

Årsredovisning

Strängnäs Hantverksby AB

556803-8706

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

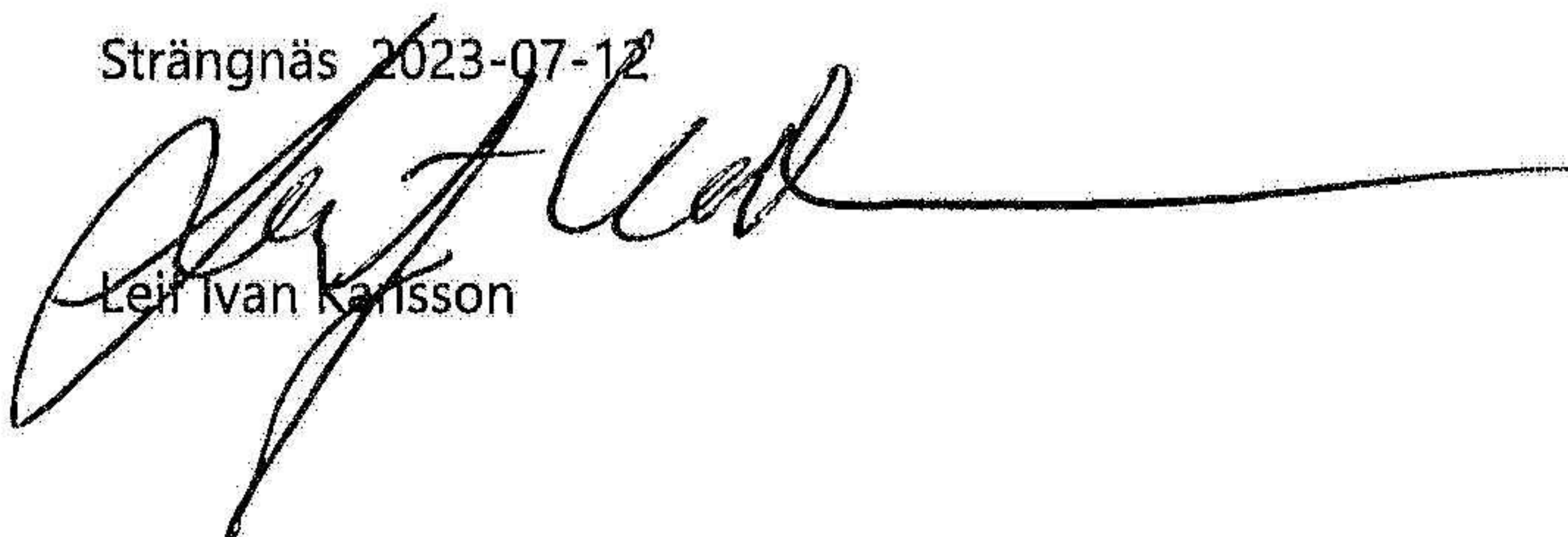
Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Strängnäs 2023-07-12

Leif Ivan Karlsson



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget har som verksamhet att äga, förvalta och hyra ut fast egendom samt bedriva handel med skrot och metall.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	9 792	9 970	1 730	1 252
Resultat efter finansiella poster	872	1 273	-501	-1 222
Soliditet %	13	13	12	9

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 317 922	20 013	3 387 935
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		20 013	-20 013	0
Årets resultat			51 495	51 495
Belopp vid årets utgång	50 000	3 337 935	51 495	3 439 430

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	3 337 935
Årets resultat	51 495
<i>Summa</i>	3 389 430

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	3 389 430
<i>Summa</i>	3 389 430

