

Årsredovisning
för
Mats Ericsson Fastighets AB
556751-1877

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats Ericsson, Verkställande direktör
2025-07-01

Styrelsen och verkställande direktören för Mats Ericsson Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget är ett dotterbolag till MGE Holding AB, org nr 556703-5547.

Enligt 7 kap 3§ ÅRL upprättas ingen koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Höganäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 982	1 932	1 767	1 462
Resultat efter finansiella poster	175	18	230	-51
Soliditet (%)	9,8	8,8	9,0	8,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 154 634	3 182	1 257 816
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 182	-3 182	0
Årets resultat			67 605	67 605
Belopp vid årets utgång	100 000	1 157 816	67 605	1 325 421

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 157 816
årets vinst	67 605
	1 225 421
disponeras så att i ny räkning överföres	1 225 421
	1 225 421

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 982 443	1 932 018
Övriga rörelseintäkter		0	27 739
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 982 443	1 959 757
Rörelsekostnader			
Driftskostnader fastighet		-634 594	-747 321
Övriga externa kostnader		-281 348	-260 061
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-320 507	-322 699
Summa rörelsekostnader		-1 236 449	-1 330 081
Rörelseresultat		745 994	629 676
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		190	15
Räntekostnader och liknande resultatposter		-571 223	-611 929
Summa finansiella poster		-571 033	-611 914
Resultat efter finansiella poster		174 961	17 762
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-45 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		-38 500	0
Summa bokslutsdispositioner		-83 500	0
Resultat före skatt		91 461	17 762
Skatter			
Skatt på årets resultat		-23 856	-14 580
Årets resultat		67 605	3 182

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	16 275 336	16 595 838
Summa materiella anläggningstillgångar		16 275 336	16 595 838
Summa anläggningstillgångar		16 275 336	16 595 838
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		8 969	174 352
Fordringar hos koncernföretag		511 727	210 097
Övriga fordringar		5 731	100
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	7 968
Summa kortfristiga fordringar		526 427	392 517
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		96 513	38 645
Summa kassa och bank		96 513	38 645
Summa omsättningstillgångar		622 940	431 162
SUMMA TILLGÅNGAR		16 898 276	17 027 000

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 157 816	1 154 634
Årets resultat		67 605	3 182
Summa fritt eget kapital		1 225 421	1 157 816
Summa eget kapital		1 325 421	1 257 816
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		351 100	312 600
Summa obeskattade reserver		351 100	312 600
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		14 041 194	14 041 194
Skulder till koncernföretag		700 000	700 000
Övriga skulder		13 800	0
Summa långfristiga skulder		14 754 994	14 741 194
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		75 000	75 000
Leverantörsskulder		91 746	220 212
Skatteskulder		106 618	116 581
Övriga skulder		7 314	4 309
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		186 083	299 288
Summa kortfristiga skulder		466 761	715 390
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 898 276	17 027 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 680 916	19 680 916
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 680 916	19 680 916
Ingående avskrivningar	-3 085 078	-2 762 379
Årets avskrivningar	-320 502	-322 699
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 405 580	-3 085 078
Utgående redovisat värde	16 275 336	16 595 838

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	13 741 194	13 741 194
	13 741 194	13 741 194

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	14 646 000	14 646 000
	14 646 000	14 646 000

Höganäs 2025-06-30

Mats Ericsson
Mats Ericsson
Verkställande direktör