

# ÅRSREDOVISNING

## för

# ROFAST i Helsingborg AB

Org.nr. 556729-8269

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01--2022-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Roger Persson, Styrelseledamot  
2022-12-28

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**VERKSAMHETEN****Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsskötsel och jämte därmed förenlig verksamhet.  
Företagets säte är Skåne, Helsingborg

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Styrelsen har under räkenskapsåret följt effekterna av Covid 19 och bedömningen har varit att bolaget inte väsentligt har påverkats av den rådande pandemin.

**Flerårsöversikt**

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	14 385 462	11 540 785	9 556 012	9 877 825
Resultat efter finansiella poster	1 074 287	628 656	409 250	612 831
Soliditet (%)	30,62	21,72	16,36	22,74

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	51 917	478 966	530 883
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		478 966	-478 966	
Utdelning till aktieägare		-400 000		-400 000
Årets resultat			832 332	832 332
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>130 883</u>	<u>832 332</u>	<u>963 215</u>

## ROFAST i Helsingborg AB

Org.nr. 556729-8269

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	130 883
Årets resultat	<u>832 332</u>
	<b>963 215</b>

Förslag till disposition:

Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	<u>463 215</u>
	<b>963 215</b>

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 500 000,00 kr. vilket motsvarar 500,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## ROFAST i Helsingborg AB

Org.nr. 556729-8269

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2021-07-01 2022-06-30</b>	<b>2020-07-01 2021-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		14 385 462	11 540 785
Övriga rörelseintäkter		278 645	143 271
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>14 664 107</u>	<u>11 684 056</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-5 770 777	-4 552 284
Personalkostnader	2	-7 628 893	-6 307 990
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-184 901</u>	<u>-184 830</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-13 584 571</u>	<u>-11 045 104</u>
<b>Rörelseresultat</b>		1 079 536	638 952
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		0	245
Räntekostnader		<u>-5 249</u>	<u>-10 541</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-5 249</u>	<u>-10 296</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 074 287	628 656
<b>Resultat före skatt</b>		1 074 287	628 656
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-241 955	-149 690
<b>Årets resultat</b>		<u>832 332</u>	<u>478 966</u>

## ROFAST i Helsingborg AB

Org.nr. 556729-8269

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>404 739</u>	<u>556 588</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>404 739</b>	<b>556 588</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>404 739</b>	<b>556 588</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 304 892	1 087 248
Övriga fordringar		3 817	6 427
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>243 435</u>	<u>248 890</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 552 144</b>	<b>1 342 565</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>1 563 842</u>	<u>1 073 378</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 563 842</b>	<b>1 073 378</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 115 986</b>	<b>2 415 943</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 520 725</b>	<b>2 972 531</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		130 883	51 917
Årets resultat		832 332	478 966
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>963 215</u>	<u>530 883</u>
<b>Summa eget kapital</b>		1 063 215	630 883
<b>Obeskattade reserver</b>			
Akkumulerade överavskrivningar		18 895	18 895
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>18 895</u>	<u>18 895</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	77 152
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>0</u>	<u>77 152</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		77 152	132 260
Leverantörsskulder		681 943	568 508
Skatteskulder		121 306	7 333
Övriga skulder		941 492	896 686
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		616 722	640 814
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>2 438 615</u>	<u>2 245 601</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 520 725</b>	<b>2 972 531</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5-7

**Noter till resultaträkningen**

Not 2	Medelantal anställda	2021/2022	2020/2021
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	13,00	12,00

**Noter till balansräkningen**

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 352 933	1 620 900
	Inköp	33 052	0
	Försäljningar/utrangeringar	0	-267 967
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 385 985</b>	<b>1 352 933</b>
	Ingående avskrivningar	-796 345	-879 482
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	267 967
	Årets avskrivningar	-184 901	-184 830
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-981 246</b>	<b>-796 345</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>404 739</b>	<b>556 588</b>

## ROFAST i Helsingborg AB

Org.nr. 556729-8269

### Övriga noter

<b>Not 4</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	309 065	430 001

### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Helsingborg

Roger Persson

Roger Persson

2022-09-22

Min revisionsberättelse har lämnats den 22 september 2022.

Teddie Leidhem

Teddie Leidhem

Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i ROFAST i Helsingborg AB, org.nr 556729-8269

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för ROFAST i Helsingborg AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ROFAST i Helsingborg ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till ROFAST i Helsingborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt sköntisk inställning under hela revisionen. Dessutom, anser jag väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för ROFAST i Helsingborg AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till ROFAST i Helsingborg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg 2022-09-22

*Teddie Leidhem*

Teddie Leidhem

Auktoriserad revisor