

Årsredovisning för  
**Häggkvist Invest AB**

559215-7324

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-12.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Henrik Häggkvist  
Verkställande direktör

2026-05-12

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Häggkvist Invest AB, 559215-7324, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Värmdö registrerades år 2019. Bolagets verksamhet ska vara att äga och förvalta värdepapper och fast egendom samt bedriva konsultationer inom fastighetsbranschen samt därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	253 672	897 019	1 170 000	1 420 001
Resultat efter finansiella poster	136 807	-196 901	103 153	114 840
Soliditet %	42,2	11,5	45,3	34,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	128 941	-153 659
Balanseras i ny räkning		-153 659	153 659
Årets resultat			53 583
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-24 718</b>	<b>53 583</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-24 718
Årets resultat	53 583
<b>Summa</b>	<b>28 865</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	28 865
<b>Summa</b>	<b>28 865</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		253 672	897 019
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>253 672</b>	<b>897 019</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-42 232	-330 672
Personalkostnader	2	-9 365	-546 192
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-51 597</b>	<b>-876 864</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>202 075</b>	<b>20 155</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-43 699	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		126	75
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-21 650	-216 668
Räntekostnader och liknande resultatposter		-45	-463
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-65 268</b>	<b>-217 056</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>136 807</b>	<b>-196 901</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-51 400	74 500
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-51 400</b>	<b>74 500</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>85 407</b>	<b>-122 401</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-31 824	-31 258
<b>Årets resultat</b>		<b>53 583</b>	<b>-153 659</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	12 500	12 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav		103 350	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>115 850</b>	<b>12 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>115 850</b>	<b>12 500</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		100 118	171 556
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>100 118</b>	<b>171 556</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		67 711	35 736
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>67 711</b>	<b>35 736</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>167 829</b>	<b>207 292</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>283 679</b>	<b>219 792</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-24 718	128 941
Årets resultat		53 583	-153 659
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>28 865</b>	<b>-24 718</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>78 865</b>	<b>25 282</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		51 400	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>51 400</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		68 896	194 510
Skatteskulder		31 824	0
Övriga skulder		52 694	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>153 414</b>	<b>194 510</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>283 679</b>	<b>219 792</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	229 168	229 168
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Omklassificeringar	-216 668	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>12 500</b>	<b>229 168</b>
Ingående nedskrivningar	-216 668	0
<b>Förändringar av nedskrivningar</b>		
Omklassificeringar	216 668	0
Årets nedskrivningar	0	-216 668
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-216 668</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>12 500</b>	<b>12 500</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-05-12

Värmdö

*Henrik Häggkvist*  
Henrik Häggkvist  
Verkställande direktör

2026-05-12  
Datum