

Årsredovisning
för

STENÅSEN INVEST AB
Org nr 556756-8885

2024-09-01 – 2025-08-31

Styrelsen för:
STENÅSEN INVEST AB
får härmed avge årsredovisning för tiden
2024-09-01 – 2025-08-31

Innehållsförteckning

	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7-8
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

2024-09-01 - 2025-08-31

Verksamhet

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet förvaltning av fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger samtliga aktier i BA Neon & Skyltmontage AB org.nr. 556757-8348.

Koncernredovisning har ej upprättats med hänvisning till årsredovisningslagen 7 kap. 3 §. 100 % av intäkterna och 0 % av kostnaderna kommer från koncernbolag.

Bolaget har sitt säte i Kils kommun, Värmlands län.

<u>Flerårsöversikt (i tkr)</u>	<u>2024/2025</u>	<u>2023/2024</u>	<u>2022/2023</u>	<u>2021/2022</u>
Nettoomsättning	50	50	50	90
Resultat efter finansiella poster	6	1 006	1 006	1 046
Soliditet	99%	99%	99%	99%

Årets förändringar av eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Belopp vid årets ingång	100 000	849 198	1 005 115
Disposition av föregående års resultat		1 005 115	- 1 005 115
Årets resultat			<u>5 023</u>
Belopp vid årets utgång	100 000	1 854 313	5 023

STENÅSEN INVEST AB
Org nr 556756-8885

3 (8)

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat

1 854 313

Årets resultat

5 023

Totalt

1 859 336

Disponeras enligt följande:

Överföring till balanserat resultat

1 859 336

Totalt

1 859 336

2026021606002

Resultaträkning

	2024-09-01	2023-09-01
Not	- 2025-08-31	- 2024-08-31

Belopp i kr

Rörelseintäkter

Nettoomsättning	50 000	50 000
Summa rörelseintäkter	50 000	50 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	- 3 175	- 3 175
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	- 40 661	- 40 661
Summa rörelsekostnader	- 43 836	- 43 836

Rörelseresultat

6 164 **6 164**

Finansiella poster

Ränteintäkter	160	219
Resultat från andelar i koncernföretag	0	1 000 000
Summa finansiella poster	160	1 000 219

Resultat före skatt

6 324 **1 006 383**

Skatter

Skatt på årets resultat	- 1 301	- 1 268
-------------------------	---------	---------

Årets resultat

5 023 **1 005 115**

Balansräkning

Not 2025-08-31 2024-08-31
Belopp i kr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 1 474 435 515 096
Summa materiella anläggningstillgångar 474 435 515 096

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag 2 100 000 100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar 100 000 100 000

Summa anläggningstillgångar 574 435 615 096

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernbolag 1 279 499 1 279 499
Övriga fordringar 18 577 22 893
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 100 000 50 000
Summa kortfristiga fordringar 1 398 076 1 352 392

Summa omsättningstillgångar 1 398 076 1 352 392

SUMMA TILLGÅNGAR 1 972 511 1 967 488

Balansräkning

	Not	2025-08-31	2024-08-31
Belopp i kr			
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		1 854 313	849 198
Årets resultat		5 023	1 005 115
Summa fritt eget kapital		1 859 336	1 854 313
Summa eget kapital		1 959 336	1 954 313
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 175	13 175
Summa kortfristiga skulder		13 175	13 175
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 972 511	1 967 488

NOTER

2024-08-01 – 2025-08-31

Belopp i kr om inget annat anges

Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolaget tillämpar årsredovisningslagen samt de redovisningsprinciper som följer av BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre företag.

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättning till styrelsen har ej utgått.

Avskrivningar

Bolaget tillämpar följande avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader

25 år

Koncernuppgifter

Av bolagets totala inköp och försäljning mätt i kronor har 0 % av inköpen och 100 % av intäkterna skett med bolag inom koncernen.

