

Årsredovisning för

AB Masgnuk

556495-3221

Räkenskapsåret

2021-01-01 - 2021-12-31**Innehållsförteckning:****Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AB Masgnuk intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2022-06-29.... Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungsbacka den 29/6/2022

Stefan Eriksson
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AB Masgnuk, 556495-3221 får härmed avge årsredovisning för 2021, bolagets 26:e räkenskapsår.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 1994 och äger och förvaltar en industrifastighet i Kungsbacka kommun.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i kr 2017/2018
Nettoomsättning	2 810 232	2 649 942	2 599 735	3 807 075
Resultat efter finansiella poster	1 157 685	1 214 169	1 105 432	686 421
Soliditet, %	8	8	8	6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	1 369 742
Disposition enl årsstämmobeslut			-1 000 000
Årets resultat			919 203
Vid årets slut	100 000	20 000	1 288 945

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	369 742
årets resultat	919 203
Totalt	1 288 945
disponeras för	
utdelning, [1000*1000]	1 000 000
balanseras i ny räkning	288 945
Summa	1 288 945

Styrelsens yttrande enligt 18 Kap 4§ ABL avseende föreslagen vinstutdelning för verksamhetsåret 2021

Vid utgången av verksamhetsåret var företagets finansiella ställning god. Den föreslagna utdelningen minskar företagets soliditet från 8% till 2,5%. Styrelsens uppfattning är att bolaget efter den föreslagna utdelningen har fortsatt god finansiell kapacitet att möta de krav som verksamhetens art, omfattning, investeringsbehov och risker ställer på företagets egna kapital. Förslaget är således försvarligt med hänsyn till företagets konsolideringsehov, likviditet och ställning i övrigt.

Kungsbacka den

Styrelsen

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 810 232	2 649 942
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 810 232	2 649 942
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-878 833	-730 225
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	4	-668 622	-668 622
Summa rörelsekostnader		-1 547 455	-1 398 847
Rörelseresultat		1 262 777	1 251 095
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		204 772	276 430
Räntekostnader och liknande resultatposter		-309 864	-313 356
Summa finansiella poster		-105 092	-36 926
Resultat efter finansiella poster		1 157 685	1 214 169
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		1 157 685	1 214 169
Skatter			
Skatt på årets resultat		-238 482	-259 830
Årets resultat		919 203	954 339

2022071409688

u S k
A

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	3 500 766	4 169 388
Inventarier, verktyg och installationer	5	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		3 500 766	4 169 388
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		5 000 000	10 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 000 000	10 000 000
Summa anläggningstillgångar		8 500 766	14 169 388
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		48 500	1 863 080
Övriga fordringar		16 282	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 472	6 273
Summa kortfristiga fordringar		71 254	1 869 353
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9 155 607	1 962 237
Summa kassa och bank		9 155 607	1 962 237
Summa omsättningstillgångar		9 226 861	3 831 590
SUMMA TILLGÅNGAR		17 727 627	18 000 978

U S m
#

2022071409689

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (0 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		369 742	415 403
Årets resultat		919 203	954 339
Summa fritt eget kapital		1 288 945	1 369 742
Summa eget kapital		1 408 945	1 489 742
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	15 925 000	16 180 000
Summa långfristiga skulder		15 925 000	16 180 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		24 117	13 615
Skatteskulder		30 847	44 986
Övriga skulder		147 216	187 218
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		191 502	85 417
Summa kortfristiga skulder		393 682	331 236
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 727 627	18 000 978

Handwritten signature and initials.

2022071409690

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10.
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.
Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Koncernuppgifter

Företaget är ett helägt dotterföretag till Voxson Carl-L. Eriksson AB, org.nummer 556139-0484 med säte i Kungsbacka kommun, Hallands län, som också upprättar koncernredovisning.

Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 4 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	18 241 781	18 241 781
	18 241 781	18 241 781
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-14 072 393	-13 403 771
-Årets avskrivning enligt plan	-668 622	-668 622
	-14 741 015	-14 072 393
Redovisat värde vid årets slut	3 500 766	4 169 388

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 215 822	1 215 822
-Avyttringar och utrangeringar	-256 437	-
Vid årets slut	959 385	1 215 822
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 215 822	-1 215 822
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	256 437	-
Vid årets slut	-959 385	-1 215 822

45
1
P

2022071409691

Redovisat värde vid årets slut - -

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2021-12-31	2020-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	14 225 000	14 480 000
	14 225 000	14 480 000

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	20 000 000	20 000 000
Summa ställda säkerheter	20 000 000	20 000 000

Eventalförpliktelser

Inga

Inga

Underskrifter

Kungsbacka den 29/6 2022


Stefan Eriksson
Styrelseordförande


Pär Eriksson


Pär Holmén

Vår revisionsberättelse har lämnats den 29/6 2022

KPMG AB



Mikael Ekberg

Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AB Masgnuk, org. nr 556495-3221

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för AB Masgnuk för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AB Masgnuks finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till AB Masgnuk enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för AB Masgnuk för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till AB Masgnuk enligt god revisionsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

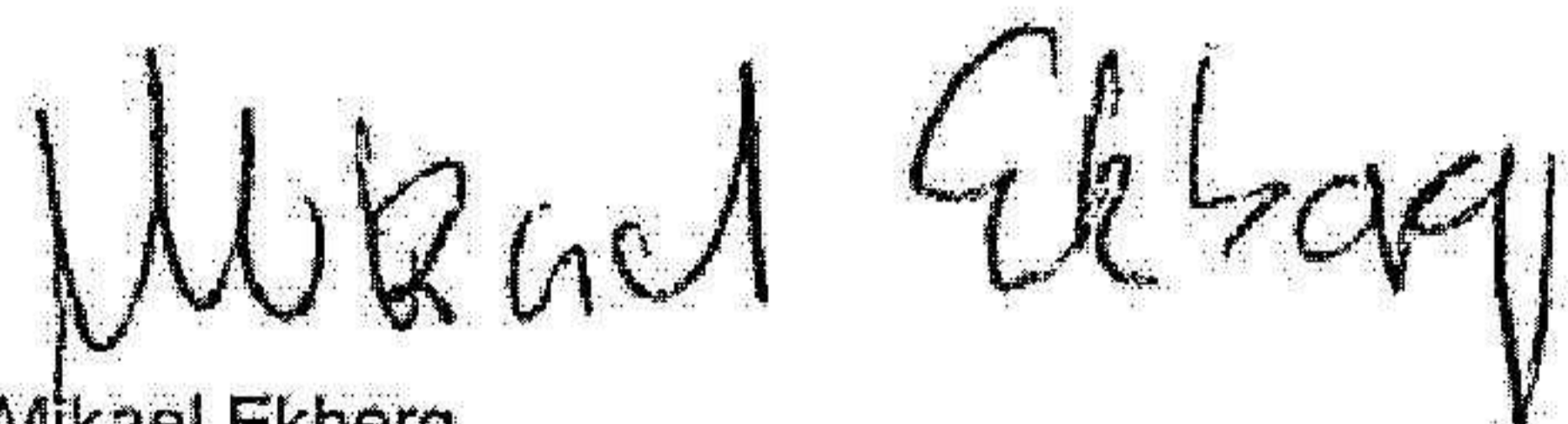
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2022-06-29

KPMG AB



Mikael Ekberg

Auktoriserad revisor