

Styrelsen och verkställande direktören för

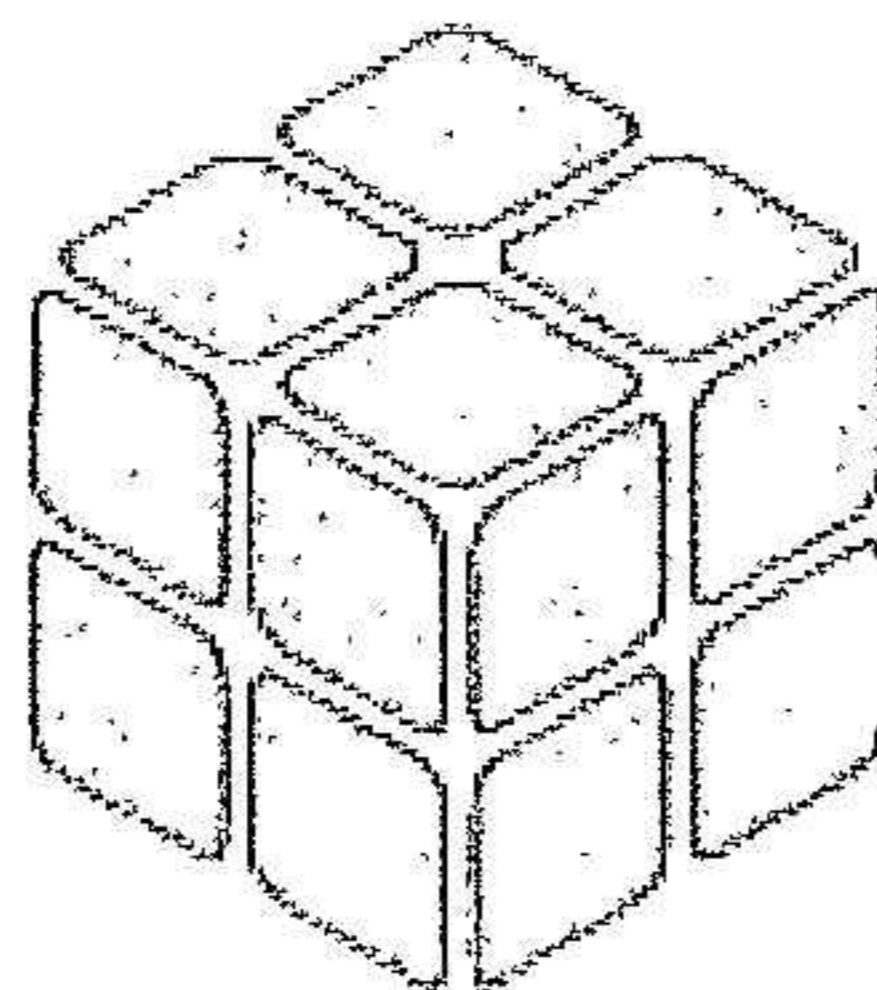
Qben Infra AB
(tidigare Kvalitetsbygggruppen R AB)

Org nr 556619-3222

får härmed avge

Årsredovisning
och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31



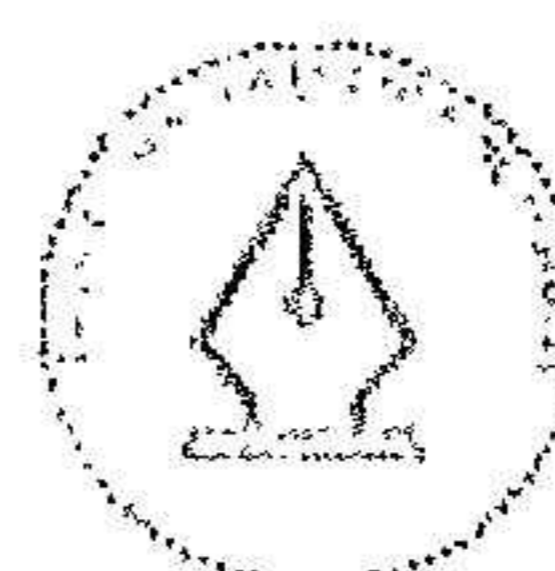
Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning - koncern	7
Balansräkning - koncern	8
Kassaflödesanalys - koncern	10
Resultaträkning - moderföretag	11
Balansräkning - moderföretag	12
Kassaflödesanalys - moderföretag	14
Noter	16
Underskrifter	32

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Qben Infra AB (tidigare Kvalitetsbygggruppen R AB) intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen samt koncernresultat- och koncernbalansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2024-05-16. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition i moderföretaget.

Hägersten 2024-05-16

Per Anderson, Styrelseledamot



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2787C8EC021E4532ABC0E6F6EE91C057

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Allmänt om verksamheten

Koncern

Qben Infra koncernen (nedan Qben) bedriver bygg- och entreprenadverksamhet inom bygg-, VVS, el, måleri- och markarbeten samt därmed förenlig verksamhet. Vi grundades 2006 av Per Anderson (idag Koncern VD) och Ulf Kaiser (idag ansvarig inom ROT för stambytesprojekt) och vi har vårt huvudkontor i Västberga (Hägersten). Vi har även kontor i centrala Eskilstuna och i Norrköping

Vår framgång bygger bland annat på ett gediget relationsintresse med och för våra kunder oavsett projektstorlek, mångåriga och starka partnerskap med väl etablerade och kunniga materialleverantörer och underentreprenörer, egen kompetent plats-/byggledning, ett stort mått av flexibilitet och hög servicenivå.

Qben omsätter idag närmare 700 MSEK och har cirka 70 medarbetare. Med personligt och ärligt engagemang, öppenhet och nytänkande skapar och levererar vi kostnadseffektiva och långsiktigt hållbara helhetslösningar inom bygg, till våra värdefokuserade kunder.

Qbenkoncernen redovisar för verksamhetsåret 2023 en nettoomsättning om 705 MSEK (583 MSEK), och ett resultat före skatt på 4,6 MSEK (44,6 MSEK).

Resultatminskningen förklaras främst av avyttringen av 100 % av aktierna inom Kvalitetsmark R Holding AB till Vestum Sweden AB (559339-6962 under 2022. Avyttringen innebär att resultatet för 2022 i Qben Infra AB påverkades positivt av en engångspost som kan utläsas i resultat från finansiella poster.

Vidare har rörelseresultatet påverkats negativt av en betydande nedskrivning om 23 MSEK i ett nyproduktionsprojekt i ett av Qbens dotterbolag, KvalitetsBygg R AB. Övriga projekt fortskrider enligt plan och håller marginaler i linje med förväntningarna.

