

Årsredovisning

Skirsjön Förvaltnings AB

Org.nr 559146-4960


Räkenskapsår 2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Skirsjön Förvaltnings AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31/10 2022.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Södertälje den 31/10 2022


Anna Öqvist

Årsredovisning

Skirsjön Förvaltnings AB

Org.nr 559146-4960

Räkenskapsår 2021-05-01 - 2022-04-30

11
750

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

Styrelsen för Skirsjön Förvaltnings AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Södertälje

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier i dotterbolag samt därmed förenlig verksamhet.
Bolaget har sitt säte i Södertälje.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har avyttrat dotterbolaget Kallfors Höjder Mark 4 AB till Bostadsrättsföreningen Kallfors Höjder 4.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	37 182	65 154	55 474	36 850
Balansomslutning	103 901	121 099	78 106	37 100
Soliditet (%)	100	100	71	99

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	55 473 822	65 154 109	120 677 931
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-54 400 000		-54 400 000
Balanseras i ny räkning		65 154 109	-65 154 109	0
Årets resultat			37 181 659	37 181 659
Belopp vid årets utgång	50 000	66 227 931	37 181 659	103 459 590

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	66 227 931
årets vinst	37 181 659
	103 409 590
disponeras så att	
Efterutdelning 2022-07-19	65 347 203
i ny räkning överföres	38 062 387
	103 409 590

110

Resultaträkning	Not	2021-05-01	2020-05-01
	1	-2022-04-30	-2021-04-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-71 875	-83 750
Summa rörelsekostnader		-71 875	-83 750
Rörelseresultat		-71 875	-83 750
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		37 253 534	65 237 859
Summa finansiella poster		37 253 534	65 237 859
Resultat efter finansiella poster		37 181 659	65 154 109
Resultat före skatt		37 181 659	65 154 109
Årets resultat		37 181 659	65 154 109

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
<hr/>			
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	0	128 822
Andra långfristiga fordringar	3	103 747 881	120 872 203
Summa finansiella anläggningstillgångar		103 747 881	121 001 025
Summa anläggningstillgångar		103 747 881	121 001 025
 <i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		50 000	50 000
Summa kortfristiga fordringar		50 000	50 000
 <i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		103 000	47 572
Summa kassa och bank		103 000	47 572
Summa omsättningstillgångar		153 000	97 572
 SUMMA TILLGÅNGAR		 103 900 881	 121 098 597

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		66 227 931	55 473 822
Årets resultat		37 181 659	65 154 109
Summa fritt eget kapital		103 409 590	120 627 931
Summa eget kapital		103 459 590	120 677 931
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		0	78 822
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		303 125	232 500
Övriga skulder		138 166	109 344
Summa kortfristiga skulder		441 291	420 666
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		103 900 881	121 098 597

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.


Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	128 822	217 088
Försäljningar	-128 822	-109 344
Aktieägartillskott	0	21 078
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	128 822
Utgående redovisat värde	0	128 822

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	120 872 203	77 840 000
Tillkommande fordringar	38 400 678	65 347 203
Avgående fordringar	-55 525 000	-22 315 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	103 747 881	120 872 203
Utgående redovisat värde	103 747 881	120 872 203

Södertälje den 31/10 2022



Lars-Ake Månsson
Ordförande



Anna Öqvist



Johan Flyning



Per-Axel Månsson