

Flahult 1686 Fastigheter AB

Org nr 556351-6292

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning

Innehåll

- förvaltningsberättelse
- resultaträkning
- balansräkning
- tilläggsupplysningar

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

Uppgifter inom parantes avser föregående år.

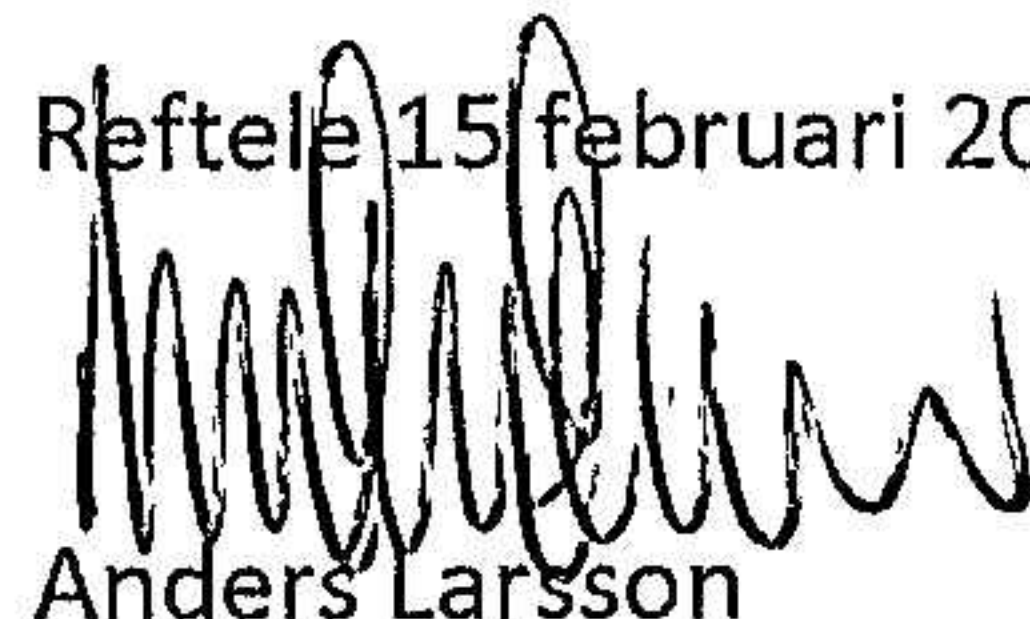
Fastställelsebevis

Undertecknad styrelseledamot i Flahult 1686 Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 februari 2024.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till vinstendisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Reftele 15 februari 2024



Anders Larsson

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- tilläggsupplysningar	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.
Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Samtliga aktier i bolaget förvärvades den 14 oktober 2022 av Flahult 1686 AB som numera är moderl samtidigt antogs ändrad bolagsordning innebärande ändrad firma till Flahult 1686 Fastigheter AB. Bolagets verksamhet skall fortsättningsvis vara ekonomisk rådgivning, handel med produkter inom området trädgård och lantbruk jämte förvaltninga av fastigheter och värdepapper. Bolaget har sitt säte i Gislaveds kommun.

Flerårsöversikt

		<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning	tkr	0	0	14	1	16
Resultat efter finansiella poster	tkr	1	1	6	-10	-4
Soliditet	%	100	100	99,7	88,9	86,9

Förändring i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	100 000	18 700	71 543	422	190 665
Resultatdisposition enligt årsstämma					
Utdelning					0
Balanseras i ny räkning			422	-422	0
Årets resultat				449	0
Belopp vid årets utgång	100 000	18 700	71 965	449	190 665

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	71 965
Årets resultat	449
	<u>72 414</u>

Styrelse och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	72 414
Totalt	<u>72 414</u>