Moderföretag

Qben Infra AB (tidigare Kvalitetsbygggruppen R AB) med säte i Hägersten, Stockholm, är ett majoritetsägt (95%) dotterbolag till RSG Stockholm AB, org nr 556693-0045. RSG Stockholm AB upprättar koncernredovisning i denna den största koncernen.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Koncern

Belopp SEK	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Nettoomsättning	705 197 377	582 613 839	801 099 571	577 511 235	420 286 706
Resultat efter finansiella poster	4 578 745	44 553 624	18 576 198	17 628 920	12 469 682
Balansomslutning	492 345 770	245 795 925	335 547 031	160 573 230	101 426 380
Rörelsemarginal %	1,7%	3,5%	1,8%	3,0%	2,9%
Avkastning på eget kapital %	3,5%	64,2%	26,4%	36,2%	37,7%
Soliditet %	19,1%	25,7%	16,7%	25,5%	26,7%
Kassalikviditet %	136,4%	100,9%	62%	117,01%	120,7%

Definitioner: se not 29



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2787C8EC021E4532ABC0E6F6EE91C057

Moderföretag

Belopp SEK	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Nettoomsättning	25 373 075	20 512 949	11 557 801	8 263 548	3 378 616
Resultat efter finansiella poster	-6 213 615	22 907 027	15 048 504	1 283 464	52 776
Soliditet %	62,9%	72,5%	33,8%	27,0%	14,6%

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Koncern

M&A och integrering av verksamheter

Vi har påbörjat en omorganisation av bolagsstrukturen för att skapa en tydligare och effektivare struktur där fastighetsbolagen flyttas från RSG in i Qben. Vi har också påbörjat en avveckling av projekteringsbolagen inom VVS och Ventilation där verksamheten i dessa bolag ska integreras i Kvalitetsbygg R AB.

Hållbarhet

I det nya fastighetsbolaget omvandlar vi bruna industrifastigheter till gröna, vilket är en viktig del av vårt hållbarhetsengagemang. Se koncernens hållbarhetsredovisning för mer information.

Finansiering

Den utmanande finansieringssituationen på byggmarknaden innebär att vi har betydande kapital bundet i våra projekt. Vi arbetar aktivt med att säkra extern byggfinansiering för att sedan i efterhand kunna frigöra kapital vid avyttring av fastigheterna.

Händelser per kvartal

Första kvartalet

- Påbörjade rekryteringen av ny vd till KvalitetsBygg R AB.

Andra kvartalet

- Per Anderson utsågs till ny vd för Qben Infra AB.
- Beslut om att påbörja arbetet med att förbereda bolaget för en marknadsnotering.
- Läste två stora projekt - RN Växthuset och RN Stora Garaget. Projektstart under Q3 2023 med planerat avslut 2025.
- Avtal slöts med Jeanet Corvinus om att tillträda som ny vd för KvalitetsBygg R AB efter Per Navéus.

Tredje kvartalet

- Registrerade fem nya bolag i den framtida bolagsstrukturen, varav tre svenska och två norska.
- Tillträdde fastigheten Virsbo 5 i Spånga.

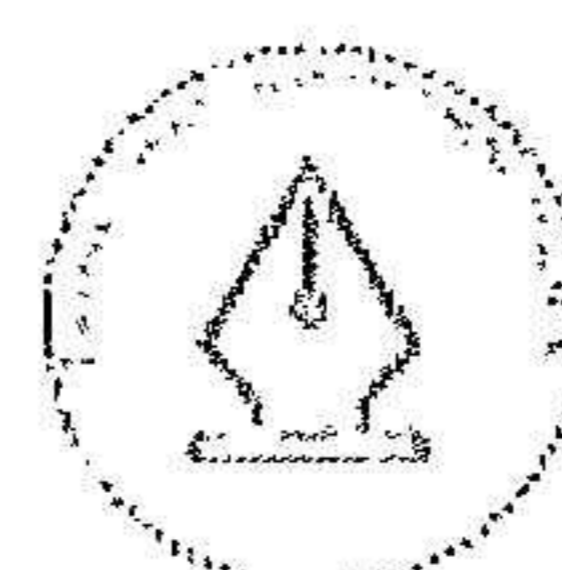
Fjärde kvartalet

- Jeanet Corvinus ny vd för KvalitetsBygg R AB fr.o.m 16 oktober.
- Rickard Jacobsson ny vd för Kvalitetsgruppen R Fastigheter AB fr.o.m. 1 december.
- Svea Bank beviljade bolaget en bryggfinansiering på 10 MSEK.
- Skapat fyra nya bolag i Sverige avseende fastighetsförvaltning och fastighetsutveckling och två nya bolag i Norge avseende entreprenadverksamhet och projektutveckling.
- Förvärvade tre nya fastigheter i Sverige.
- Avyttrade tre bolag.

Förväntad framtida utveckling

Koncern

Den svenska byggbranschen förblir ansträngd och förväntas förbli så under hela 2024. Trots detta har vi en stark orderbok tack vare vårt långsiktiga samarbete med kunderna. Fastighetsmarknaden i Sverige förväntas vara utmanande under hela 2024, vilket motiverar vår expansion på den norska marknaden som



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2787C8EC021E4532ABC0EGF6EE91C057

visar en mer positiv tendens.

Moderföretag

Den absoluta merparten av större centrala koncernavtal samt alla administrativa och shared service funktioner finns i detta bolag sedan 2022. Med detta som bakgrund förväntas kostnadsnivån ligga i linje med 2023.

Hållbarhetsrapport

HÅLLBARHET INOM KVALITETSBYGGSGRUPPEN

Byggsektorn står för ungefär 20 procent av de inhemska utsläppen och 20 procent av energianvändningen i Sverige. Därtill kommer avtrycket från råvaruutvinning och tillverkning av byggmaterial som sker utanför Sveriges gränser. Sektorn har också stora utmaningar med social hållbarhet i hela värdekedjan - från rättvisa, säkra och jämlika arbetsvillkor, till jämställdhet och mångfald för anställda.

KvalitetsBygg har arbetat med miljöcertifierade byggnader i 6 år, med bl.a. Nätet i Eskilstuna (2016), Marklandet hotell, Täby (2018). Genom vår historia har bolaget haft stort fokus på Svanen och Miljöbyggnad.

Vi har inte kallat det för hållbarhet, utan snarare sunt byggande. När vi under 2023 börjat lägga grunden till vårt hållbarhetsarbete på ett mer systematiskt sätt inser vi att mycket av det KvalitetsBygg gör går in under begreppet hållbarhet. Med vår långa erfarenhet, djupa kunskap om kundernas och samhällets behov av att bygga fastigheter som håller för många generationer har vi dessutom mycket stor möjlighet att driva en hållbar utveckling.

Samarbete med såväl kunder och leverantörer, som konsulter och andra partners är nyckeln för att driva en hållbar utveckling. Branschen är stor och med gemensamma krafter kan dess medlemmar driva utvecklingen mot en mer hållbar verksamhet. Vi har valt att ta en ledande roll i Byggcheferna, en branschförening för samhällsbyggnadssektorns chefer och ledare. Under 2023 har Byggcheferna bland annat tagit fram rapporterna Att leda hållbart och Byggchefernas machoindex, som syftar till att lyfta mångfald och arbetsmiljö.

Under kommande år ska KvalitetsBygg genomföra en dubbel väsentlighetsanalys för att tydliggöra inom vilka områden vi har vår största påverkan samt var vi har störst möjlighet att påverka. Det kommer att hjälpa oss att lägga våra resurser på de områden som gör störst skillnad, samtidigt som det förbereder oss för kommande redovisningskrav i EU:s nya direktiv, Corporate Sustainability Reporting Directive (CSRD).

