

Bolagsverket

2023 -06- 2 1

Årsredovisning

för

Fastak Björnrike AB

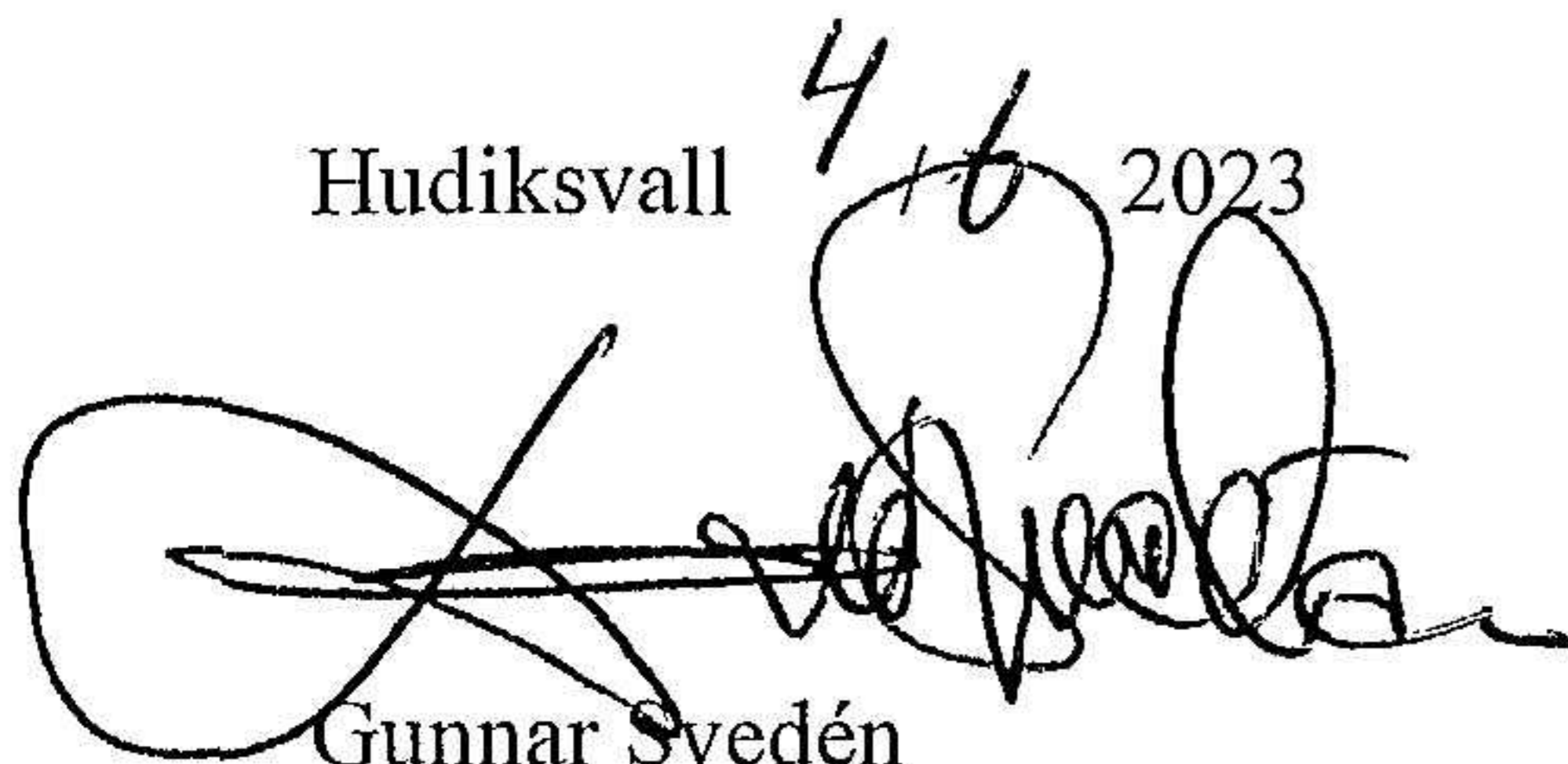
556298-7221

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastak Björnrike AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *4/16* 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hudiksvall *4/16* 2023

Gunnar Svedén

Årsredovisningen är upprättad av
Contrado AB

Styrelsen för Fastak Björnrike AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom, bedriver handel med fastigheter, mark och värdehandlingar.

Företaget har sitt säte i Hudiksvall.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2021 har köpekontrakt tecknats på en delavyttring av mark. Köpet har inte slutförts under 2022 då registrering hos Lantmäteriet ännu saknas.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|------|------|------|------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -165 | 825 | 298 | 0 |
| Soliditet (%) | 99 | 100 | 99 | 99 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---------------------------------------------|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 150 000 | 30 000 | 4 694 136 | 825 115 | 5 699 251 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Utdelning | | | -105 000 | | -105 000 |
| Balanseras i ny räkning | | | 825 115 | -825 115 | 0 |
| Årets resultat | | | | -164 907 | -164 907 |
| Belopp vid årets utgång | 150 000 | 30 000 | 5 414 251 | -164 907 | 5 429 344 |

av
G. S. 2022

2023052201880

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|-----------------------------------------------|------------------|
| balanserad vinst | 5 414 252 |
| årets förlust | -164 907 |
| | 5 249 345 |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas (50 kronor per aktie) | 75 000 |
| i ny räkning överföres | 5 174 345 |
| | 5 249 345 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023062201881

cu
G. S. 2023

Resultaträkning

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

| | | |
|------------------------------------------------------|--------------|----------------|
| Nettoomsättning | 492 | 0 |
| Övriga rörelseintäkter | 8 998 | 873 904 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 9 491 | 873 904 |

