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	9 804 554	10 123 570
	9 804 554	10 123 570

Not 8 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	13 910 000	13 910 000
	13 910 000	13 910 000

Not 9 Eventualförpliktelser

	2025-06-30	2024-06-30
Borgensförbindelse till förmån för koncernföretag	824 500	849 500
	824 500	849 500

Vi har gått i borgen för ett lån som vårt systerbolag har hos sin bank. Systerbolaget har i dagsläget inga problem att betala sin skuld, men skulle detta inträffa i framtiden är vi skyldiga att reglera skulden.

Årsredovisningen beslutades 2025-12-15

Nässjö

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Fadi Madiouaya
Fadi Madiouaya
Ordförande
2025-12-15

Tommy Fyhr
Tommy Fyhr
2025-12-15