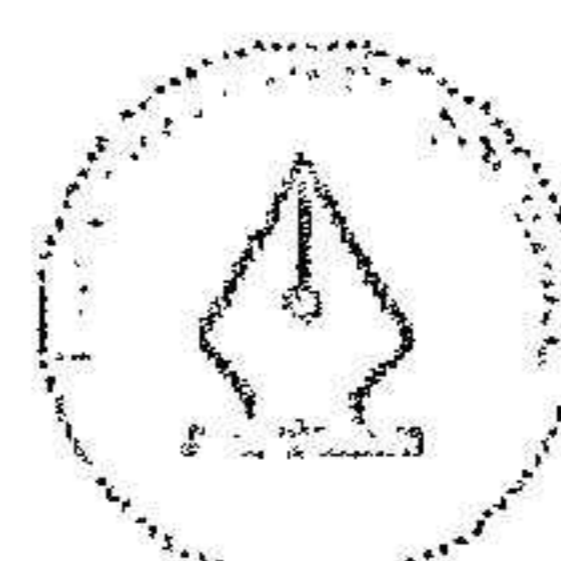
HÖJDPUNKTER INOM HÅLLBARHET 2023

Elektrifiering av bilparken: Genom en gradvis övergång till en elektrifierad bilpark tar vi aktiva steg för att reducera våra CO2-utsläpp och främja en mer hållbar fordonsflotta.

Etablering på den norska fastighetsmarknaden: Genom att etablera närvaro på den växande norska fastighetsmarknaden diversifierar vi våra risker, särskilt med tanke på de utmaningar som förväntas på den svenska marknaden under 2024.

Genomgång av policybehov och uppdatering: Årets genomgång och uppdatering av våra policyer stärker vår beredskap för nästa tillväxtfas. Dessa uppdaterade riktlinjer kommer att antas av styrelsen och implementeras i hela organisationen vid början av 2024.

Initierat en uppgradering av affärssystemet: Vi har påbörjat en uppgradering av vårt affärssystem för att förbättra personalens effektivitet och skapa ökad kontroll över våra verksamhetsprocesser. Denna uppgradering syftar till att ge oss bättre möjligheter att noggrant utvärdera lönsamheten på projektnivå och stödja strategiska beslut, vilket i sin tur kommer att öka vår övergripande företagseffektivitet och konkurrenskraft.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2787C8EC021E4532ABC0E6F6EE91C057

Uppgradering av HR-funktionen: Tillsättandet av en personalchef för KvalitetsBygg R AB markerar en förstärkning och formalisering av vårt HR-arbete. Denna strategiska rekrytering stärker vår kapacitet att stödja och utveckla våra medarbetare, vilket är avgörande för att möta våra övergripande affärsmål och skapa en gynnsam arbetsmiljö.

Genomfört vår årliga medarbetarundersökning: Genomförandet av vår årliga medarbetarundersökning visar vårt kontinuerliga åtagande för att förstå och svara på våra medarbetares behov och åsikter.

Breddning av mångfalden i bolagsledningen: Rekryteringen av Jeanet Corvinius som ny vd för KvalitetsBygg R AB under Q4 markerar en positiv förändring och en ökad mångfald i ledningsgruppen.

Friskvårdsinitiativ för våra medarbetare: Årets satsning på personalvårdande aktiviteter, inklusive inrättandet av ett gym på vårt kontor i Stockholm, understryker vårt engagemang för välbefinnande och hälsa bland våra medarbetare.

ANSVAR I VÄRDEKEDJAN

AFFÄRSIDÉ: Med personligt och ärligt engagemang, öppenhet och nytänkande skapar och levererar vi kostnadseffektiva och långsiktigt hållbara helhetslösningar inom bygg, till våra värdefokuserade kunder. Vi har inom Qben Infra valt ut att prioritera de fyra för sektorn mest relevanta hållbarhetsmålen (avfall, material, bränsle och energi).

Vi utbildar våra chefer och säkerställer att utbildningen är målgruppsanpassad och relevant för projekten.

- Vi stöttar medarbetare i hur de ska konkret gå till väga för att arbeta mot våra hållbarhetsmål.
- Involvera våra medarbetare på alla nivåer i hållbarhetsarbetet.

VÅRA INTRESSENTER

Intressentengagemang

Vi upprätthåller en kontinuerlig dialog med våra intressenter för att säkerställa en djupgående förståelse för deras förväntningar och behov, samtidigt som vi strävar efter att förstå deras riktning och framtidsplaner. Våra intressentgrupper är noggrant utvalda baserat på den affärsrelation vi har, samt den påverkan de potentiellt har på Qbens verksamhet och målsättningar.

STYRNING AV HÅLLBARHETSFRÅGOR

Policyer och koder

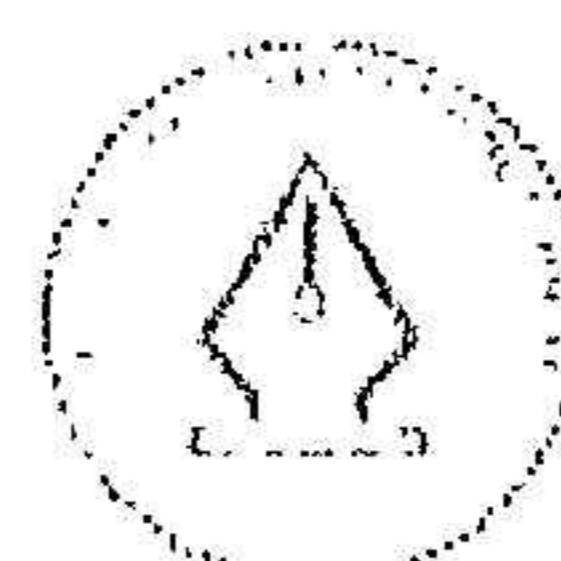
Qben har en uppförandekod för medarbetare och en för leverantörer. Koderna är basen i vårt hållbarhetsarbete och innehåller principer för mänskliga rättigheter, arbetsvillkor, miljö och anti-korruption. De uppdaterade koderna antogs av styrelsen i början av 2024.

Alla nya leverantörer ska godkänna en uppförandekod för att antas som leverantör. Under 2024 ska den externa koden implementeras hos befintliga leverantörer.

Utbildning av den interna uppförandekoden är obligatorisk för alla medarbetare och kommer att genomföras under 2024. Denna utbildning kommer också att vara en obligatorisk del av onboardingprocessen för nya medarbetare.

Utöver koncernens två uppförandekoder har Kvalitetsbyggsgruppen antagit följande nämnvärda policyer:

- Bolagsstyrningspolicy
- Hållbarhetspolicy
- Visselblåsarpolicy
- HR-policy
- Antikorruptionspolicy
- Enterprise Risk Management-policy
- Internkontrollpolicy
- Finanspolicy



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2787C8EC021E1532ABC0E6F6EE91C057

Policyerna kommer att implementeras under 2024 och de medarbetare som omfattas av respektive policy kommer att utbildas i dem.

MEDLEMSKAP

Samarbetet med ledande branschorganisationer markerar vårt engagemang för hållbarhet och ansvarfull verksamhet. Genom dessa partnerskap delar vi kunskap och påverkar aktivt utvecklingen av branschens hållbarhetspraktiker. Varje organisation representerar unika perspektiv och initiativ som bidrar till vår strävan efter en hållbar och ansvarfull byggsektor.

BYGGFÖRETAGEN: Byggföretagen representerar en ledande röst för bygg- och anläggningssektorn. Vårt partnerskap med Byggföretagen stärker vår förmåga att påverka och forma hållbarhetsagendan inom branschen. Genom aktiv medverkan strävar vi efter att främja innovativa och hållbara byggpraxis.

BF9K: BF9K är en viktig standard och certifiering inom byggsektor. Vårt engagemang för BF9K understryker vårt fokus på kvalitet och hållbarhet i alla våra projekt. Certifieringen från BF9K är en tydlig indikation på vårt åtagande att uppfylla höga standarder och leverera hållbara byggresultat.

