

ÅRSREDOVISNING

för

Söderviken Tierp Förvaltning AB
Org.nr.559202-1637

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisningen för räkenskapsåret 2024-01-01 --2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	5
-tilläggsupplysningar	6
-underskrifter	7



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredoviningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.

Resultatdisposition

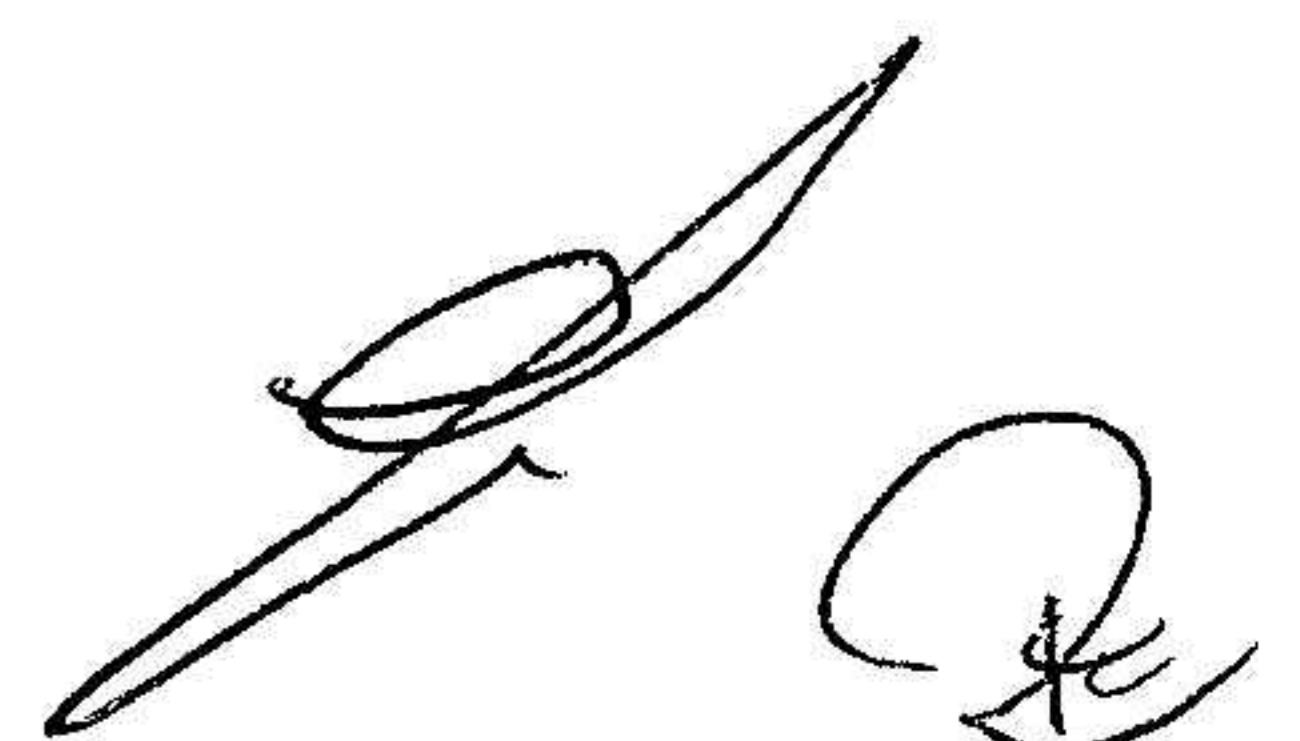
Förslag till behandling av bolagets resultat

Till årsstämman förfogande står

Balanserad vinst	42000
Årets resultat	<u>-118 943</u>
	-76 943

Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres	<u>-76 943</u>
	-76 943

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat-och balansräkningar med till hörande tilläggsupplysningar.



Söderviken Tierp Förvaltning AB
Org.nr.559202-1637


2025072116657

RESULTATRÄKNING

Not	2023-12-31	2024-12-31
Rörelsens intäkter m.m		
Nettoomsättning	765 669	202 192
Övriga rörelseintäkter	<u>0</u>	<u>0</u>
	765 669	202 192
Rörelsens kostnader		
Legoarbeten	-60 513	-12 444
Övriga externa kostnader		-132 770
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-182 916	-182 916
Förlust avyttring maskiner/inventarier	<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelseresultat efter avskrivningar	344 908	113 493
Resultat från finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-158 670	-5 449
Resultat efter finansiella poster	186 237	-118 943
Resultat före skatt	186 237	-118 943
Återföring periodisk fond	0	0
Årets resultat	186 237	-118 943

Söderviken Tierp Förvaltning AB
Org.nr.559202-1637

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Fastighet		12 402 172	12 144 580
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	600
Övriga fordringar		113 188	162 713
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
Kassa och bank		31 969	3 566
SUMMA TILLGÅNGAR		11 549 938	12 311 460



