

Årsredovisning
för
Tilia Lindh Aktiebolag
556252-5278

Räkenskapsåret
2024-05-01 – 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tilia Lindh Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 11 september 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Alingsås den 11 september 2025



Claes Lindh

Årsredovisning

för

Tilia Lindh Aktiebolag

556252-5278

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen för Tilia Lindh Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i uthyrning av näringsfastighet.

Företaget har sitt säte i Alingsås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	995	959	937	921
Resultat efter finansiella poster	672	795	158	451
Soliditet (%)	94	94	92	92

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	16 159 445	670 624	16 950 069
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-204 000		-204 000
Balanseras i ny räkning			670 624	-670 624	0
Årets resultat				534 260	534 260
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	16 626 069	534 260	17 280 329

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 626 069
årets vinst	534 260
	17 160 329
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (210,37 kronor per aktie)	210 370
i ny räkning överföres	16 949 959
	17 160 329

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		995 277	958 860
Övriga rörelseintäkter		1 788	1 775
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		997 065	960 635

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-274 742	-223 478
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-340 883	-340 883
Summa rörelsekostnader		-615 625	-564 361
Rörelseresultat		381 440	396 274

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		291 015	398 244
Summa finansiella poster		291 015	398 244
Resultat efter finansiella poster		672 455	794 518

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		0	50 000
Summa bokslutsdispositioner		0	50 000
Resultat före skatt		672 455	844 518

Skatter

Skatt på årets resultat		-138 195	-173 894
Årets resultat		534 260	670 624

Balansräkning

Not 2025-04-30 2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	782 643	1 123 526
Summa materiella anläggningstillgångar		782 643	1 123 526

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar	4	10 000 000	5 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 000 000	5 000 000
Summa anläggningstillgångar		10 782 643	6 123 526

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		214 331	176 407
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		90 478	78 409
Summa kortfristiga fordringar		304 809	254 816

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		5 000 000	0
Summa kortfristiga placeringar		5 000 000	0

Kassa och bank

Kassa och bank		2 309 854	11 618 342
Summa kassa och bank		2 309 854	11 618 342
Summa omsättningstillgångar		7 614 663	11 873 158

SUMMA TILLGÅNGAR

18 397 306 17 996 684

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

16 626 069

16 159 445

Årets resultat

534 260

670 624

Summa fritt eget kapital

17 160 329

16 830 069

Summa eget kapital

17 280 329

16 950 069

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

1 019 154

950 442

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

97 823

96 173

Summa kortfristiga skulder

1 116 977

1 046 615

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

18 397 306

17 996 684

2025091704261

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	9 027 894	9 027 894
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 027 894	9 027 894
Ingående avskrivningar	-7 904 368	-7 563 485
Årets avskrivningar	-340 883	-340 883
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 245 251	-7 904 368
Utgående redovisat värde	782 643	1 123 526

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 000 000	5 000 000
Tillkommande fordringar	5 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 000 000	5 000 000
Utgående redovisat värde	10 000 000	5 000 000

Alingsås den 11 september 2025



Claes Lindh



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