ID06: ID06 är en central aktör inom arbetsidentifikation och säkerhetskontroll. Vårt samarbete med ID06 säkerställer att vi upprätthåller höga säkerhetsstandarder på våra byggarbetsplatser och att våra medarbetare har korrekt identifiering. Genom att vara en del av ID06 bidrar vi till en tryggare och säkrare arbetsmiljö.

BYGGMÄSTAREFÖRENINGEN: Byggmästareföreningen representerar entreprenörer och byggmästare som delar vårt engagemang för yrkesetik och affärsintegritet. Genom vårt medlemskap i Byggmästareföreningen deltar vi aktivt i branschdiskussioner och strävar efter att utveckla gemensamma standarder för en hållbar byggsektor.

SÄKER VATTEN: Vårt partnerskap med Säker Vatten understryker vårt fokus på hållbar vattenhantering och trygga vatteninstallationer. Genom att stödja och följa riktlinjerna från Säker Vatten bidrar vi till att säkerställa högsta möjliga standarder för vattenkvalitet och installationssäkerhet.

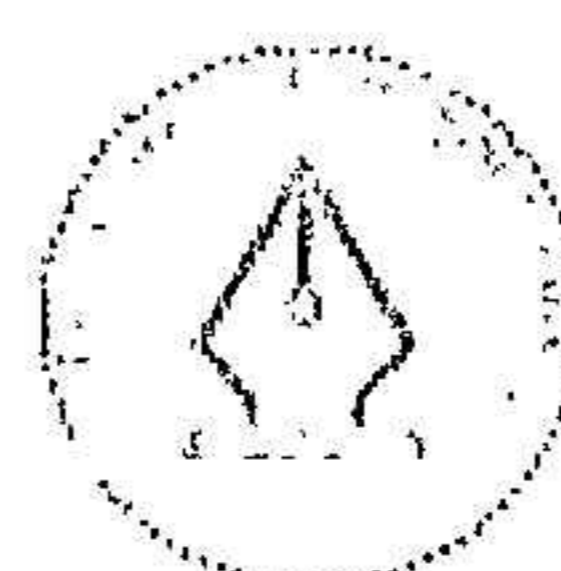
GIVING PEOPLE: Giving People representerar vårt engagemang för socialt ansvarstagande och välgörenhet. Genom att vara en del av Giving People strävar vi efter att göra en positiv samhällspåverkan genom olika välgörenhetsinitiativ. Vårt stöd för Giving People är en del av vår övergripande hållbarhetsstrategi för att bidra till ett mer rättvist och inkluderande samhälle.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Koncern

Kvalitetsbygggruppen R AB bytte namn till Qben Infra och lade ett bud på de utestående aktierna i Inin Group med betalning i Qben-aktier. Det publika budet lämnades den 8 april 2024. Om budet accepteras kommer aktieägarna i Inin att erhålla 0,2365482 nya aktier för varje aktie i Inin. Om alla Inins aktieägare accepterar kommer dom att äga 48,7 procent av Qben Infra, som blir det nya moderbolaget. En förutsättning för transaktionen ska kunna genomföras är att Qben Infra noteras på Stockholmsbörsen.

Efter erbjudandets genomförande kommer Qben Infra att vara positionerat som ett investmentbolag med fokus på kritisk infrastruktur. Bolaget kommer att ha fem skalbara plattformar inom kraftdistribution, bygg och anläggning, järnväg, test, inspektion och certifiering samt fastigheter, med synergier från delade företagsfunktioner, upphandling, leveranskedja och intern konstruktionsexpertis.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2787C8EC021E1532ABC0E6F6EE91C057

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernen (och moderbolaget)

Koncernen har sett över koncernens risker och arbetar kontinuerligt med riskarbete, men ser inte några specifika väsentliga risker eller osäkerhetsfaktorer i nuläget.

Eget kapital

	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Eget kapital tillhörande huvudägaren	Minoritets- intresse	Totalt Eget kapital
Ingående balans	120 000	62 715 627	62 835 627	262 264	63 097 891
Summa	120 000	62 715 627	62 835 627	262 264	63 097 891
Uppskrivning av anläggningstillgångar		29 793 436	29 793 436	-	29 793 436
Förändring av ägarandel i dotterföretag		49 708	49 708	-249 789	-200 081
Summa	120 000	92 558 771	92 678 771	12 475	92 691 246
Årets resultat		1 173 832	1 173 832	-	1 173 832
Utgående balans	120 000	93 732 603	93 852 603	12 475	93 865 078

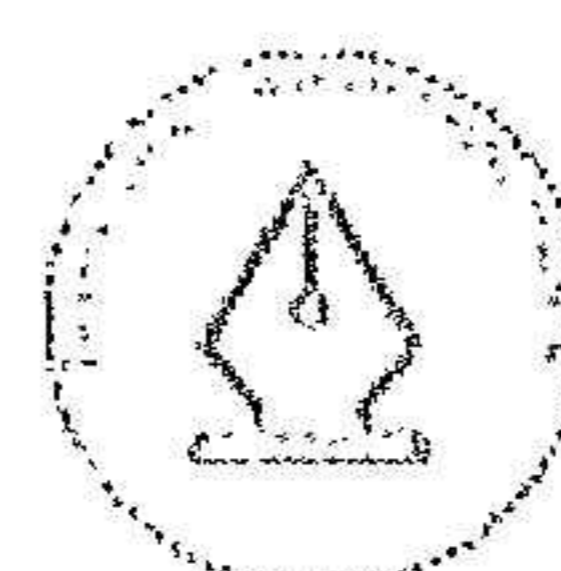
	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst	Summa
Moderföretag					
Vid årets början	120 000	5 000	32 817 027	168 530	33 110 557
Omföring av föreg års vinst			168 530	-168 530	-
Årets resultat				-6 213 615	-6 213 615
Vid årets slut	120 000	5 000	32 985 557	-6 213 615	26 896 942

Förslag till disposition beträffande moderföretagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital i moderföretaget, kronor 26 771 942, disponeras enligt följande:

	Belopp i SEK
Balanseras i ny räkning	26 771 942
Summa	26 771 942

Vad beträffar koncernens och moderföretagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

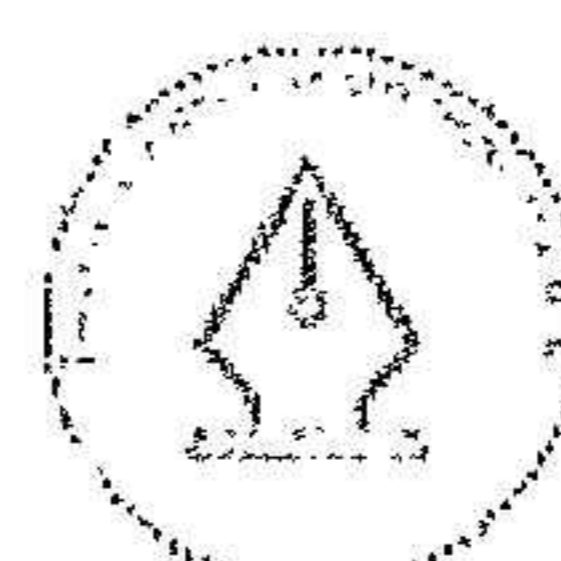


This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2787C8EC021E4532ABC0E6F6EE91C057

Resultaträkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		705 197 377	582 613 839
Övriga rörelseintäkter		1 677 707	267 523
		706 875 084	582 881 362
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-580 786 101	-461 025 855
Kostnad handelsvaror		-4 708 007	-
Övriga externa kostnader	3,5	-52 846 728	-43 001 533
Personalkostnader	4	-54 959 130	-57 543 209
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 556 194	-1 365 939
Övriga rörelsekostnader		-282 144	89 041
Rörelseresultat		11 736 780	20 033 867
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	6	2 364	35 731 170
Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	7	-3 531 366	-8 905 151
Ränteintäkter och liknande resultatposter	8	1 875 139	1 317 716
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-5 504 172	-3 623 978
Resultat efter finansiella poster		4 578 745	44 553 624
Resultat före skatt		4 578 745	44 553 624
Skatt på årets resultat	11	-3 404 913	-4 060 930
Årets resultat		1 173 832	40 492 694
Hänförligt till			
Moderföretagets aktieägare		1 173 832	40 806 758
Innehav utan bestämmande inflytande		-	-314 064

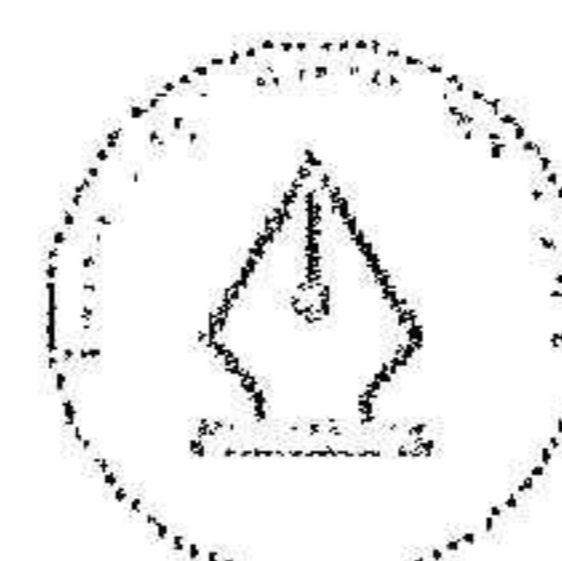


This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2787C8EC021E4532ABC0E6F6EE91C057

Balansräkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	12	130 000 000	-
Nedlagda utgifter på annans fastighet	13	449 405	537 812
Maskiner och andra tekniska anläggningar	14	1 368 869	1 646 527
Inventarier, verktyg och installationer	15	2 438 452	2 450 175
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		262 338	60 000
		134 519 064	4 694 514
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	17	27 415 566	21 981 360
Andra långfristiga värdepappersinnehav	18	2 560 027	6 096 392
Andra långfristiga fordringar	19	89 950	21 000
		30 065 543	28 098 752
Summa anläggningstillgångar		164 584 607	32 793 266
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		10 000	-
Pågående arbeten för annans räkning		-	4 708 008
		10 000	4 708 008
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		82 936 910	64 328 575
Fordringar hos koncernföretag		13 247 200	11 078 877
Skattefordringar		976 982	772 227
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		211 570 226	106 262 455
Övriga fordringar		3 025 874	5 722 150
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	20	13 189 902	3 398 584
		324 947 094	191 562 868
Kassa och bank		2 804 069	25 084 564
Summa omsättningstillgångar		327 761 163	221 355 440
SUMMA TILLGÅNGAR		492 345 770	254 148 706

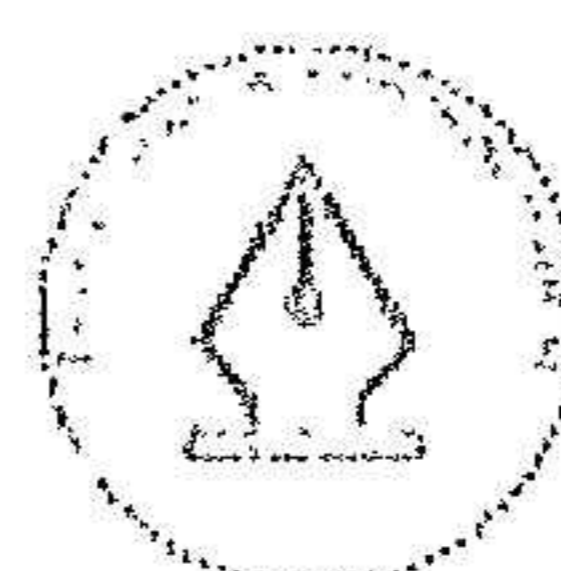


This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2787C8EC021E4532ABC0EGF6EE91C057

Balansräkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Aktiekapital		120 000	120 000
Reserver		29 793 436	-
Balanserat resultat Inkl årets resultat		63 939 167	62 715 627
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		93 852 603	62 635 627
Innehav utan bestämmande inflytande		12 475	262 264
Summa eget kapital		93 865 078	63 097 891
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	21	14 444 327	984 801
		14 444 327	984 801
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	23	54 951 768	-
Skulder till koncernföretag		386 522	-
Övriga långfristiga skulder	24,25	64 735 985	-
		120 074 275	-
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	23	499 992	6 666 657
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		61 290 000	10 053 664
Leverantörsskulder		133 548 855	68 772 392
Skulder till koncernföretag		19 834 007	-
Skatteskulder		88 359	77 390
Övriga kortfristiga skulder	25	34 423 614	91 779 447
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	26	14 277 263	12 716 464
		263 962 090	190 066 014
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		492 345 770	254 148 706

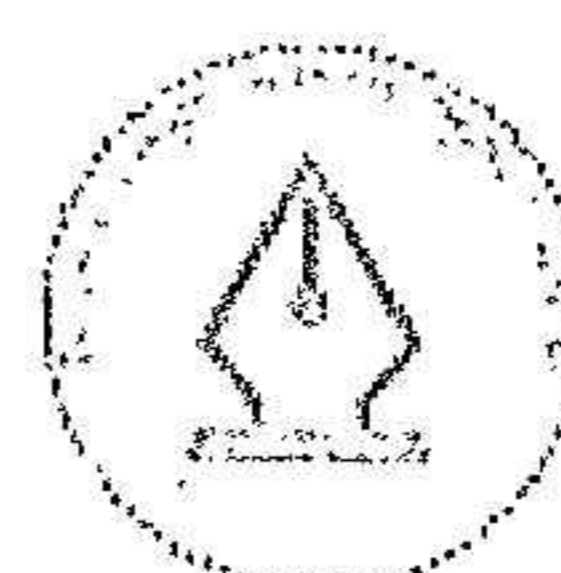


This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2787C8EC021E4532ABC0E6F6EE91C057

Kassaflödesanalys - koncern

Belopp i SEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		11 736 780	20 033 867
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m		1 556 194	-1 534 061
Erhållna räntor		331 789	77 740
Betalda räntor		-1 638 341	-3 623 978
Betald inkomstskatt		-2 754 099	-3 826 248
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		9 232 323	11 127 320
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av varulager		4 708 008	-2 633 858
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-151 608 552	32 661 562
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		126 921 435	-45 391 432
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-10 746 786	-4 236 408
Investeringsverksamheten			
Förvärv av dotterföretag		-22 282 376	-
Avyttring av dotterföretag		712 598	20 684 294
Avyttring av immateriella anläggningstillgångar		-	-
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-302 450	-4 428 840
Förvärv av finansiella tillgångar		-68 950	-
Avyttring av finansiella tillgångar		-	15 681 555
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-21 941 178	31 937 009
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		9 900 000	-
Amortering låneskulder		-	-24 583 337
Ökning/Minskning kortfristiga finansiella skulder		499 992	-
Transaktioner med minoritetsintressen		7 477	-
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-	-27 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		10 407 469	-51 583 337
Årets kassaflöde		-22 280 495	-23 882 736
Likvida medel vid årets början		25 084 564	48 967 300
Likvida medel vid årets slut		2 804 069	25 084 564

