

ÅRSREDOVISNING

för

PJN Academy Aktiebolag

Org.nr. 556788-5180

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01--2025-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Carl Nygren, Styrelseledamot
2026-01-22

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter fr.o.m. slutet av 2015.

Omsättningen har ökat tack vare fler uthyrda lokaler.

Företagets säte är Åre kommun i Jämtlands län.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	1 257 584	936 332	927 646	844 834
Resultat efter finansiella poster	44 424	-685 192	-45 136	-1 025 495
Soliditet (%)	51,81	54,99	54,19	59,79

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	3 501 423	-1 505 192	2 096 231
Balanseras i ny räkning		-1 505 192	1 505 192	0
Årets resultat			14 424	14 424
Belopp vid årets utgång	100 000	1 996 231	14 424	2 110 655

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 996 231
Årets resultat	14 424
	<u>2 010 655</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	2 010 655
	<u>2 010 655</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

PJN Academy Aktiebolag

Org.nr. 556788-5180

RESULTATRÄKNING	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 257 584	936 332
Övriga rörelseintäkter	<u>0</u>	<u>3 951</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 257 584	940 283
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 202 699	-1 504 524
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	<u>-14 728</u>	<u>-14 995</u>
Summa rörelsekostnader	-1 217 427	-1 519 519
Rörelseresultat	40 157	-579 236
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	-171 307
Ränteintäkter	4 267	2 567
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	0	87 937
Räntekostnader och liknande resultatposter	<u>0</u>	<u>-25 153</u>
Summa finansiella poster	4 267	-105 956
Resultat efter finansiella poster	44 424	-685 192
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	<u>-30 000</u>	<u>-820 000</u>
Summa bokslutsdispositioner	-30 000	-820 000
Resultat före skatt	14 424	-1 505 192
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	0
Årets resultat	<u>14 424</u>	<u>-1 505 192</u>

BALANSRÄKNING		2025-08-31	2024-08-31
	Not		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	<u>61 908</u>	<u>76 636</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		61 908	76 636
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	<u>1 509 680</u>	<u>1 509 680</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 509 680	1 509 680
Summa anläggningstillgångar		1 571 588	1 586 316
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		606 065	100 235
Fordringar hos koncernföretag		1 147 300	1 032 300
Övriga fordringar		213 192	171 332
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>45 313</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		2 011 870	1 303 867
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>489 893</u>	<u>921 331</u>
Summa kassa och bank		489 893	921 331
Summa omsättningstillgångar		2 501 763	2 225 198
SUMMA TILLGÅNGAR		4 073 351	3 811 514

BALANSRÄKNING	2025-08-31	2024-08-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100 000	100 000
Summa bundet eget kapital	100 000	100 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	1 996 231	3 501 423
Årets resultat	14 424	-1 505 192
Summa fritt eget kapital	2 010 655	1 996 231
Summa eget kapital	2 110 655	2 096 231
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	65 230	37 783
Skulder till koncernföretag	1 688 000	1 595 000
Övriga skulder	114 466	57 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	95 000	25 000
Summa kortfristiga skulder	1 962 696	1 715 283
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 073 351	3 811 514

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till balansräkningen

Not 2	Inventarier, verktyg och installationer	2025-08-31	2024-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	504 974	504 974
	Utgående anskaffningsvärden	504 974	504 974
	Ingående avskrivningar	-428 338	-413 343
	Årets avskrivningar	-14 728	-14 995
	Utgående avskrivningar	-443 066	-428 338
	Redovisat värde	61 908	76 636

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-08-31	2024-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 509 680	7 009 680
	Försäljningar	0	-5 500 000
	Utgående anskaffningsvärden	1 509 680	1 509 680
	Ingående nedskrivningar	0	-87 937
	Återförda nedskrivningar	0	87 937
	Redovisat värde	1 509 680	1 509 680

Övriga noter

Not 4	Ställda säkerheter	2025-08-31	2024-08-31
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 059 680	1 059 680

PJN Academy Aktiefbolag

Org.nr. 556788-5180

NOTER

Not 5 **Upplysning om moderföretag**

Närmaste moderföretag: Fournineone Holding, org.nr. 559171-5726, säte Åre

NOTER

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-01-13

Carl Nygren

Carl Nygren

2026-01-22

Min revisionsberättelse har lämnats den 22 januari 2026.

Per Eriksson

Per Eriksson

Auktoriserad revisor



Sporrong & Eriksson
REVISIONSBYRÅ AB

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i PJN Academy Aktiebolag, org.nr 556788-5180

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för PJN Academy Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av PJN Academy Aktiebolags finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till PJN Academy Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för PJN Academy Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till PJN Academy Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar
2026-01-22

Per Eriksson
Per Eriksson
Auktoriserad revisor