

Årsredovisning för
Tosito Takpannan TRE AB
559133-2969

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	4-7
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tosito Takpannan TRE AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-31. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jönköping 2023-03-31.


Tommy Fritz
Verkställande direktör

Årsredovisning för
Tosito Takpannan TRE AB
559133-2969

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	4-7
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Tosito Takpannan TRE AB, 559133-2969 får härmed avge årsredovisning för 2022.

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier i dotterbolag, samt annan därmed förenlig verksamhet.

Tosito Takpannan TRE AB är ett helägt dotterbolag till Tosito Projektfastigheter Jönköping AB. Tosito Takpannan TRE AB ingår i Simonssongruppen AB där Istmo AB, org nr 556717-0047 med säte i Jönköping, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

(tkr)	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31	2018-12-31
Nettoomsättning	-	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	3 541	43 445	-50	-153	-10
Balansomslutning	52 716	63 662	27 840	4 056	51
Soliditet %	6,8	69	0,5	7,7	99,7

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den ekonomiska utvecklingen i Sverige har under året påverkats av bl a världsekonomin, pandemin och kriget i Ukraina. Högre inflation, räntor och energipriser har medfört ökade kostnader för företaget.

Styrelsen bedömer att dessa i nuläget inte har fått en betydande negativ effekt på företagets resultat under året.

Eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	43 881 911
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Utdelning		-43 881 000
Årets resultat		3 538 140
Vid årets slut	50 000	3 539 051

Förslag till disposition av företagets ansamlade resultat

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 3 539 051, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Utdelning, [500 aktier * 7 020 kr]	3 510 000
Balanseras i ny räkning	29 051
Summa	3 539 051

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelsens kostnader	3		
Övriga externa kostnader		22 460	-75 987
Rörelseresultat		22 460	-75 987
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	4	3 540 524	43 797 481
Ränteintäkter och liknande resultatposter	5	889 073	775 249
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-910 710	-1 051 950
Resultat efter finansiella poster		3 541 347	43 444 793
Bokslutsdispositioner	7	-	495 900
Resultat före skatt		3 541 347	43 940 693
Skatt på årets resultat	8	-3 206	-60 584
Årets resultat		3 538 141	43 880 109

2025052304155

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	9	19 826 737	19 467 971
		<u>19 826 737</u>	<u>19 467 971</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>19 826 737</u>	<u>19 467 971</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		32 535 472	19 193 246
Övriga fordringar		-	25 000 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	1
		<u>32 535 472</u>	<u>44 193 247</u>
<i>Kassa och bank</i>		354 176	342
Summa omsättningstillgångar		<u>32 889 648</u>	<u>44 193 589</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>52 716 385</u>	<u>63 661 560</u>

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000	50 000
<u>50 000</u>	<u>50 000</u>

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

911	1 802
-----	-------

Årets resultat

3 538 141	43 880 109
-----------	------------

<u>3 539 052</u>	<u>43 881 911</u>
------------------	-------------------

Summa eget kapital

<u>3 589 052</u>	<u>43 931 911</u>
------------------	-------------------

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

49 063 546	1 051 067
------------	-----------

Skatteskulder

63 788	85 611
--------	--------

Övriga kortfristiga skulder

-	18 592 971
---	------------

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

-1	-
----	---

<u>49 127 333</u>	<u>19 729 649</u>
-------------------	-------------------

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

<u>52 716 385</u>	<u>63 661 560</u>
-------------------	-------------------

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Uppskattningar och bedömningar

Bolaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. Det finns inga uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år.

Värderingsprinciper m m

Intäkter

I bolaget redovisas tjänsteuppdrag respektive entreprenaduppdrag i enlighet med inkomstskattelagens bestämmelser. Inkomster och utgifter från uppdrag till fast pris redovisas under uppdragets löptid som pågående arbeten i balansräkningen och resultatredovisas först då uppdraget slutförts.

Ränteintäkter redovisas i enlighet med effektivräntemetoden.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Skatt

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som ska betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justeringar avseende tidigare års aktuella skatt och förändringar i uppskjuten skatt.

Värdering av samtliga skatteskulder/-fordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden på alla temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. De temporära skillnaderna har uppkommit genom avskrivning av fastigheter och skattemässiga underskott.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Avsättningar

Företaget gör en avsättning när det finns en legal eller informell förpliktelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras. I resultaträkningen redovisas nedskrivningar och återföringar av nedskrivningar i den funktion där tillgången nyttjas.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder, och låneskulder.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Dessa redovisas i balansräkningen när bolaget blir part genom avtalsmässiga villkor och tas bort när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller har överförts eller när förpliktelser har reglerats eller på annat sätt upphört.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av effektivränta.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Koncernuppgifter

Inköp och försäljning inom koncernen

Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0% (0%) av inköpen och 0% (0%) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 4 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	3 540 524	43 797 481
Summa	3 540 524	43 797 481

Not 5 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	889 073	775 249
Summa	889 073	775 249

Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	910 439	1 051 067
Räntekostnader, övriga	271	883
Summa	910 710	1 051 950

Not 7 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Mottagna koncernbidrag	1 054 000	1 202 000
Lämnade koncernbidrag	-1 054 000	-706 100
Summa	-	495 900

Not 8 Skatt på årets resultat

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Aktuell skattekostnad	-3 206	-60 582
Uppskjuten skatt	-	-2
	-3 206	-60 584

Avstämning av effektiv skatt

	2022-01-01- 2022-12-31		2021-01-01- 2021-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat före skatt	20,6	3 541 347	20,6	43 940 693
Skatt enligt gällande skattesats		-729 517		-9 051 783
Ej avdragsgilla kostnader		-3 037		-31 080
Ej skattepliktiga intäkter		729 348		9 022 281
Skatt hänförlig till tidigare år		-		-2
Redovisad effektiv skatt		-3 206		-60 584

Not 9 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	19 467 971	375 000
-Förvärv	358 766	19 092 971
Redovisat värde vid årets slut	19 826 737	19 467 971

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Tosito Berget AB, 559263-7598, Jönköping	1 000	100	100 000
Tosito Samset AB, 559312-4778, Jönköping	1 000	100	175 000
Tosito Nässjö Lagret 2 AB, 559341-0086, Jönköping	1 000	100	100 000
Tosito Nässjö Lagret 3 AB, 556685-9087, Jönköping	10 000	100	19 451 737
			19 826 737

Not 10 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	413 375
-Avyttring	-	-413 375
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 11 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
För egna skulder och avsättningar	Inga	Inga

Eventalförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Not 12 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Effekten av högre inflation, räntor och energipriser bedöms kunna få en fortsatt negativ påverkan på bolagets resultat under 2023, men effekten bedöms inte bli väsentlig för bolagets ställning.

Styrelsen följer noga den ekonomiska utvecklingen och vidtar löpande åtgärder för att begränsa de negativa effekterna.

Underskrifter

Jönköping 2023-03-31

2023052304161


Stig-Olof Simonsson
Styrelseordförande


Tommy Fritz
Verkställande direktör


Linnéa Wallén
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

