

Årsredovisning

för

Idre Fastighetsutveckling AB

559366-1688

Räkenskapsåret

2022-02-16 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Erik Selin, Styrelseledamot

2023-07-03

Styrelsen för Idre Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-16 – 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva verksamhet med exploatering och förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Älvdalen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022
	(11 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-20
Soliditet (%)	88,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000		100 000
Årets resultat		-20 212	-20 212
Belopp vid årets utgång	100 000	-20 212	79 788

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-20 212
behandlas så att i ny räkning överföres	-20 212
	-20 212

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-02-16
-2022-12-31
(11 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-20 212
Summa rörelsekostnader	-20 212
Rörelseresultat	-20 212
Resultat efter finansiella poster	-20 212
Resultat före skatt	-20 212
Årets resultat	-20 212

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

89 788

Summa kassa och bank

89 788

Summa omsättningstillgångar

89 788

SUMMA TILLGÅNGAR

89 788

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-20 212

Summa fritt eget kapital

-20 212

Summa eget kapital

79 788

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

Summa kortfristiga skulder

10 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

89 788

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

De finns inga ställda säkerheter.

Not 3 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Några väsentliga händelser har inte inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Not 5 Rapport från auktoriserad FAR-konsult

För denna årsredovisning har en rapport från auktoriserad FAR-konsult upprättats av Helén Jonasson, Konrev Konsultation & Revision AB, som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i FAR.

Älvdalen

Erik Selin
Erik Selin
Ordförande
2023-06-27

Sharam Rahi
Sharam Rahi

2023-06-27

Andreas Starenhed
Andreas Starenhed

2023-06-27

Tomas Ringsby Pettersson
Tomas Ringsby Pettersson

2023-06-29

Stefan Gustafsson
Stefan Gustafsson

2023-06-28