

**Årsredovisning**  
för  
**GöteneGruppen AB**  
559178-7436

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-12.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Michel Hyltén-Cavallius, Styrelseledamot  
2023-06-13

Styrelsen för GöteneGruppen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar två fastigheter i Götene.

Bolaget är ett dotterföretag till MHC Consulting & Management AB, org.nr. 556968-7519.

Företaget har sitt säte i Kungsbacka.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	400	372	320	388
Resultat efter finansiella poster	-57	49	6	81
Soliditet (%)	6,6	6,8	5,2	5,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	68 071	28 978	<b>147 049</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		28 978	-28 978	<b>0</b>
Årets resultat			345	<b>345</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>97 049</b>	<b>345</b>	<b>147 394</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	97 049
årets vinst	345
	<b>97 394</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	97 394
	<b>97 394</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

400 161

372 141

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**400 161**

**372 141**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-316 755

-171 001

Personalkostnader

-5 540

-5 000

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-74 272

-68 817

**Summa rörelsekostnader**

**-396 567**

**-244 818**

**Rörelseresultat**

**3 594**

**127 323**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-60 116

-78 756

**Summa finansiella poster**

**-60 116**

**-78 756**

**Resultat efter finansiella poster**

**-56 522**

**48 567**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

45 000

0

Förändring av periodiseringsfonder

12 000

-12 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**57 000**

**-12 000**

**Resultat före skatt**

**478**

**36 567**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-133

-7 589

**Årets resultat**

**345**

**28 978**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 184 661	2 258 933
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 184 661</b>	<b>2 258 933</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 184 661</b>	<b>2 258 933</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		32 099	1 600
Övriga fordringar		0	1
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>32 099</b>	<b>1 601</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 087	25 310
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>7 087</b>	<b>25 310</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>39 186</b>	<b>26 911</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 223 847</b>	<b>2 285 844</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		97 049	68 071
Årets resultat		345	28 978
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>97 394</b>	<b>97 049</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>147 394</b>	<b>147 049</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	12 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>12 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	3		
Skulder till koncernföretag		2 049 828	2 109 288
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 049 828</b>	<b>2 109 288</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		26 624	17 507
Övriga skulder		1	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>26 625</b>	<b>17 507</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 223 847</b>	<b>2 285 844</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 33 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 475 725	2 293 500
Inköp	0	182 225
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 475 725</b>	<b>2 475 725</b>
Ingående avskrivningar	-216 792	-147 975
Årets avskrivningar	-74 272	-68 817
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-291 064</b>	<b>-216 792</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 184 661</b>	<b>2 258 933</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

Bolagets långfristiga skulder faller till betalning inom fem år.

Kungsbacka 2023-06-12

*Michel Hyltén-Cavallius*  
Michel Hyltén-Cavallius