

Årsredovisning

för

Infastment AB

Org.nr. 556946-3226

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Kristian Isberg, Styrelseledamot
2024-06-20

Styrelsen för Infastment AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är konsult-, värderings- och rådgivningsverksamhet inom fastighetsbranschen, att äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte: Varberg, Hallands län

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	109 100	220 750	120 314	72 800	155 000
Resultat efter finansiella poster	102 088	725 133	75 012	53 695	124 476
Soliditet (%)	98,52	95,70	97,91	95,84	91,00

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	728 861	687 606	1 466 467
Balanseras i ny räkning	0	687 606	-687 606	0
Årets resultat	0	0	86 651	86 651
Belopp vid årets utgång	50 000	1 416 467	86 651	1 553 118

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 416 467
Årets resultat	86 651
Summa	1 503 118

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 503 118
Summa	1 503 118

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		109 100	220 750
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		109 100	220 750
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-45 162	-33 784
Personalkostnader	2	0	-4 799
Summa rörelsekostnader		-45 162	-38 583
Rörelseresultat		63 937	182 167
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	580 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 927	24
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		27 271	-37 058
Räntekostnader och liknande resultatposter		-48	0
Summa finansiella poster		38 150	542 966
Resultat efter finansiella poster		102 088	725 133
Bokslutsdispositioner			
Summa bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		102 088	725 133
Skatter			
Skatt på årets resultat		-15 437	-37 527
Årets resultat		86 651	687 606

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	777 500	7 500
Andra långfristiga fordringar	4	395 213	367 942
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 172 713	375 442
Summa anläggningstillgångar		1 172 713	375 442
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		6 184	330
Summa kortfristiga fordringar		6 184	330
Kassa och bank			
Kassa och bank		397 561	1 156 546
Summa kassa och bank		397 561	1 156 546
Summa omsättningstillgångar		403 745	1 156 876
SUMMA TILLGÅNGAR		1 576 458	1 532 318

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 416 467	728 861
Årets resultat		86 651	687 606
Summa fritt eget kapital		1 503 118	1 416 467
Summa eget kapital		1 553 118	1 466 467
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	10 676
Övriga skulder		18 840	50 675
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 500	4 500
Summa kortfristiga skulder		23 340	65 851
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 576 458	1 532 318

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Intäkter från konsulttjänster intäktsredovisas när tjänsterna tillhandahålls.

Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 – Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	282 500	282 500
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	770 000	0
Utgående anskaffningsvärden	1 052 500	282 500
Ingående nedskrivningar	-275 000	0
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	0	-275 000
Utgående nedskrivningar	-275 000	-275 000
Redovisat värde	777 500	7 500

Not 4 – Andra långfristiga fordringar

Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	400 000	350 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	0	50 000
Utgående anskaffningsvärden	400 000	400 000
Ingående nedskrivningar	-32 058	0
Förändring av nedskrivningar		
Återförda nedskrivningar	27 271	0
Årets nedskrivningar	0	-32 058
Utgående nedskrivningar	-4 787	-32 058
Redovisat värde	395 213	367 942

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Göteborg

Kristian Berndt Gunnar Isberg

Kristian Berndt Gunnar Isberg

2024-06-19

Styrelseledamot