

Lillviken Förvaltning AB

556553-9006

Räkenskapsår

2022

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Lillviken Förvaltning AB

Org.nr. 556253-9006

Styrelsen och verkställande direktören för Lillviken AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska koronor (SEK). Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt

Bolaget bedriver handel och förvaltning av fast och lös egendom
Företaget har sitt säte i Luleå

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat ef fin poster	2 798	- 2 984	-85	-37

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp årets ingång	100 000	157 438	-84 552	-2 983 699	
Disposition enl beslut av årets årsstämma;					
Balanseras i ny räkning			- 2 983 699	2 983 699	0
Årets resultat				2 798 275	2 798 275
Belopp vid årets utgång	100 000	157 438	-3 068 251	2 798 275	-12 358

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserad vinst	-2 983 699
Årets vinst	2 798 275

Disponeras så att i ny räkning överföres -185 424

Företagets resultat- och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Lillviken Förvaltning AB

Org.nr. 556353-9006

2024030710433

Resultaträkning	Not	2022-01-01	2021-01-01
		-2022-12-31	-2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		0	0
Övriga intäker			0
Summa intäkter		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		1 725	- 183 590
Rörelseresultat		0	- 183 590
Finansiella poster			
Nedskrivning av finansiella tillgångar och kortfristiga placeringar		2 800 000	-2 800 000
Räntekostnader		0	-109
Summa finansiella poster		2 800 000	-2 800 109
Resultat efter finansiella poster		2 798 250	-
Resultat före skatt		2 798 250	-2 983 699
Årets resultat		2 798 250	2 798 275

Lillviken Förvaltning AB

Org.nr: 556253-9006

2024030710434

Balansräkning	Not	2022-12-31	2012-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	100 001	100 001
Fordringar hos koncernföretag		6 335 545	6 434 356
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 435 546	6 534 357
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		209	209
Summa kortfristiga fordringar		209	209
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 426	0
Summa kassa och bank		0	0
Summa omsättningstillgångar		3 426	209
SUMMA TILLGÅNGAR		6 439 181	6 534 675

Lillviken Förvaltning AB
556253-9006

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget Kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		157 438	157 438
Summa bundet eget kapital		257 438	257 438
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-2 983 699	3 870 798
Årets rörelseresultat		2 798 275	-2 983 699
Summa fritt eget kapital		-185 449	887 099
Summa eget kapital		71 989	1 144 537
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		6 109 954	5 179 517
Summa långfristiga skulder			5 179 517
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	81 852
Övriga skulder			0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	35 000
Summa kortfristiga skulder			116 852
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 439 181	6 440 906

Lillviken Förvaltning AB

556253-9006

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämnden allmänna råd (BFNAR 2016;10) om årsredovisning i mindre företag,

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 001	100 001
Utgående anskaffningsvärden	100 001	100 001

Luleå 2024-03-04



Niklas Vikström

Verkställande direktör

Fastställelseintyg av bokslut år 2022 för Lillviken
Förvaltning AB, 556253-9006

Jag intygar härmed att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma som hölls den 3/3-2024. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar även att denna kopia av årsredovisningen och balansräkningen stämmer överens med originalet.

Luleå 2024-03-04



Niklas Wikström
Verkställande direktör