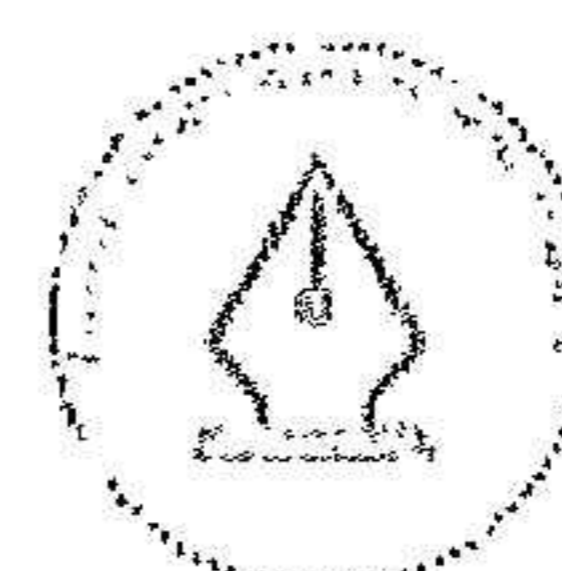


This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2787C8EC021E4532ABC0EGF6EE91C057

Resultaträkning - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		25 373 075	20 512 930
Övriga rörelseintäkter		379 528	17 599
		25 752 603	20 530 529
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3,5	-21 006 141	-19 270 085
Personalkostnader	4	-5 930 038	-7 267 912
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 250 727	-1 117 824
Rörelseresultat		-2 434 303	-7 125 292
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	6	-2 125 343	38 583 594
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	7	-3 536 366	-8 903 593
Räntelänskter och liknande resultatposter	8	2 299 453	855 574
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-417 056	-483 255
Resultat efter finansiella poster		-6 213 615	22 907 028
Koncernbidrag	10	-	9 910 000
Resultat före skatt		-6 213 615	32 817 028
Årets resultat		-6 213 615	32 817 028

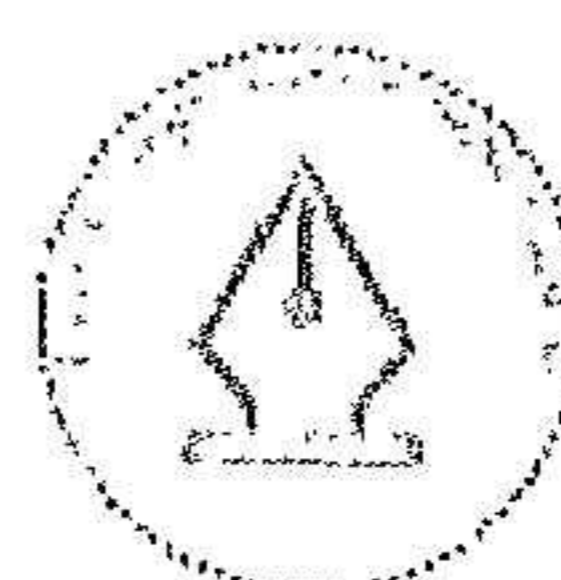


This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2787C8EC021E1532ABC0E6F6EE91C057

Balansräkning - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Nedlagda utgifter på annans fastighet	13	449 405	537 812
Inventarier, verktyg och installationer	15	1 287 857	2 450 177
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		262 338	60 000
		<u>1 999 600</u>	<u>3 047 989</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	16	1 014 463	1 662 940
Fordringar hos koncernföretag	17	23 524 710	21 981 360
Andra långfristiga värdepappersinnehav	18	2 560 027	6 096 392
Andra långfristiga fordringar	19	110 000	-
		<u>27 209 200</u>	<u>29 740 692</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>29 208 800</u>	<u>32 788 681</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		490 003	188 908
Fordringar hos koncernföretag		10 488 334	10 842 462
Aktuell skattefordran		40 329	47 809
Övriga fordringar		83 259	6 348
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	20	2 274 174	1 233 430
		<u>13 376 099</u>	<u>12 318 957</u>
Kassa och bank		116 749	562 906
Summa omsättningstillgångar		<u>13 492 848</u>	<u>12 881 863</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>42 701 648</u>	<u>45 670 544</u>



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2787C8EC021E4532ABC0E6F6EE91C057

2024071906063

Balansräkning - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		120 000	120 000
Reservfond		5 000	5 000
		<u>125 000</u>	<u>125 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust	22	32 985 557	168 530
Årets resultat		-6 213 615	32 817 027
		<u>26 771 942</u>	<u>32 985 557</u>
Summa eget kapital		<u>26 896 942</u>	<u>33 110 557</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 689 443	1 303 469
Skulder till koncernföretag		7 901 521	5 598 630
Övriga kortfristiga skulder		2 829 557	3 382 585
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	26	1 384 185	2 275 303
		<u>15 804 706</u>	<u>12 559 987</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>42 701 648</u>	<u>45 670 544</u>

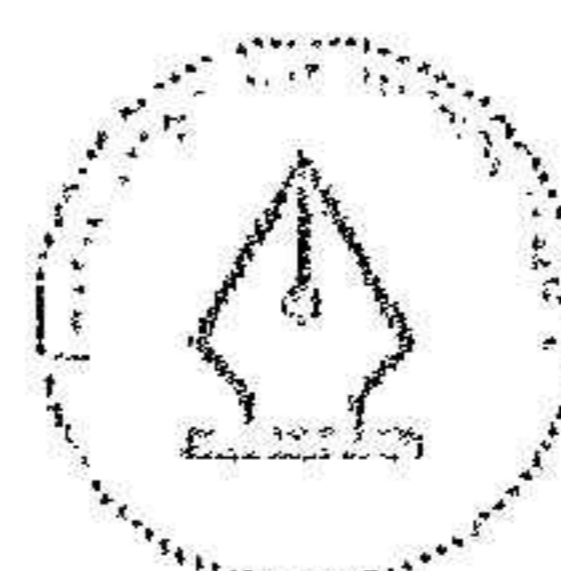


This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2787C8EC021E4532ABC0E6F6EE91C057

Kassaflödesanalys - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		-2 434 303	-7 125 293
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m		1 250 727	1 117 824
Erhållna räntor		-	138 045
Betalda räntor		-425 561	-417 113
Betald skatt		7 480	22 030
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-1 601 657	-6 264 507
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-300 016	20 371 659
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		1 399 750	-7 977 247
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-501 923	6 129 905
Investeringsverksamheten			
Lämnade aktieägartillskott		-	-1 316 451
Förvärv av dotterföretag		-59 494	-
Avyttring av dotterföretag		317 598	25 115 871
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-202 338	-4 165 812
Avyttring av finansiella tillgångar		-	5 902 555
Kassaflöde från investeringsverksamheten		55 766	25 536 163
Finansieringsverksamheten			
Erhållen utdelning		-	20 000 000
Erhållna koncernbidrag		-	16 655 000
Amortering av låneskulder		-	-30 237 546
Lämnade koncernbidrag		-	-11 700 000
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-	-27 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-	-32 282 546
Årets kassaflöde		-446 157	-616 478
Likvida medel vid årets början		562 906	1 179 384
Likvida medel vid årets slut		116 749	562 906



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2787C8EC021E1532ABC0E6F6EE91C057

