

Årsredovisning för  
**AB Holje Bungalow**

556601-6746

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Miran Rampre  
Styrelseledamot

2024-04-02

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AB Holje Bungalow, 556601-6746, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Olofström registrerades år 2000. Bolaget äger fastigheter i Olofströms kommun, vilka används till korttidsuthyrning av möblerade rum och arrangemang av konferenser samt fastighet för långtidsuthyrning till privatpersoner. Vidare har man även uthyrning av personal för konsultverksamhet och byggnadsverksamhet.

Bolaget har under räkenskapsåret bytt namn från AB Holje Bungalow till Rampre Turism & Bygg AB.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	1 310	1 457	1 224	1 498
Resultat efter finansiella poster	223	195	928	-66
Soliditet %	76,1	69,1	68,3	22,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	6 625	1 148 162	113 291
Balanseras i ny räkning			113 292	-113 291
Utdelning			-62 500	
Årets resultat				158 846
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>6 625</b>	<b>1 198 954</b>	<b>158 846</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 198 954
Årets resultat	158 846
<b>Summa</b>	<b>1 357 800</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	50 000
Balanseras i ny räkning	1 307 800
<b>Summa</b>	<b>1 357 800</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Olofström  
2024-03-30

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 309 696	1 456 604
Övriga rörelseintäkter		116 826	-4 351
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 426 522</b>	<b>1 452 253</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-270 566	-317 532
Övriga externa kostnader		-542 178	-493 031
Personalkostnader	2	-280 857	-365 868
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-85 425	-68 425
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 179 026</b>	<b>-1 244 856</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>247 496</b>	<b>207 397</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-1 818	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-22 861	-12 363
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-24 679</b>	<b>-12 363</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>222 817</b>	<b>195 034</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		43 400	-43 000
Förändring av överavskrivningar		-60 000	-2 220
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-16 600</b>	<b>-45 220</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>206 217</b>	<b>149 814</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-47 371	-36 523
<b>Årets resultat</b>		<b>158 846</b>	<b>113 291</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	2 126 116	2 168 741
Inventarier, verktyg och installationer	4	109 800	67 600
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 235 916</b>	<b>2 236 341</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 235 916</b>	<b>2 236 341</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		10 942	93 094
Övriga fordringar		157 211	30 950
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	1
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>168 153</b>	<b>124 045</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		108 674	246 248
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>108 674</b>	<b>246 248</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>276 827</b>	<b>370 293</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 512 743</b>	<b>2 606 634</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		6 625	6 625
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>106 625</b>	<b>106 625</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 198 954	1 148 162
Årets resultat		158 846	113 291
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 357 800</b>	<b>1 261 453</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 464 425</b>	<b>1 368 078</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		500 554	543 954
Akkumulerade överavskrivningar		62 220	2 220
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>562 774</b>	<b>546 174</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	359 000	383 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>359 000</b>	<b>383 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		57 261	70 718
Skatteskulder		23 151	127 064
Övriga skulder		35 488	86 122
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 644	25 478
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>126 544</b>	<b>309 382</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 512 743</b>	<b>2 606 634</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

---

Inventarier, verktyg och installationer	5
---	---

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	2

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 656 775	2 656 775
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 656 775</b>	<b>2 656 775</b>
Ingående avskrivningar	-488 034	-445 409
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-42 625	-42 625
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-530 659</b>	<b>-488 034</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 126 116</b>	<b>2 168 741</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	406 507	406 507
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	85 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>491 507</b>	<b>406 507</b>
Ingående avskrivningar	-338 907	-313 107
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar		-25 800
Årets avskrivningar	-42 800	
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-381 707</b>	<b>-338 907</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>109 800</b>	<b>67 600</b>

## Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	100 000	100 000
Fastighetsinteckningar	1 080 000	1 080 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 180 000</b>	<b>1 180 000</b>

## Underskrifter

Olofström

*Miran Rampre*  
Miran Rampre  
Styrelseledamot

2024-03-30  
Datum