BALANSRÄKNING

2023-12-31

2024-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

3

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

-50 000

-50 000

-50 000

-50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst

-260 366

-260 366

Aktieägartillskott erhållna

-13000

- 13 000

Årets resultat

186 237

-118 943

Summa fritt eget kapital

Kortfristiga skulder

Leverantörskuld

-186 250

- 186 250

Koncernskuld

-6 552 000

-6 552 000

Skulder kreditinstitut

Lån Swebank

-4 812 500

0

Lån PH

-5 200 000

- 5 200 000

Fastighetsskatt beräknad

-48 250

- 48 250

Skatt

-574

- 574

Övr kortfristiga skulder

-330 000

0

Summa långa och kortt fristiga skulder

12 087 644

12 008 056

Obeskattade reserver

Periodiseringsfond vid 2019 års tax

-100 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

-12 323 754

12 244 166

POSTER INOM LINJEN

Ställda säkerheter

Pantbrev

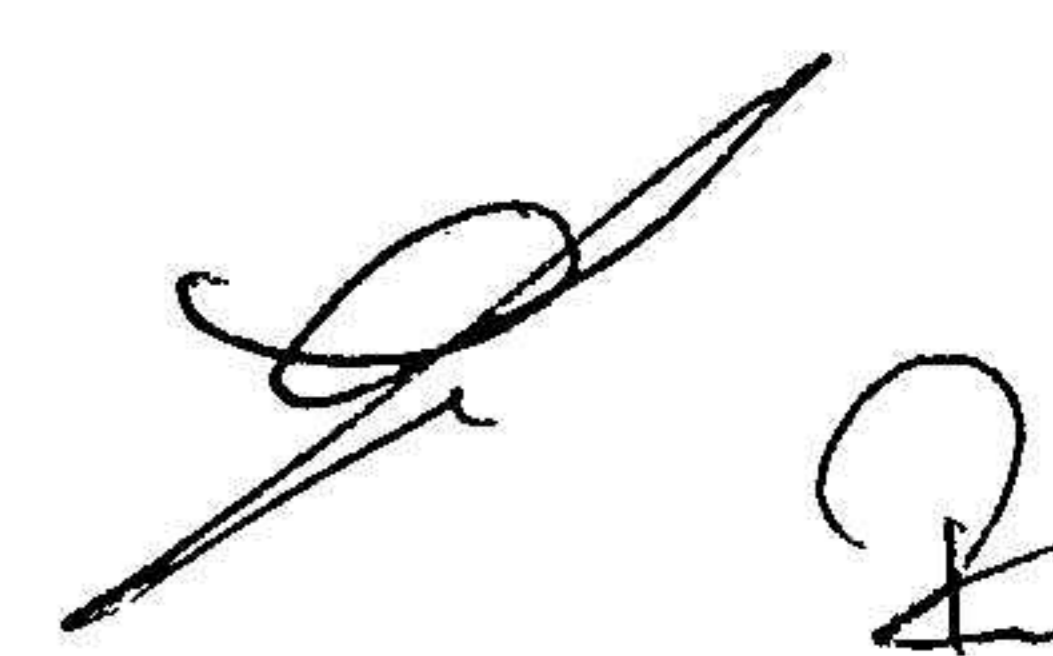
5 500 000

5 500 000

Ansvarsförbindelser

inga

inga



Söderviken Tierp Förvaltning AB
Org.nr. 559202-1637

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med årsredovisningslagen samt uttalanden och allmänna råd från Bokföringsnämnden. Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Värderingsprinciper m.m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderat till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärdet med avdrag för ackumulerad värdeminskning och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas nyttjandeperiod.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Intäktsredovisning

Bolaget vinst avräknar utförda tjänsteuppdrag på löpande räkning i den takt arbetet utförs, I enlighet med BFNs huvudregel i BFNAR 2003:3. Pågående, ej fakturerat tjänsteuppdrag tas i balansräkningen upp till det beräknade faktureringsvärdet.

Stockholm 2025-07-15



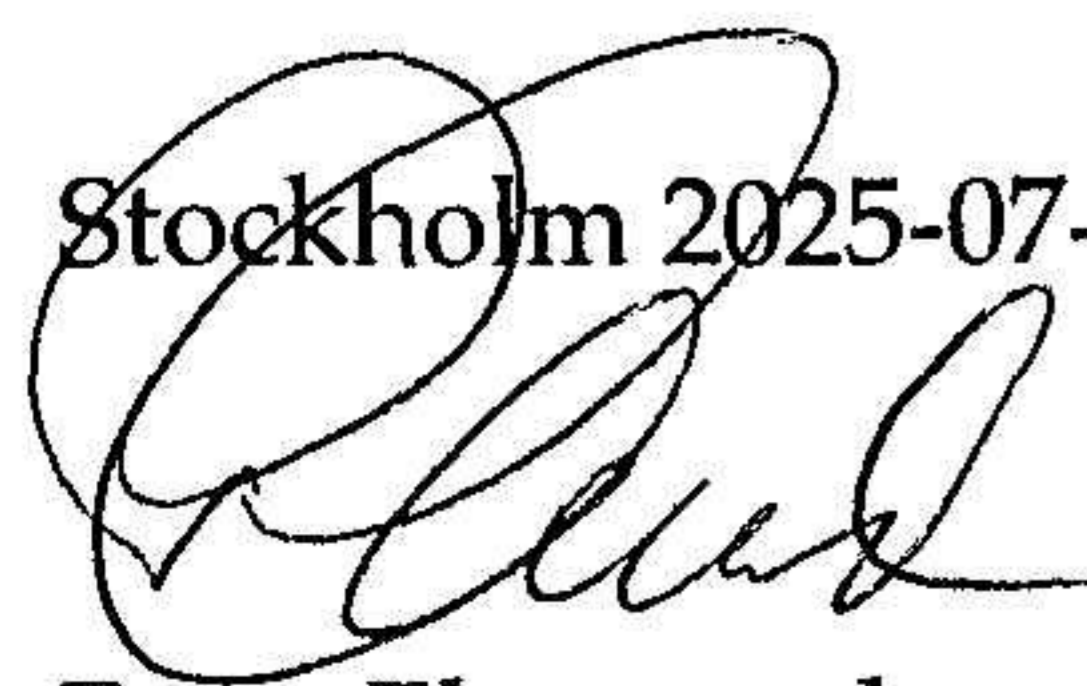
Peter Ehnemark
Styrelseledamot



Crister Fridell
Styrelseledamot

Undertecknad styrelseledamot i Söderviken Tierp Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-07-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Stockholm 2025-07-15



Peter Ehnemark