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i SEK om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och också enligt Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3)

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Utgifter för nedmontering, bortforsling eller återställande av plats räknas inte in i anskaffningsvärdet för en materiell anläggningstillgång. Istället redovisas en avsättning successivt över tillgångens nyttjandeperiod.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

	Koncern år	Moder- företag år
Materiella anläggningstillgångar:		
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	5
-Inventarier, verktyg och installationer	3	3

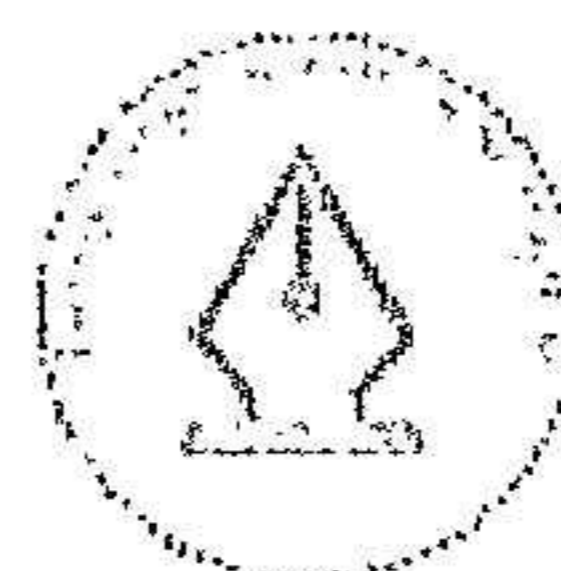
Leasing

Alla leasingavtal har klassificerats som operationella leasingavtal.

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2787C8EC021E4532ABC0E6F6EE91C057

Ersättningar till anställda

Beskrivningen nedan exemplifierar förhållanden som kan förekomma.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda. I koncernen förekommer endast avgiftsbestämda planer.

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

Ersättningar vid uppsägning

Ersättningar vid uppsägningar, i den omfattning ersättningen inte ger företaget några framtida ekonomiska fördelar, redovisas endast som en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att antingen

- a) avsluta en anställds eller en grupp av anställdas anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande, eller
- b) lämna ersättningar vid uppsägning genom erbjudande för att uppmuntra frivillig avgång.

Ersättningar vid uppsägningar redovisas endast när företaget har en detaljerad plan för uppsägningen och inte har någon realistisk möjlighet att annullera planen.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

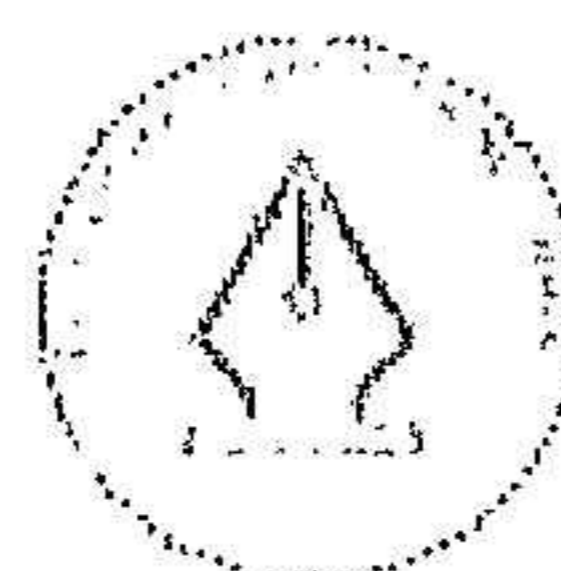
Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

I de fall köpevillkoren innebär att köparen erhåller en finansiering är intäktens verkliga värde nuvärdet av alla framtida betalningar.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2787C8EC021E4532ABC0E6F6EE91C057

Försäljning av varor

Vid försäljning av varor redovisas intäkten vid leverans.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - löpande räkning

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris

Under 2023 förändrades hur den successiva vinstavräkningen presenteras på kontonivå både i resultat- och balansräkningen. Fr.o.m. 2023 bruttoredo visas den successiva vinstavräkning istället för att nettoredo visas. Det är enbart presentationen av den finansiella informationen som påverkas, men då presentationen knutet till den successiva vinstavräkningen ej presenterades korrekt under 2022 har jämförelsevärdena för det året omklassificerats. Detta påverkar balansräkningen och posterna "Upparbetad, men ej fakturerad intäkt" samt "Fakturerad, men ej upparbetad intäkt" med +8,4 MSEK under 2022.

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt och kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen (successiv vinstavräkning). Färdigställandegraden beräknas som nedlagda uppdragsutgifter för utfört arbete på balansdagen i förhållande till beräknade totala uppdragsutgifter.

Ränta och utdelning

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Utdelning redovisas när behörigt organ har fattat beslut om att utdelning ska lämnas.

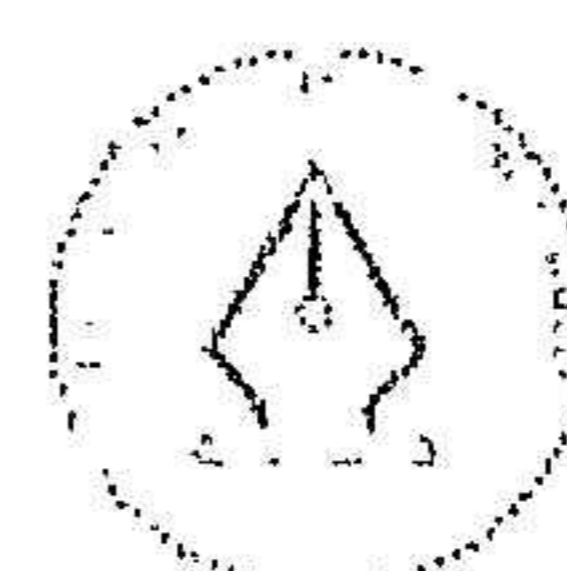
Eftersom moderföretaget innehar mer än hälften av rösterna för samliga andelar i dotterföretaget redovisas utdelning när rätten att få utdelning bedöms som säker och kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erövra ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagets intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2787C8EC021E4532ABC0E6F6EE91C057

Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag elimineras i sin helhet. Orealiserade vinster som uppkommer vid transaktioner med intresseföretag elimineras i den utsträckning som motsvarar koncernens ägarandel i företaget. Orealiserade förluster elimineras på samma sätt som orealiserade vinster, men endast i den utsträckning det inte finns någon indikation på något nedskrivningsbehov.

Redovisningsprinciper i moderföretaget

Redovisningsprinciperna i moderföretaget överensstämmer med de ovan angivna redovisningsprinciperna i koncernredovisningen. Följande skillnader skall beaktas.

Andelar i dotterföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag

Andelar i dotterföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Skatt

I moderföretaget särredovisas inte uppskjuten skatt som är hänförlig till obeskattade reserver.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Aktieägartillskott som lämnas utan att emitterade aktier eller andra egetkapitalinstrument erhållits i utbyte redovisas i balansräkningen som en ökning av andelens redovisade värde.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

När finansiella rapporter upprättas måste styrelsen och den verkställande direktören i enlighet med tillämpade redovisnings- och värderingsprinciper göra vissa uppskattningar, bedömningar och antaganden som påverkar redovisningen och värdering av tillgångar, avsättningar, skulder, intäkter och kostnader. De områden där sådana uppskattningar och bedömningar kan ha stor betydelse för koncernen, och som därmed kan påverka resultat- och balansräkningarna i framtiden, beskrivs nedan.

