

# Årsredovisning

för

## Bufferten AB

556800-0821

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bufferten AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 1 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala den 1 mars 2024



Per-Arne Karlsson

# Årsredovisning

för

## Bufferten AB

556800-0821

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Bufferten AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	1 168	1 136	1 099	1 039
Resultat efter finansiella poster	496	606	461	427
Balansomslutning	18 347	19 358	21 993	20 889
Soliditet (%)	19	18	16	17

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	3 417 763	4 522	<b>3 522 285</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 522	-4 522	<b>0</b>
Årets resultat			2 304	<b>2 304</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>3 422 285</b>	<b>2 304</b>	<b>3 524 589</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 422 285
årets vinst	2 304
	<b>3 424 589</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	3 424 589
	<b>3 424 589</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 168 275

1 135 662

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**1 168 275**

**1 135 662**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-350 986

-338 792

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-68 312

-70 504

**Summa rörelsekostnader**

**-419 298**

**-409 296**

**Rörelseresultat**

**748 977**

**726 366**

### Finansiella poster

Ränteintäkter

17 353

1 953

Räntekostnader

-269 834

-122 667

**Summa finansiella poster**

**-252 481**

**-120 714**

**Resultat efter finansiella poster**

**496 496**

**605 652**

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-500 000

-600 000

Förändring av överavskrivningar

5 808

0

**Summa bokslutsdispositioner**

**-494 192**

**-600 000**

**Resultat före skatt**

**2 304**

**5 652**

### Skatter

Skatt på årets resultat

0

-1 130

**Årets resultat**

**2 304**

**4 522**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

1 704 632

1 767 136

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

5 808

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 704 632**

**1 772 944**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 704 632**

**1 772 944**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

136 250

230 000

Fordringar hos koncernföretag

15 744 350

16 244 350

Övriga fordringar

143 909

140 348

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10 031

9 349

**Summa kortfristiga fordringar**

**16 034 540**

**16 624 047**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

608 324

961 018

**Summa kassa och bank**

**608 324**

**961 018**

**Summa omsättningstillgångar**

**16 642 864**

**17 585 065**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**18 347 496**

**19 358 009**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 422 285

3 417 763

Årets resultat

2 304

4 522

**Summa fritt eget kapital**

**3 424 589**

**3 422 285**

**Summa eget kapital**

**3 524 589**

**3 522 285**

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

0

5 808

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**5 808**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4

5 500 000

6 500 000

**Summa långfristiga skulder**

**5 500 000**

**6 500 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

18 983

16 076

Skulder till koncernföretag

8 928 082

8 928 082

Övriga skulder

45 493

46 359

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

330 349

339 399

**Summa kortfristiga skulder**

**9 322 907**

**9 329 916**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**18 347 496**

**19 358 009**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 553 847	2 553 847
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 553 847</b>	<b>2 553 847</b>
Ingående avskrivningar	-786 711	-724 207
Årets avskrivningar	-62 504	-62 504
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-849 215</b>	<b>-786 711</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 704 632</b>	<b>1 767 136</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	40 000	40 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
Ingående avskrivningar	-34 192	-26 192
Årets avskrivningar	-5 808	-8 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-40 000</b>	<b>-34 192</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>5 808</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 500 000	6 500 000
	<b>5 500 000</b>	<b>6 500 000</b>

**Not Ställda säkerheter**


	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	8 500 000	8 500 000
	<b>8 500 000</b>	<b>8 500 000</b>

**Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inget av väsentlighet har skett efter räkenskapsårets slut.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämman för fastställelse.

Uppsala den 1 mars 2024



Per-Arne Karlsson