Noter till Balansräkningen

1. Byggnader och mark

	2024/2025	2023/2024
<u>Byggnader och mark</u>		
Anskaffningsvärde	1 162 283	1 162 283
Avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar	- 647 187	- 606 526
Årets avskrivningar på byggnader	<u>- 40 661</u>	<u>- 40 661</u>
Utgående avskrivningar enligt plan på byggnader	- 687 848	- 647 187
Utgående redovisat värde på byggnader och mark	474 435	515 096

2 . Andelar i koncernföretag

	2024/2025	2023/2024
Avser 1 000 aktier i det helägda dotterbolaget BA Neon & Skyltmontage AB org.nr. 556757-8348		
Anskaffningsvärde	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Övriga Noter

3 . Ställda säkerheter och Eventualförpliktelser

	2024/2025	2023/2024
Ställda säkerheter		
<u>Panter för egna skulder och avsättningar</u>		
Fastighetsinteckningar	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Summa ställda säkerheter	1 000 000	1 000 000
 Eventualförpliktelser	 inga	 inga

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-12-01
Kil den dag som framgår av elektronisk underskrift

Bengt Andersson

REVISORSPÅTECKNING

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Tomas Karlsson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

BENGT ANDERSSON (SSN-validerad)

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: bb588d9c396585[...]30f13d52de5e7

IP: 185.170.xxx.xxx

2026-01-15 07:23:59 UTC



Eriknils Anders Thomas Karlsson

(SSN-validerad)

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: 20a122b149afa6[...]3ba87964a9579

IP: 147.161.xxx.xxx

2026-01-15 07:34:29 UTC



2026021606008

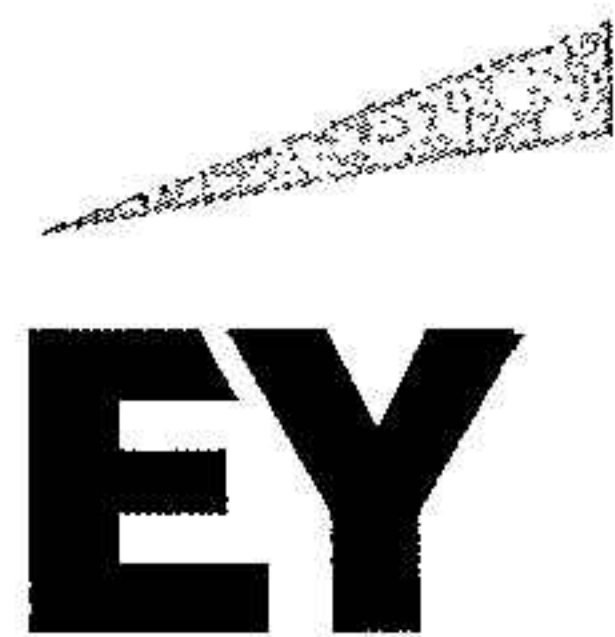
Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.



Shape the future
with confidence

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i **Stenåsen Invest AB, org.nr 556756-8885**

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stenåsen Invest AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stenåsen Invest AB:s finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stenåsen Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

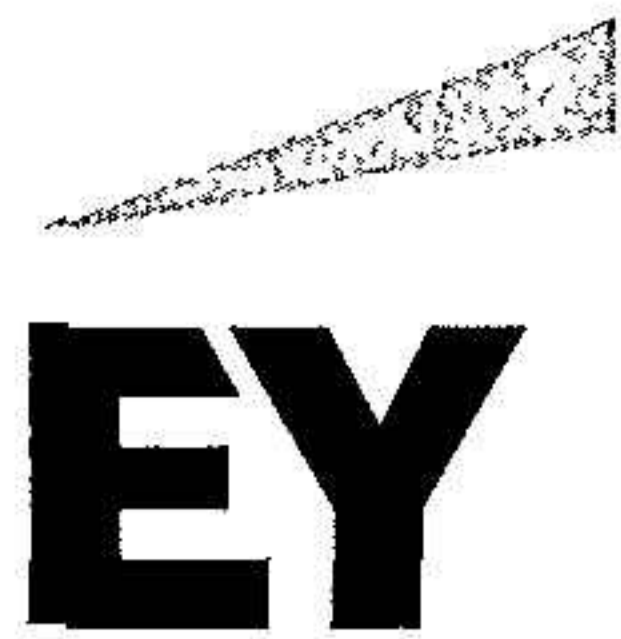
Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Shape the future
with confidence

