

Årsredovisning för
HBH Fastigheter 1 AB

559247-8936

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Benjamin Kontio
Styrelseledamot

2024-07-08

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för HBH Fastigheter 1 AB, 559247-8936, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Gällivare kommun bedriver förvaltning av lös och fast egendom.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året bytt ägare och ingår nu i en mindre koncern. Bolaget har även under året bildat ett fastighetsbolag som köpt en hyresfastighet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	-13 896	-3 968	-3 750	-6 988
Soliditet %	1,6	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-10 738	8 838
Balanseras i ny räkning		8 838	-8 838
Erhållna aktieägartillskott		16 181	
Årets resultat			-13 896
Belopp vid årets utgång	25 000	14 281	-13 896

Resultatdisposition

	Belopp i SEK
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	14 281
Årets resultat	-13 896
Summa	385
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	385
Summa	385

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-14 175	-3 988
Summa rörelsekostnader		-14 175	-3 988
Rörelseresultat		-14 175	-3 988
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 197	20
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 918	0
Summa finansiella poster		279	20
Resultat efter finansiella poster		-13 896	-3 968
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	12 806
Summa bokslutsdispositioner		0	12 806
Resultat före skatt		-13 896	8 838
Årets resultat		-13 896	8 838

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	25 000	0
Fordringar hos koncernföretag		1 500 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 525 000	0
Summa anläggningstillgångar		1 525 000	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		9 125	0
Övriga fordringar		8 818	8 818
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 918	0
Summa kortfristiga fordringar		23 861	8 818
Kassa och bank			
Kassa och bank		15 567	14 282
Summa kassa och bank		15 567	14 282
Summa omsättningstillgångar		39 428	23 100
SUMMA TILLGÅNGAR		1 564 428	23 100

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		14 281	-10 738
Årets resultat		-13 896	8 838
Summa fritt eget kapital		385	-1 900
Summa eget kapital		25 385	23 100
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 500 000	0
Summa långfristiga skulder		1 500 000	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		33 125	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 918	0
Summa kortfristiga skulder		39 043	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 564 428	23 100

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	25 000	0
Utgående anskaffningsvärden	25 000	0
Redovisat värde	25 000	0

Underskrifter

Gällivare

Benjamin Kontio 2024-05-15
Benjamin Kontio Datum
Styrelseordförande

Håkan Kontio 2024-05-15
Håkan Kontio Datum
Styrelseledamot

Henrik Söderfjäll 2024-05-15
Henrik Söderfjäll Datum
Styrelseledamot