RESULTATRÄKNING

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	9 792 197	9 969 652
Övriga rörelseintäkter	355 736	219 476
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	10 147 933	10 189 128
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-1 714 558	-1 643 119
Övriga externa kostnader	-4 506 111	-4 597 547
Personalkostnader	-529 427	-857 373
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-1 468 226	-1 159 316
Summa rörelsekostnader	-8 218 322	-8 257 355
Rörelseresultat	1 929 611	1 931 773
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	-128
Räntekostnader och liknande resultatposter	-858 911	-658 508
Summa finansiella poster	-858 911	-658 636
Resultat efter finansiella poster	1 070 700	1 273 137
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-1 000 000	-1 240 000
Summa bokslutsdispositioner	-1 000 000	-1 240 000
Resultat före skatt	70 700	33 137
Skatter		
Skatt på årets resultat	-19 205	-13 124
Årets resultat	51 495	20 013

2023072504970

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	1	19 304 081	20 654 731
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	1 255 102	434 785
Inventarier, verktyg och installationer	3	965 085	706 814
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	2 979 923	971 712
Summa materiella anläggningstillgångar		24 504 191	22 768 042

Summa anläggningstillgångar

24 504 191 **22 768 042**

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Förskott till leverantörer		8 727	8 727
Summa varulager m.m.		8 727	8 727

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		793 630	418 890
Fordringar hos koncernföretag		7 750	2 010 614
Övriga fordringar		153 684	18 914
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		88 171	697 485
Summa kortfristiga fordringar		1 043 235	3 145 903

Kassa och bank

Kassa och bank		162 114	324 631
Summa kassa och bank		162 114	324 631

Summa omsättningstillgångar

1 214 076 **3 479 261**

SUMMA TILLGÅNGAR

25 718 267 **26 247 303**

2023072504971

h

2023072504972

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3 337 935	3 317 922
Årets resultat	51 495	20 013
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>3 389 430</i>	<i>3 337 935</i>
Summa eget kapital	3 439 430	3 387 935
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 18 941 000	0
Summa långfristiga skulder	18 941 000	0
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 016 858	20 945 846
Förskott från kunder	0	18 164
Leverantörsskulder	1 344 725	299 030
Skulder till koncernföretag	884 360	684 112
Skatteskulder	-82 987	215 075
Övriga skulder	107 579	24 477
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	67 302	672 664
Summa kortfristiga skulder	3 337 837	22 859 368
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	25 718 267	26 247 303

R

NOTER

Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not		2022-12-31	2021-12-31
1	Byggnader och mark		
	Ingående anskaffningsvärden	23 960 901	23 960 901
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Försäljningar/utrangeringar	-457 832	0
	Utgående anskaffningsvärden	23 503 069	23 960 901
	Ingående avskrivningar	-3 306 170	-2 605 633
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	0	192 279
	Årets avskrivningar	-892 818	-892 816
	Utgående avskrivningar	-4 198 988	-3 306 170
	Redovisat värde	19 304 081	20 654 731
2	Maskiner och andra tekniska anläggningar		
	Ingående anskaffningsvärden	1 847 800	2 125 800
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	1 134 290	72 000
	Försäljningar/utrangeringar	0	-350 000
	Utgående anskaffningsvärden	2 982 090	1 847 800
	Ingående avskrivningar	-1 413 015	-1 437 226
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	0	315 287
	Årets avskrivningar	-313 973	-291 076
	Utgående avskrivningar	-1 726 988	-1 413 015
	Redovisat värde	1 255 102	434 785
3	Inventarier, verktyg och installationer		
	Ingående anskaffningsvärden	1 271 524	726 940
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	405 000	544 584
	Försäljningar/utrangeringar	-118 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	1 558 524	1 271 524

Ingående avskrivningar	-564 710	-397 007
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	21 556	0
Årets avskrivningar	-219 205	-167 703
Utgående avskrivningar	-762 359	-564 710
Redovisat värde	796 165	706 814

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	971 712	0
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Nedlagda utgifter	2 008 211	971 712
Utgående anskaffningsvärden	2 979 923	971 712
Redovisat värde	2 979 923	971 712

Not 5 Långfristiga skulder 2022-12-31 2021-12-31

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	15 953 000	0
--	------------	---

Not 6 Ställda säkerheter 2022-12-31 2021-12-31

Fastighetsinteckningar	35 000 000	35 000 000
Summa ställda säkerheter	35 000 000	35 000 000

Not 7 Eventualförpliktelser 2022-12-31 2021-12-31

Eventualförpliktelser	19 965 160	28 773 983
-----------------------	------------	------------

Not 8 Rapport om årsredovisningen

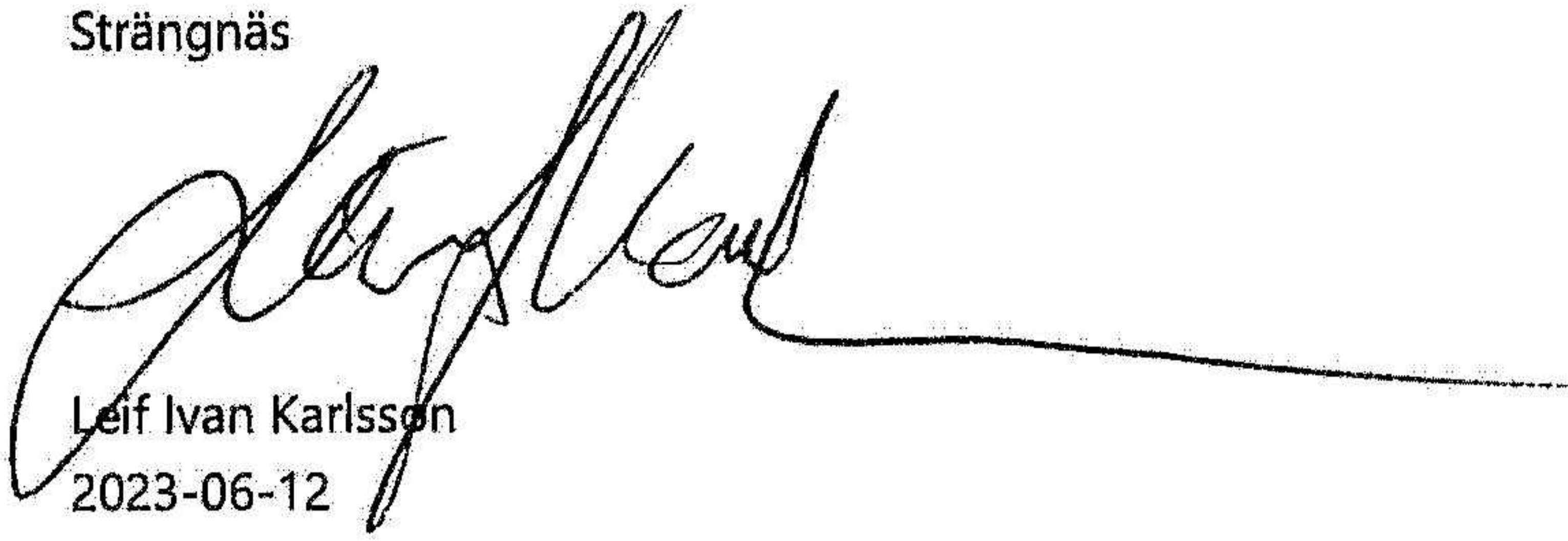
Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Patricia Buske, Busec AB


2023072504974

UNDERSKRIFTER

Strängnäs


Leif Ivan Karlsson
2023-06-12

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-28


Christer Andersson
Auktoriserad revisor

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:


Christer Andersson

2023072504975

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Strängnäs Hantverksby AB
Org.nr. 556803-8706

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Strängnäs Hantverksby AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Strängnäs Hantverksby ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Strängnäs Hantverksby AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Strängnäs Hantverksby AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Strängnäs Hantverksby AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förtlöpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nacka den 28 juni 2022


Christer Andersson
Auktoriserad revisor

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:


Christer Andersson