Resultaträkning	2023	2022
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	0
	<hr/>	<hr/>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 250	0
Personalkostnader	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningatillgångar	0	0
Övriga rörelsekostnader	0	0
	<hr/>	<hr/>
Summa rörelsekostnader	-1 250	0
Rörelseresultat	-1 250	0
Finansiella poster		
Ränteintäkter	1787	526
Räntekostnader	0	0
	<hr/>	<hr/>
Summa finansiella poster	1787	526
Resultat efter finansiella poster	537	526
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfond	0	0
	<hr/>	<hr/>
Summa bokslutsdispositioner	0	0
Resultat före skatt	537	526
Skatter		
Skatt på årets resultat	-88	-104
	<hr/>	<hr/>
Årets resultat	449	422

[Handwritten signature]

Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

Tillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0 0

Övriga fordringar

100 000 0

Summa kortfristiga fordringar

100 000 0

Kassa och bank

Kassa och bank

91 133 190 700

Summa kassa och bank

91 133 190 700

Summa omsättningstillgångar

191 133 190 700

Summa tillgångar

191 133 190 700



Balansräkning

2023-12-31 2022-12-31

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital, 1 000 aktier(1 000 aktier)

100 000 100 000

Reservfond

18 700 18 700

Summa bundet eget kapital

118 700 118 700

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

71 965 71 543

Årets resultat

449 422

Summa fritt eget kapital

72 414 71 965

Summa eget kapital

191 114 190 665

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0 0

Summa obeskattade reserver

0 0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0 0

Skatteskulder

19 35

Övriga skulder

0 0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0 0

Summa kortfristiga skulder

19 35

Summa eget kapital och skulder

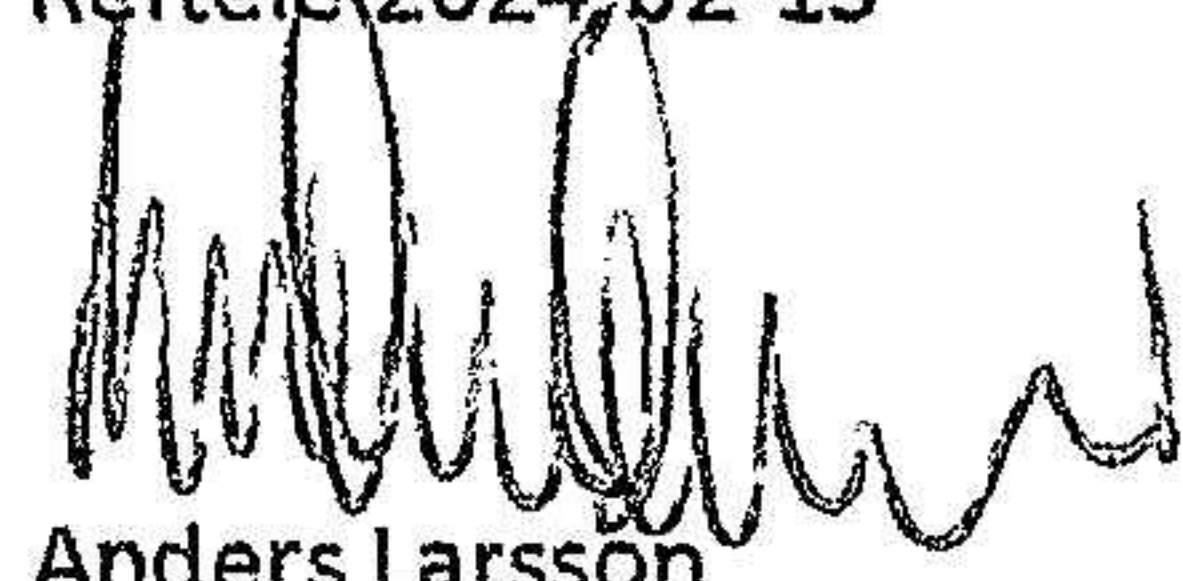
191 133 190 700

Tilläggsupplysningar

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd, årsredovisning i mindre aktiebolag.

Reftete 2024-02-15



Anders Larsson

...ens överensstämmelse
med originalet intygas:

