

ÅRSREDOVISNING

för

Crosell Fastighetstjänst AB

Org.nr. 556793-6777

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Crosell Fastighetstjänst AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 14 maj 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Skövde 2024-05-14


Mats Rosell

ÅRSREDOVISNING

för

Crosell Fastighetstjänst AB

Org.nr. 556793-6777

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Crosell Fastighetstjänst AB

Org.nr. 556793-6777

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsskötsel och handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Skövde.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	464 095	511 950	467 552	578 121
Resultat efter finansiella poster	-28 167	94 790	1 120 789	119 400
Soliditet (%)	97,05	88,09	86,78	92,49

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	1 531 204	75 146	1 706 350
Balanseras i ny räkning		75 146	-75 146	0
Årets resultat			-28 167	-28 167
Belopp vid årets utgång	100 000	1 606 350	-28 167	1 678 183

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 606 350
Årets resultat	-28 167
	<hr/>
	1 578 183

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 578 183
	<hr/>
	1 578 183

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024071107176

Crosell Fastighetstjänst AB

Org.nr. 556793-6777

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		464 095	511 950
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>464 095</u>	<u>511 950</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-80 792	-109 568
Personalkostnader	2	<u>-398 437</u>	<u>-366 884</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-479 229</u>	<u>-476 452</u>
Rörelseresultat		-15 134	35 498
Finansiella poster			
Resultat från kortfristiga placeringar		-25 094	59 022
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 860	1 269
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-799</u>	<u>-999</u>
Summa finansiella poster		<u>-13 033</u>	<u>59 292</u>
Resultat efter finansiella poster		-28 167	94 790
Resultat före skatt		-28 167	94 790
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-19 644
Årets resultat		<u>-28 167</u>	<u>75 146</u>

2024071107177

Crosell Fastighetstjänst AB

Org.nr. 556793-6777

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 606 350

1 531 204

Årets resultat

-28 167

75 146

Summa fritt eget kapital

1 578 183

1 606 350

Summa eget kapital

1 678 183

1 706 350

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 531

1 490

Skatteskulder

0

177 384

Övriga skulder

38 084

40 547

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11 255

11 255

Summa kortfristiga skulder

50 870

230 676

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 729 053

1 937 026

Not

2023-12-31

2022-12-31

2024071107179

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och inventarier

Antal år

5

Not 2 Medelantal anställda

2023

2022

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

1,00

Not 3 Maskiner och inventarier

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

290 000

290 000

Utgående anskaffningsvärden

290 000

290 000

Ingående avskrivningar

-290 000

-290 000

Utgående avskrivningar

-290 000

-290 000

Redovisat värde

0

0

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Skövde



Mats Rosell

2024-05-14