Rörelsekostnader

| | | |
|---------------------------------------------------|-----------------|----------------|
| Övriga externa kostnader | -132 772 | -46 845 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | -45 847 | -4 026 |
| Summa rörelsekostnader | -178 619 | -50 871 |
| Rörelseresultat | -169 128 | 823 033 |

Finansiella poster

| | | |
|--------------------------------------------------------|-----------------|----------------|
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | 4 200 | 2 100 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 21 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 0 | -18 |
| Summa finansiella poster | 4 221 | 2 082 |
| Resultat efter finansiella poster | -164 907 | 825 115 |

Resultat före skatt -164 907 825 115

Årets resultat -164 907 825 115

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 909 700

1 733 672

Inventarier, verktyg och installationer

3

77 000

0

Summa materiella anläggningstillgångar

2 986 700

1 733 672

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

879 676

879 676

Summa finansiella anläggningstillgångar

879 676

879 676

Summa anläggningstillgångar

3 866 376

2 613 348

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

910 243

903 084

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 285

1 888

Summa kortfristiga fordringar

915 528

904 972

Kassa och bank

Kassa och bank

684 006

2 198 620

Summa kassa och bank

684 006

2 198 620

Summa omsättningstillgångar

1 599 534

3 103 592

SUMMA TILLGÅNGAR

5 465 910

5 716 940

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

150 000

150 000

Reservfond

30 000

30 000

Summa bundet eget kapital

180 000

180 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 414 252

4 694 137

Årets resultat

-164 907

825 115

Summa fritt eget kapital

5 249 345

5 519 252

Summa eget kapital

5 429 345

5 699 252

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

16 571

3 689

Övriga skulder

5 995

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13 999

13 999

Summa kortfristiga skulder

36 565

17 688

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 465 910

5 716 940

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|-----------------------------------------|-------|
| Byggnader | 20 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år |

Not 2 Byggnader och mark

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 781 984 | 1 801 278 |
| Inköp | 1 198 875 | 0 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | -19 294 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 980 859 | 1 781 984 |
| Ingående avskrivningar | -48 312 | -44 286 |
| Årets avskrivningar | -22 847 | -4 026 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -71 159 | -48 312 |
| Utgående redovisat värde | 2 909 700 | 1 733 672 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 9 000 | 9 000 |
| Inköp | 100 000 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 109 000 | 9 000 |
| Ingående avskrivningar | -9 000 | -9 000 |
| Årets avskrivningar | -23 000 | 0 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -32 000 | -9 000 |
| Utgående redovisat värde | 77 000 | 0 |

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

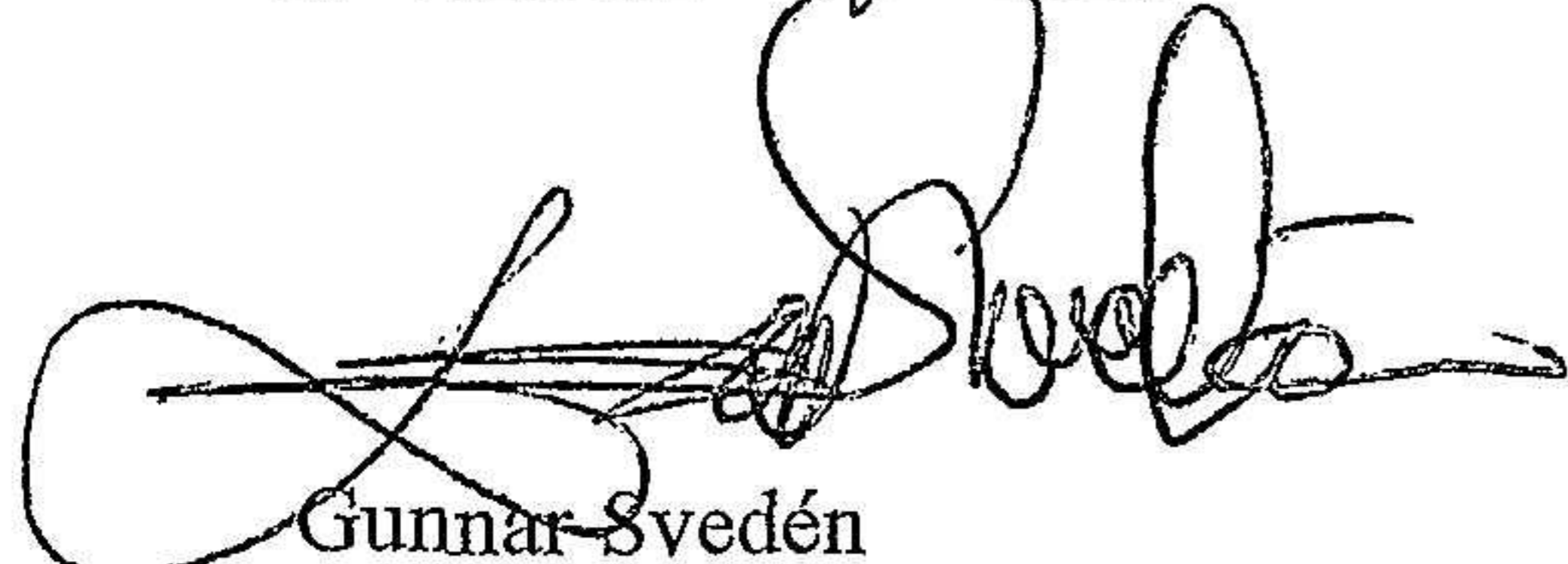
| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 879 676 | 879 676 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 879 676 | 879 676 |
| Utgående redovisat värde | 879 676 | 879 676 |

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Siv Backman, Contrado AB

Hudiksvall 4/15 2023



Gunnar Svedén
Ordförande



Oscar Wiklund



Fredrick Wiklund