

Årsredovisning

för

Reidar Holmberg Entreprenad AB

556308-7617

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Reidar Holmberg Entreprenad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 20 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 20 februari 2023 C


Annette Rossgård

Årsredovisning
för
Reidar Holmberg Entreprenad AB
556308-7617
Räkenskapsåret
2022

Styrelsen för Reidar Holmberg Entreprenad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Skarpnäs 12:6. Bolaget bedriver uthyrningsverksamhet av lokaler i nämnda fastighet. Bolaget bedriver även konsultationer.

Verksamheten förväntas fortgå likt tidigare

Företaget har sitt säte i Nacka

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 051	1 086	1 146	1 143	1 705
Övriga rörelseintäkter	0	0	0	0	0
Soliditet (%)	90	89	88	86	84
Avkastning på eget kap. (%)	10	0	5	3	58

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 619 461	71 247	1 810 708
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-71 000		-71 000
Balanseras i ny räkning			71 247	-71 247	0
Årets resultat				227 569	227 569
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 619 708	227 569	1 967 277

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 619 709
årets vinst	227 569
	1 847 278

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (227 kronor per aktie)	227 000
i ny räkning överföres	1 620 278
	1 847 278

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning	3	1 051 499	1 086 195
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 051 499	1 086 195
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-224 464	-339 125
Personalkostnader	4	-508 543	-677 644
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-78 487	-66 774
Summa rörelsekostnader		-811 494	-1 083 543
Rörelseresultat		240 005	2 652
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		143	6
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-27
Summa finansiella poster		143	-21
Resultat efter finansiella poster		240 148	2 631
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		42 000	103 000
Förändring av överavskrivningar		7 515	-12 740
Summa bokslutsdispositioner		49 515	90 260
Resultat före skatt		289 663	92 891
Skatter			
Skatt på årets resultat		-62 094	-21 644
Årets resultat		227 569	71 247

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	1 194 745	1 255 742
Inventarier, verktyg och installationer	6	28 500	45 990
Summa materiella anläggningstillgångar		1 223 245	1 301 732
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	7	704 551	704 551
Summa finansiella anläggningstillgångar		704 551	704 551
Summa anläggningstillgångar		1 927 796	2 006 283
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		13 125	15 500
Fordringar hos koncernföretag		247	0
Övriga fordringar		96 178	152 755
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 643	19 461
Summa kortfristiga fordringar		130 193	187 716
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		700 605	468 749
Summa kassa och bank		700 605	468 749
Summa omsättningstillgångar		830 798	656 465
SUMMA TILLGÅNGAR		2 758 594	2 662 748

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 619 709

1 619 461

Årets resultat

227 569

71 247

Summa fritt eget kapital

1 847 278

1 690 708

Summa eget kapital

1 967 278

1 810 708

Obeskattade reserver

8

Periodiseringsfonder

635 000

677 000

Akkumulerade överavskrivningar

5 225

12 740

Summa obeskattade reserver

640 225

689 740

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

4 054

Skatteskulder

5 521

27 280

Övriga skulder

11 526

3 695

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

134 044

127 271

Summa kortfristiga skulder

151 091

162 300

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 758 594

2 662 748

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	4 % per år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20 % per år
Inventarier, verktyg och installationer	20 % per år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	1 100 000	1 100 000
	1 100 000	1 100 000

Not 3 Specifikation av intäkter

	2022	2021
Hysesintäkter	1 051 500	1 005 590
Konsultarbeten		80 605
	1 051 500	1 086 195

Not 4 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 5 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 495 839	2 495 839
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 495 839	2 495 839
Ingående avskrivningar	-1 240 097	-1 174 833
Årets avskrivningar	-60 997	-65 264
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 301 094	-1 240 097
Utgående redovisat värde	1 194 745	1 255 742
Taxeringsvärden byggnader	3 235 000	3 235 000
Taxeringsvärden mark	2 221 000	2 221 000
	5 456 000	5 456 000

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	288 311	240 811
Inköp		47 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	288 311	288 311
Ingående avskrivningar	-242 321	-240 811
Årets avskrivningar	-17 490	-1 510
Utgående ackumulerade avskrivningar	-259 811	-242 321
Utgående redovisat värde	28 500	45 990

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Rossgård Invest AB med organisationsnummer 559176-9400 med säte i Nacka.

