

Årsredovisning
för
LA & LI Fastigheter AB
559117-9501

Räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars-Gunnar Andrén, Styrelseledamot
2023-01-25

Styrelsen för LA & LI Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvalta, sälja och köpa fastigheter.

Företaget har sitt säte i Hallands län, Kungsbacka kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 | 2018/19 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 1 000 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -32 | -22 | 354 | -8 |
| Soliditet (%) | 30,7 | 31,0 | 32,5 | 5,4 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 263 111 | -22 303 | 290 808 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -22 303 | 22 303 | 0 |
| Årets resultat | | | -32 104 | -32 104 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 240 808 | -32 104 | 258 704 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|----------------|
| balanserad vinst | 240 808 |
| årets förlust | -32 104 |
| | 208 704 |

disponeras så att
i ny räkning överföres

208 704
208 704

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2021-07-01 -2022-06-30 | 2020-07-01 -2021-06-30 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Övriga rörelseintäkter | | 0 | 2 648 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 2 648 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -32 104 | -24 951 |
| Personalkostnader | 2 | 0 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | -32 104 | -24 951 |
| Rörelseresultat | | -32 104 | -22 303 |
| Resultat efter finansiella poster | | -32 104 | -22 303 |
| Resultat före skatt | | -32 104 | -22 303 |
| Årets resultat | | -32 104 | -22 303 |

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

150 303

40

Summa kortfristiga fordringar

150 303

40

Kassa och bank

Kassa och bank

693 701

939 463

Summa kassa och bank

693 701

939 463

Summa omsättningstillgångar

844 004

939 503

SUMMA TILLGÅNGAR

844 004

939 503

| Balansräkning | Not | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 240 808 | 263 111 |
| Årets resultat | | -32 104 | -22 303 |
| Summa fritt eget kapital | | 208 704 | 240 808 |
| Summa eget kapital | | 258 704 | 290 808 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 279 900 | 279 900 |
| Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 280 100 | 280 100 |
| Skatteskulder | | 17 800 | 81 195 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 7 500 | 7 500 |
| Summa kortfristiga skulder | | 585 300 | 648 695 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 844 004 | 939 503 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2021-07-01 -2022-06-30 | 2020-07-01 -2021-06-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 0 | 0 |

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kungsbacka 2022-11-21

Leo Ivarsson
Leo Ivarsson
Ordförande

Lars-Gunnar André
Lars-Gunnar André