

**Org nr 556804-7046**

2024042206534

**Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31**

Styrelsen och VD avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

Undertecknad styrelseledamot/VD i Bostadspoolen i Skåne AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisning överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 18:e april 2024.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna vinsten.

Margareta Göransson 2024-04-18



Margareta Göransson

556804-7046

2024042206535

## **Förvaltningsberättelse**

### **Information om verksamheten**

Att förmedla bostäder, lägenheter och villor i första-resp. andra hand i Öresundsregionen.

Företaget har inte haft någon anställd under året.

### **Förslag till behandling av vinst**

Styrelsen föreslår att den ansamlade vinsten på 1.096.624 kr samt årets resultat på 30.967 kr, överförs till ny räkning.

Bostadspoolen i Skåne AB

3(8)

556804-7046

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-12</b>	<b>2023-01-01</b>
		<b>-2022-12-31</b>	<b>-2023-12-31</b>
Nettoomsättning	1	105.000	105.000
Rörelsens kostnader		- 129.742	- 145.534
<b>Rörelseresultat</b>		<b>- 24.742</b>	<b>- 40.534</b>
Övriga ränteintäkter		48.353	40.375
Övriga räntekostnader		-	-
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>23.611</b>	<b>- 159</b>
Avsättning till periodiseringsfond		- 5.900	-
Återföring från periodiseringsfond		39.000	39.160
<b>Resultat före skatt</b>		<b>56.711</b>	<b>39.001</b>
Skatt på årets resultat		- 11.700	- 8.034
<b>Årets vinst/förlust</b>		<b>45.011</b>	<b>30.967</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>	<b>1</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Kortfristiga placeringar		985.572	1.089.490
Kassa och bank		412.896	284.790
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1.398.468</b>	<b>1.374.280</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>1.398.468</b>	<b>1.374.280</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>	<b>2</b>		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50.000	50.000
Fritt eget kapital			
Balanserade vinstmedel/ansamlad förlust		1.051.613	1.096.624
Årets vinst/förlust		45.011	30.967
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1.146.624</b>	<b>1.177.591</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfond Tax 2018		39.160	-
Periodiseringsfond Tax 2019		62.000	62.000
Periodiseringsfond Tax 2020		65.000	65.000
Periodiseringsfond Tax 2021		30.000	30.000
Periodiseringsfond Tax 2022		29.000	29.000
Periodiseringsfond Tax 2023		5.900	5.900
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>231.060</b>	<b>191.900</b>

Bostadspoolen i Skåne AB

5(8)

556804-7046

2024042206538

	2022	2023
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga kortfristiga skulder	-	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	-	-
Skatteskuld	21.763	5.241
Utgående moms på försäljning	-	-
Debiterad ingående moms	- 979	- 452
Sociala avgifter samt personalskatt	-	-
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>20.784</b>	<b>4.789</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b>1.398.468</b>	<b>1.374.280</b>
Ställda säkerheter	inga	inga
Ansvarsförbindelser	inga	inga

556804-7046

2024042206539

**Not 1 Redovisning och värderingsprinciper**

Tillämpade redovisnings och värderingsprinciper överensstämmer med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd förutom BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktieföretag (K2-reglerna).

**Intäkter**

I bolaget redovisas tjänsteuppdrag i enlighet med inkomstskattelagens bestämmelser.

Inkomster och utgifter från uppdrag till fast pris redovisas under uppdragets löptid som pågående arbeten i balansräkningen och resultatredovisas först då uppdraget slutförts. Inkomster och utgifter från uppdrag på löpande räkning resultatredovisas i den takt uppdraget utförs och faktureras, varför det inte förekommer någon balanspost avseende dessa uppdrag.

**Inkomstskatter**

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justeringar avseende tidigare års aktuella skatt.

Skatteskulder/fordringar värderas till vad som enligt företagets bedömning skall erläggas till eller erhållas från Skatteverket. Bedömningen görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Uppskjuten skatt avseende framtida skatteeffekter redovisas inte i resultat och balansräkning.

**Fordringar**

Fordringar med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas blir betalt.

556804-7046

2024042206540

**Not 2 Förändring av eget kapital**

<b>2022</b>		Övrigt	Summa
	Aktie-	fritt eget	eget
	<u>Kapital</u>	<u>kapital</u>	<u>kapital</u>
Aktiekapital	50.000	-	50.000
Balanserade			
Vinstmedel		1.051.613	1.051.613
Årets resultat		45.011	45.011
<b>Eget kapital 2022-12-31</b>	<b>50.000</b>	<b>1.096.624</b>	<b>1.146.624</b>

<b>2023</b>		Övrigt	Summa
	Aktie-	fritt eget	eget
	<u>Kapital</u>	<u>kapital</u>	<u>kapital</u>
Aktiekapital	50.000	-	50.000
Balanserade			
Vinstmedel		1.096.624	1.096.624
Årets resultat		30.967	30.967
<b>Eget kapital 2023-12-31</b>	<b>50.000</b>	<b>1.127.591</b>	<b>1.177.591</b>

