

Årsredovisning
för
IPLUT Fastighets AB
559351-9795

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Rutger Bornefalk, Styrelseledamot
2024-07-11

Styrelsen för IPLUT Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Borås kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (13 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-629	-274
Soliditet (%)	0,2	0,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		22	25 022
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		22	-22	0
Årets resultat			572	572
Belopp vid årets utgång	25 000	22	572	25 594

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	22
årets vinst	572
	594
disponeras så att i ny räkning överföres	594
	594

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2021-12-08
-2022-12-31
(13 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-240

-1 900

Summa rörelsekostnader

-240

-1 900

Rörelseresultat

-239

-1 900

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-629 041

-272 580

Summa finansiella poster

-629 041

-272 580

Resultat efter finansiella poster

-629 280

-274 480

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

630 000

275 000

Summa bokslutsdispositioner

630 000

275 000

Resultat före skatt

720

520

Skatter

Skatt på årets resultat

-148

-498

Årets resultat

572

22

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

14 683 882

14 683 882

Summa finansiella anläggningstillgångar

14 683 882

14 683 882

Summa anläggningstillgångar

14 683 882

14 683 882

SUMMA TILLGÅNGAR

14 683 882

14 683 882

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		22	0
Årets resultat		572	22
Summa fritt eget kapital		594	22
Summa eget kapital		25 594	25 022
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		11 534 500	10 722 000
Summa långfristiga skulder		11 534 500	10 722 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 952 840	2 870 391
Skatteskulder		646	498
Övriga skulder		0	962 069
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		170 302	103 902
Summa kortfristiga skulder		3 123 788	3 936 860
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 683 882	14 683 882

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 683 882	0
Inköp		14 683 882
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 683 882	14 683 882
Utgående redovisat värde	14 683 882	14 683 882

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	9 597 000	10 722 000
	9 597 000	10 722 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kinna 2024-06-28

Rutger Bornefalk
Rutger Bornefalk