

Årsredovisning

för

Huvudgingens Fastigheter AB

Org.nr. 559101-1423

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Petter Magnus Flink, Styrelseledamot

2026-05-04

Styrelsen för Huvudgingens Fastigheter AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighets- och värdepappersförvaltning samt därtill förenlig verksamhet. Bolaget bedriver sin verksamhet i Bengtsfors.

Bolaget har sitt säte i Bengtsfors.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022	2021
Resultat efter finansiella poster	-48 213	-53 882	-49 658	-69 497	-142 636
Soliditet (%)	48,2	32,5	30,5	23,0	23,3

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 077 690	116 350	1 244 040
Balanseras i ny räkning	0	116 350	-116 350	0
Årets resultat	0	0	672 345	672 345
Belopp vid årets utgång	50 000	1 194 040	672 345	1 916 385

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 194 040
Årets resultat	672 345
Summa	1 866 385

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	600 000
Balanseras i ny räkning	1 266 385
Summa	1 866 385

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 600 000 kr, vilket motsvarar 600,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om betalningsdag av utdelningen.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den föreslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2025-01-01	2024-01-01
		2025-12-31	2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 562	-1 560
Summa rörelsekostnader		-1 562	-1 560
Rörelseresultat		-1 560	-1 560
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		179	3 878
Räntekostnader och liknande resultatposter		-46 832	-56 200
Summa finansiella poster		-46 653	-52 322
Resultat efter finansiella poster		-48 213	-53 882
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		895 000	200 000
Summa bokslutsdispositioner		895 000	200 000
Resultat före skatt		846 787	146 118
Skatter			
Skatt på årets resultat		-174 442	-29 768
Årets resultat		672 345	116 350

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	2 921 749	2 921 749
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 921 749	2 921 749
Summa anläggningstillgångar		2 921 749	2 921 749
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		895 000	700 000
Övriga fordringar		36 769	39 676
Summa kortfristiga fordringar		931 769	739 676
Kassa och bank			
Kassa och bank		120 257	166 328
Summa kassa och bank		120 257	166 328
Summa omsättningstillgångar		1 052 026	906 004
SUMMA TILLGÅNGAR		3 973 775	3 827 753

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 194 040	1 077 690
Årets resultat		672 345	116 350
Summa fritt eget kapital		1 866 385	1 194 041
Summa eget kapital		1 916 385	1 244 041
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 900 000	1 900 000
Övriga skulder		0	624 636
Summa långfristiga skulder		1 900 000	2 524 636
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		110 590	2 876
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		46 800	56 200
Summa kortfristiga skulder		157 390	59 076
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 973 775	3 827 753

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 921 749	2 921 749
Utgående anskaffningsvärden	2 921 749	2 921 749
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	2 921 749	2 921 749

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes den 2026-05-04.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Bengtsfors

Stephanie Lynn Brodeur Flink

Styrelseledamot

2026-05-04

Lars Petter Magnus Flink

Styrelseordförande

2026-05-04