

ÅRSREDOVISNING

för

Dalfrid Invest AB

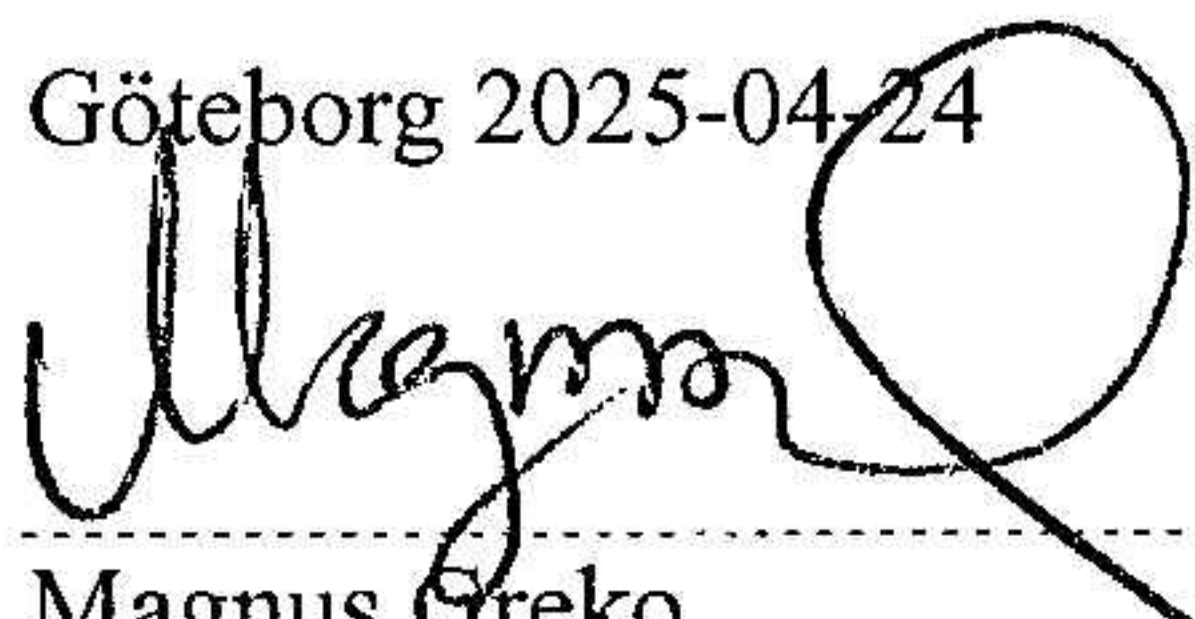
Org.nr. 559080-4950

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-01 - 2024-10-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Dalfrid Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 24 april 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 2025-04-24



Magnus Greko

Dalfrid Invest AB

Org.nr. 559080-4950

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget ska bedriva handel samt förvaltning av fastigheter och värdepapper.
Företagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	1 384 774	8 325 582	4 853 752	-155 188	48 879 929
Balansomslutning	23 552 856	31 852 856	39 386 837	44 355 693	49 479 445
Soliditet (%)	59,00	78,52	67,75	83,04	99,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	16 638 010	8 325 583	25 013 593
Utdelning		-12 500 000	0	-12 500 000
Balanseras i ny räkning		8 325 583	-8 325 583	0
Årets resultat			1 412 674	1 412 674
Belopp vid årets utgång	50 000	12 463 593	1 412 674	13 926 267

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står
balanserad vinst

12 463 593

årets vinst

1 384 774

13 848 367

Utdelning beslutad på extra bolagsstämma
efterutdelning

-5 000 000

8 848 367

Styrelsen föreslår att
i ny räkning överföres

8 848 367

8 848 367

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Dalfrid Invest AB

Org.nr. 559080-4950

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-11-01 2024-10-31	2022-11-01 2023-10-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-313 303</u>	<u>-349 071</u>
		-313 303	-349 071
Rörelseresultat		-313 303	-349 071
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	5 000 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		1 744 906	4 290 402
Ränteintäkter		92	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	<u>-46 921</u>	<u>-615 749</u>
		1 698 077	8 674 653
Resultat efter finansiella poster		1 384 774	8 325 582
Resultat före skatt		1 384 774	8 325 582
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		<u>1 384 774</u>	<u>8 325 582</u>

2025042805079

Dalfrid Invest AB

Org.nr. 559080-4950

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Andra långfristiga fordringar

