

Årsredovisning

för

Torget Diamanten i Robertsfors AB

556416-6212

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-10-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Niklas Perzon, Styrelseledamot
2023-11-15

Styrelsen för Torget Diamanten i Robertsfors AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en fastighet och hyr ut lokaler i centrala Robertsfors.

Bolaget är moderbolag till Popuptorget i Robertsfors AB, org.nr. 559394-1353

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 996	1 849	1 835	1 816
Resultat efter finansiella poster	728	1 097	776	875
Soliditet (%)	58	57	52	50

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 363 434	648 488	5 131 922
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning			648 488	-648 488	0
Årets resultat				422 210	422 210
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 811 922	422 210	5 354 132

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 811 922
årets vinst	422 210
	5 234 132

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (250 kronor per aktie)	250 000
i ny räkning överföres	4 984 132
	5 234 132

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-09-01
-2023-08-31

2021-09-01
-2022-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 996 428	1 848 908
Övriga rörelseintäkter	223 177	70 914
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 219 605	1 919 822

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-1 026 057	-480 081
Personalkostnader	-22 424	-14 162
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-247 604	-247 604
Summa rörelsekostnader	-1 296 085	-741 847
Rörelseresultat	923 520	1 177 975

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	27	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-195 177	-80 763
Summa finansiella poster	-195 150	-80 763
Resultat efter finansiella poster	728 370	1 097 212

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-189 200	-277 300
Summa bokslutsdispositioner	-189 200	-277 300
Resultat före skatt	539 170	819 912

Skatter

Skatt på årets resultat	-116 960	-171 424
Årets resultat	422 210	648 488

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	7 545 560	7 793 164
Summa materiella anläggningstillgångar		7 545 560	7 793 164
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	25 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	57 120	57 120
Summa finansiella anläggningstillgångar		82 120	57 120
Summa anläggningstillgångar		7 627 680	7 850 284
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		201 050	0
Övriga fordringar		38 224	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 095	13 077
Summa kortfristiga fordringar		255 369	13 077
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 223 459	2 842 513
Summa kassa och bank		3 223 459	2 842 513
Summa omsättningstillgångar		3 478 828	2 855 590
SUMMA TILLGÅNGAR		11 106 508	10 705 874

Balansräkning

Not
1

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	4 811 922	4 363 434
Årets resultat	422 210	648 488
Summa fritt eget kapital	5 234 132	5 011 922
Summa eget kapital	5 354 132	5 131 922

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	1 367 300	1 178 100
Summa obeskattade reserver	1 367 300	1 178 100

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut	4 042 500	4 084 500
Summa långfristiga skulder	4 042 500	4 084 500

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut	42 000	42 000
Leverantörsskulder	25 794	6 819
Skatteskulder	0	16 278
Övriga skulder	73 610	72 544
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	201 172	173 711
Summa kortfristiga skulder	342 576	311 352

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 106 508

10 705 874

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Företagsinteckning	4 610 000	4 610 000
Fastighetsinteckning	8 250 000	8 250 000
	12 860 000	12 860 000

Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	12 963 824	12 963 824
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 963 824	12 963 824
Ingående avskrivningar	-5 170 660	-4 923 056
Årets avskrivningar	-247 604	-247 604
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 418 264	-5 170 660
Utgående redovisat värde	7 545 560	7 793 164

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Inköp	25 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	
Utgående redovisat värde	25 000	

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	57 120	57 120
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	57 120	57 120
Utgående redovisat värde	57 120	57 120

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	3 874 500	3 916 500
	3 874 500	3 916 500

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4.084.500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-08-31	2022-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 042 500	4 084 500
	4 042 500	4 084 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	42 000	42 000
	42 000	42 000

Umeå 2023-10-13

Niklas Perzon
Niklas Perzon