Fordringar avser det i koncernen helägda systerföretaget Rossgård Fastigheter AB med organisationsnummer 559152-9952 med säte i Nacka.

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	704 551	704 551
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	704 551	704 551
Utgående redovisat värde	704 551	704 551

Not 8 Obeskattade reserver

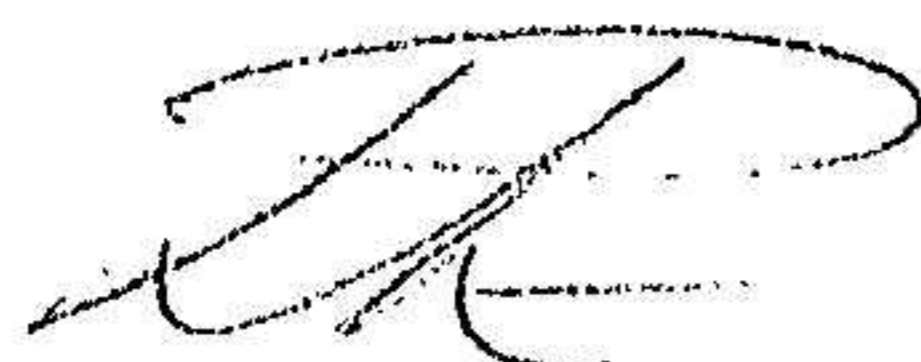
	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond beskattning 2017		142 000
Periodiseringsfond beskattning 2018	182 000	182 000
Periodiseringsfond beskattning 2019	207 000	207 000
Periodiseringsfond beskattning 2020	50 000	50 000
Periodiseringsfond beskattning 2021	61 000	61 000
Periodiseringsfond beskattning 2022	35 000	35 000
Periodiseringsfond beskattning 2023	100 000	
	635 000	677 000
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	130 810	139 462
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	52	52

Nacka den 8 februari 2023



Annette Rossgård

Min revisionsberättelse har lämnats den 16 februari 2023



Patrik Löfving
Auktoriserad revisor

Förslag till beslut om vinstutdelning i Reidar Holmberg Entreprenad AB, 556308-7617.

Vid årsstämman den 20 februari 2023 föreslås vinstutdelning enligt följande:

Styrelsen föreslår att stämman beslutar att till förfogande stående vinstmedel, kr 1 847 278, skall disponeras enligt följande:

till aktieägare utdelas (227 kronor per aktie)	227 000
i ny räkning överföres	1 620 278

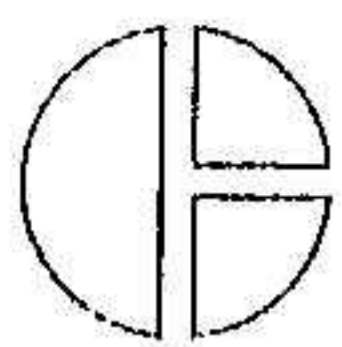
Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Stockholm den den 20 februari 2023



Annette Rossgård



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Reidar Holmberg Entreprenad AB
Org.nr 556308-7617

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Reidar Holmberg Entreprenad AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Reidar Holmberg Entreprenad ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Reidar Holmberg Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

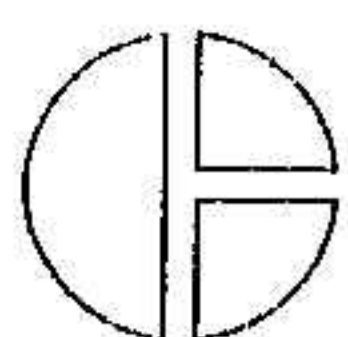
Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

R.



på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Reidar Holmberg Entreprenad AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

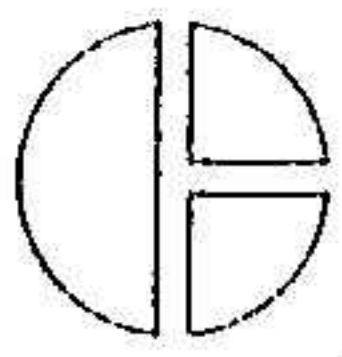
Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Reidar Holmberg Entreprenad AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid



förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 16 februari 2023

Patrik Löfving
Auktoriserad revisor