Not

2024-10-31

2023-10-31

3

50 000

50 000

4

23 500 88631 755 980

23 550 886

31 805 980

Summa anläggningstillgångar

23 550 886

31 805 980

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

1 0450

1 045

0

Kassa och bank

Kassa och bank

92546 876**Summa kassa och bank**

925

46 876

Summa omsättningstillgångar

1 970

46 876

SUMMA TILLGÅNGAR**23 552 856****31 852 856**

2025042805080

Dalfrid Invest AB

Org.nr. 559080-4950

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

2024-10-31

2023-10-31

Not

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

12 463 592

16 638 010

Årets resultat

1 384 774

8 325 583

13 848 366

24 963 593

Summa eget kapital

13 898 366

25 013 593

Långfristiga skulder

5

Skulder till kreditinstitut

2 004 720

5 456 799

Summa långfristiga skulder

2 004 720

5 456 799

Kortfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

6 565 000

650 000

Aktuella skatteskulder

277 770

407 464

Övriga skulder

782 000

300 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

25 000

Summa kortfristiga skulder

7 649 770

1 382 464

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

23 552 856

31 852 856

2025042805081

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

Nedskrivning av finansiell anläggningstillgång

Per varje balansdag bedömer företaget om det finns indikationer på nedskrivningsbehov. Bedömningen görs individuellt post för post. Företagets värdepappersportfölj utgör en post då företaget utformat och dokumenterat en riskspridningsstrategi och de finansiella instrumenten i portföljen är klart identifierbara.

Uppskrivning av finansiell anläggningstillgång

När det verkliga värdet på en finansiell anläggningstillgång väsentligt överstiger redovisat värde och detta högre värde bedöms som bestående görs uppskrivning.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter**2023/2024****2022/2023**

Kursdifferenser på skulder

-122 511

491 818

Övriga räntekostnader

169 432123 931

46 921

615 749

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**Företag****Organisationsnummer****Säte****Antal Eget kapital
Kap.andel % Resultat****Redovisat
värde**AB Kommandoran
556691-4536500 185 742 600
50,00% 14 507 091

50 000

50 000

Dalfrid Invest AB

Org.nr. 559080-4950

NOTER

Not 4 Andra långfristiga fordringar	2024-10-31	2023-10-31
Ingående anskaffningsvärde	27 465 578	32 674 406
Amorteringar	-6 743 522	-5 208 828
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>20 722 056</u>	<u>27 465 578</u>
Ingående uppskrivningar	4 290 402	0
Amorteringar	-2 058 823	0
Årets uppskrivningar	547 251	4 290 402
Utgående ackumulerade uppskrivningar	<u>2 778 830</u>	<u>4 290 402</u>
Utgående redovisat värde	<u>23 500 886</u>	<u>31 755 980</u>

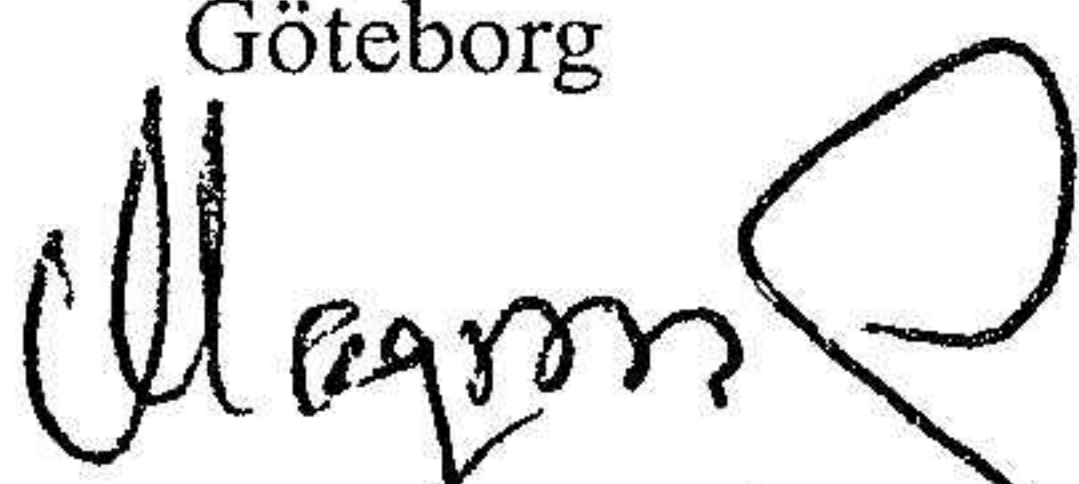
Not 5 Långfristiga skulder	2024-10-31	2023-10-31
Summa långfristiga skulder - betalas inom 2 till 5 år	2 004 720	5 456 799
Summa långfristiga skulder - betalas senare än 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>2 004 720</u>	<u>5 456 799</u>

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg



Magnus Greko
2025-04-24

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....
Sofia Nordström