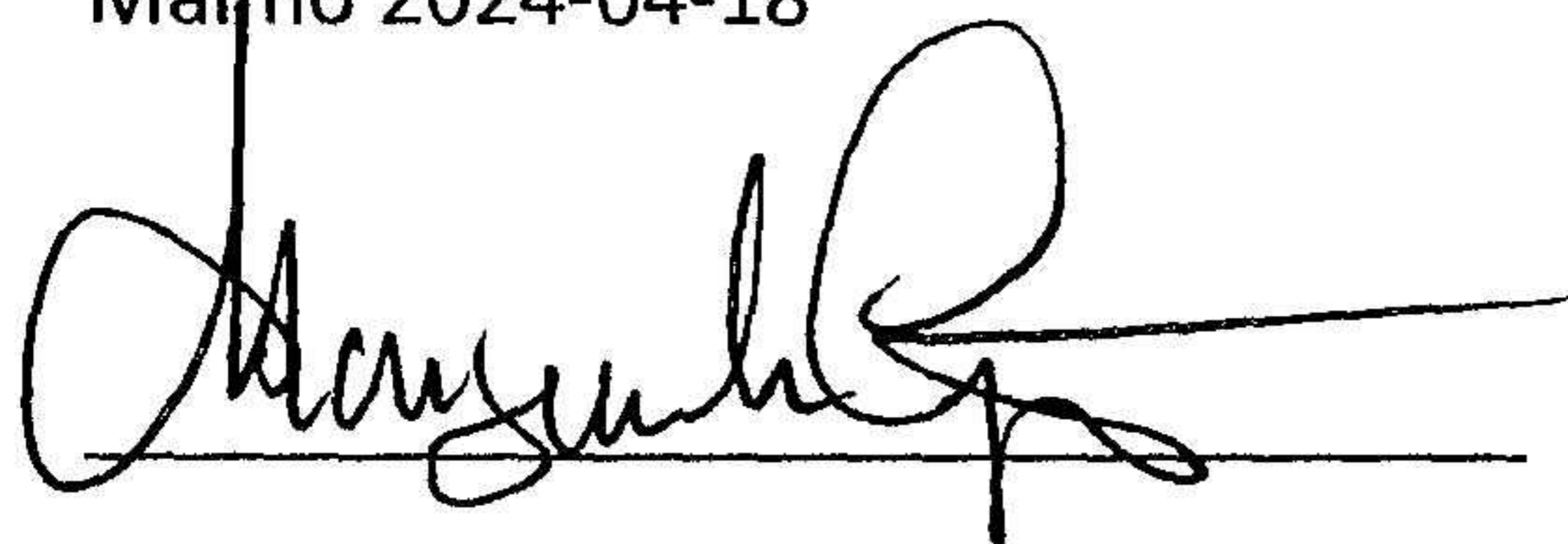
Aktiekapitalet består av 50 aktier med kvotvärde 1.000 kr.

556804-7046

2024042206541

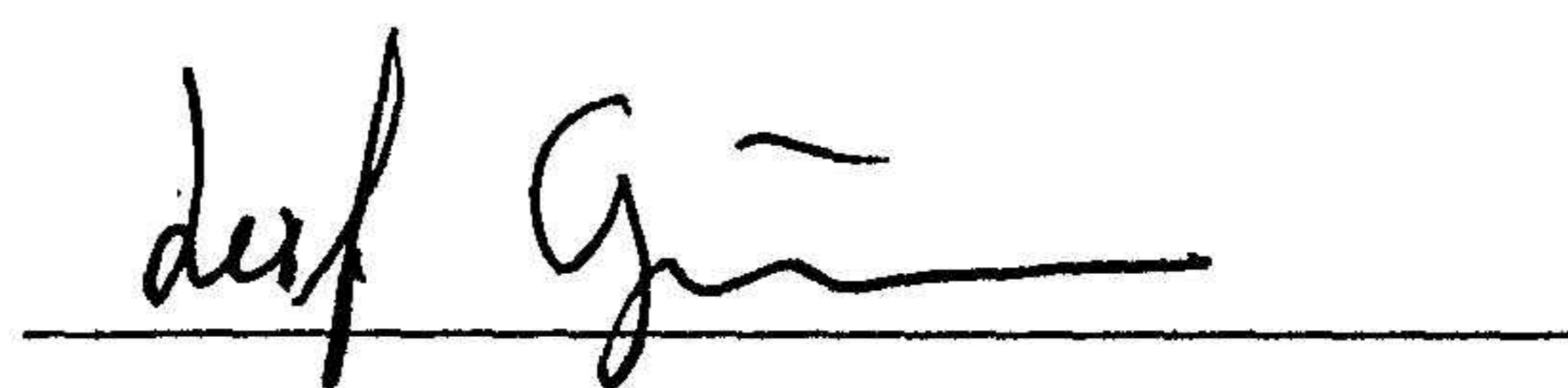
Resultat – och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2024-04-18 för fastställelse.

Malmö 2024-04-18



Margareta Göransson

Verkställande direktör



Leif Göransson

Ledamot