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Stenåsen Invest AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stenåsen Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner *beträffande bolagets vinst eller förlust*. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den dag som framgår av elektronisk signatur

Tomas Karlsson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Eriknils Anders Thomas Karlsson

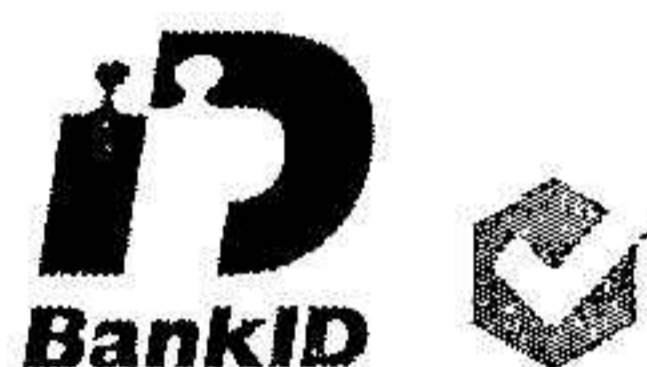
(SSN-validerad)

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: 20a122b149afa6[...]3ba87964a9579

IP: 147.161.xxx.xxx

2026-01-15 07:34:29 UTC



2026021606011

Penneo dokumentnyckel: VAL7U-TBQ2B-07J8I-35FAY-H9QVX-K3UMZ

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

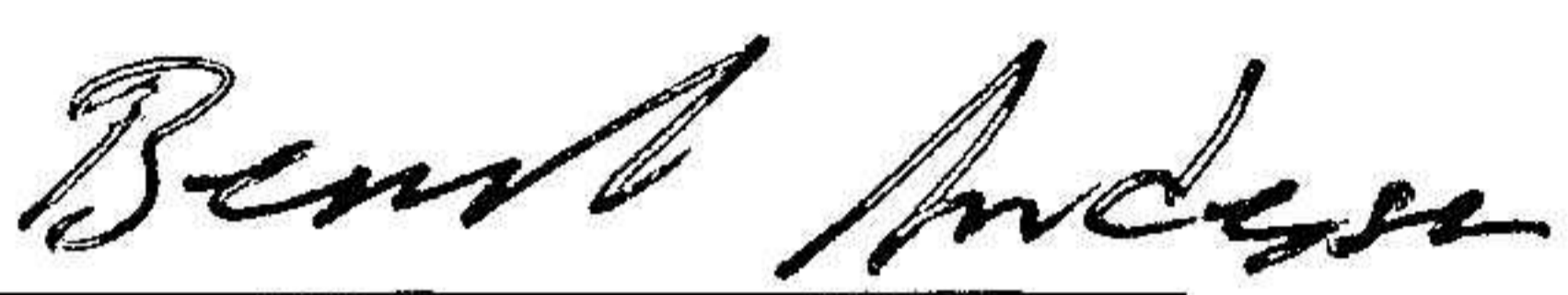
STENÅSEN INVEST AB
Org nr 556756-8885

ÅRSREDOVISNING FÖR 2024-09-01 – 2025-08-31

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, att de i årsredovisningen intagna balans- och resultaträkningarna blivit fastställda vid ordinarie bolagsstämma 2026 01 15 varvid stämman antog styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kil 2026 01 15


Bengt Andersson