Betydande bedömningar

Följande är betydande bedömningar som har gjorts vid tillämpning av de av koncernens redovisningsprinciper som har den mest betydande effekten på de finansiella rapporterna.

Redovisning av pågående entreprenaduppdrag

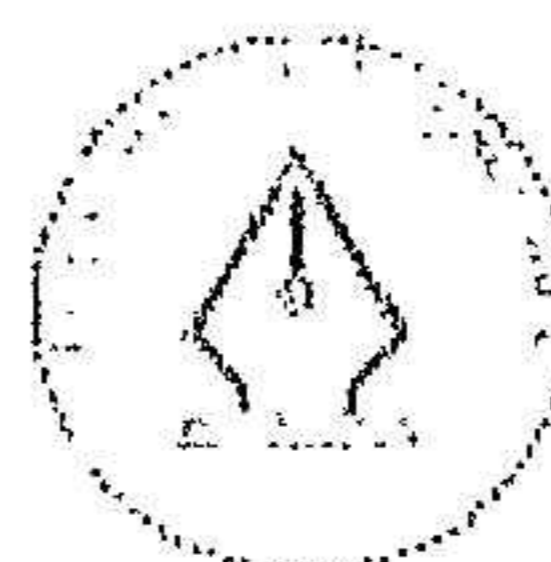
Att bestämma när intäkterna från pågående entreprenaduppdrag ska redovisas kräver bland annat en förståelse för hur arbetet fortskrider och historisk erfarenhet av liknande arbeten. Redovisningen av intäkter från entreprenaduppdrag kräver också väsentliga bedömningar vid bestämning av milstenar, faktisk upparbetning och beräknande utgifter för att färdigställa arbetet.

Bedömning av osäkra fordringar

Kundfordringar värderas till det kassaflöde som förväntas inflyta till företaget. Därmed görs en detaljerad och objektiv genomgång av alla utestående belopp på balansdagen.

Osäkerhet i uppskattningen

Nedan följer information om uppskattningar och antaganden som har den mest betydande effekten på redovisning och värdering av tillgångar, skulder, intäkter och kostnader. Utfallet från dessa kan avvika väsentligt.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2787C8EC021E1532ABC0E6F6EE91C057

Intäkter från entreprenadavtal

Redovisade intäktbelopp och tillhörande fordringar för entreprenadavtal återspeglar den bästa uppskattningen av utfallet och färdigställandegraden för varje avtal. Detta inkluderar en bedömning av vinsten i pågående entreprenadsuppdrag och eftersläpande orders. När det gäller mer komplicerade uppdrag finns betydande osäkerhet vid bedömning av kostnader för färdigställande och lönsamhet.

Not 3 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

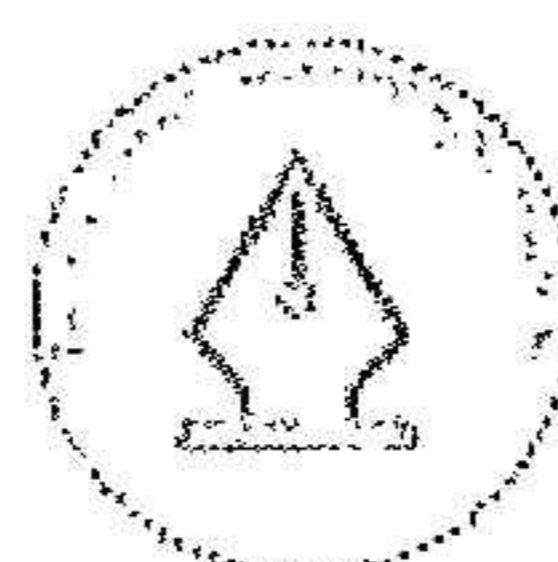
	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Koncern		
Grant Thornton Sweden AB		
Revisionsuppdrag	970 476	674 833
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	5 511	40 400
Skatterådgivning	-	157 751
Summa	975 987	872 984
Moderföretag		
Grant Thornton Sweden AB		
Revisionsuppdrag	289 958	332 826
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	5 511	16 400
Skatterådgivning	-	27 800
Summa	295 469	377 026

Med revisionsuppdrag avses lagstadgad revision av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt revision och annan granskning utförd i enlighet med överenskommelse eller avtal. Detta inkluderar övriga arbetsuppgifter som det ankommer på koncernens och moderbolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 4 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

Medelantalet anställda

	2023-01-01- 2023-12-31	Varav män	2022-01-01- 2022-12-31	Varav män
Moderföretag				
Sverige	6	1	7	2
Totalt moderföretaget	6	1	7	2
Dotterföretag				
Sverige	63	62	69	67
Totalt dotterföretag	63	62	69	67
Koncernen totalt	69	63	76	69



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2787C8EC021E4532ABC0E6F8EE91C057

Redovisning av könsfördelning bland ledande befattningshavare

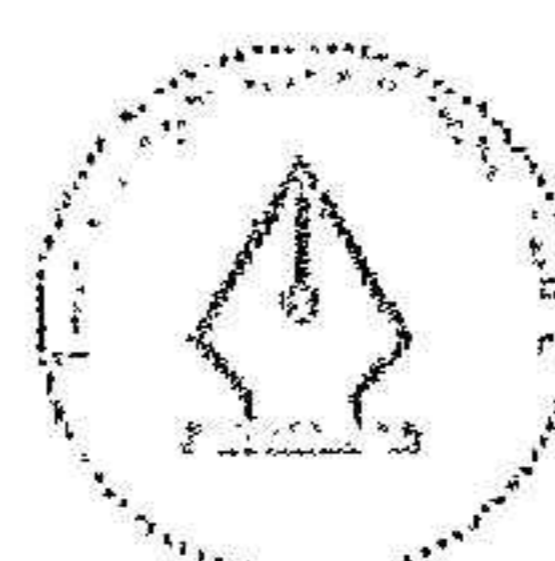
	2023-12-31 Andel kvinnor i %	2022-12-31 Andel kvinnor i %
Moderföretag		
Styrelsen	-	-
Övriga ledande befattningshavare	-	-
Koncern		
Styrelsen	-	-
Övriga ledande befattningshavare	14	-

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Moderföretag		
Styrelse och VD	652 536	320 000
Övriga anställda	3 238 827	4 046 642
Summa	3 891 363	4 366 642
Sociala kostnader (varav pensionskostnader) 1)	1 666 517 475 095	2 193 290 666 100
Dotterföretag		
Styrelse och VD	312 500	967 753
Övriga anställda	32 719 146	32 744 351
Summa	33 030 646	33 712 104
Sociala kostnader (varav pensionskostnader) 2)	11 179 201 2 350 031	11 603 709 2 253 041
Koncern		
Styrelse och VD	965 036	847 767
Övriga anställda	35 956 973	36 790 993
Summa	36 922 009	37 638 760
Sociala kostnader (varav pensionskostnader) 1)	12 845 718 2 825 126	13 796 999 2 919 141

1) Av koncernens pensionskostnader avser 78 345 kr (f.g. år 0 kr) koncernens VD och styrelse. Av moderföretagets pensionskostnader avser 0 kr (f.å. 0 kr) företagets VD och styrelsen

2) Av dotterföretagets pensionskostnader avser 0 kr (f.g. år 41 459 kr) VD och styrelse i dotterföretaget Kvalitetsbygg R VVS & Energi AB.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2787C8EC021E4532ABC0E6F6EE91C057

Not 5 Operationell leasing

Leasingavtal där företaget är leasetagare

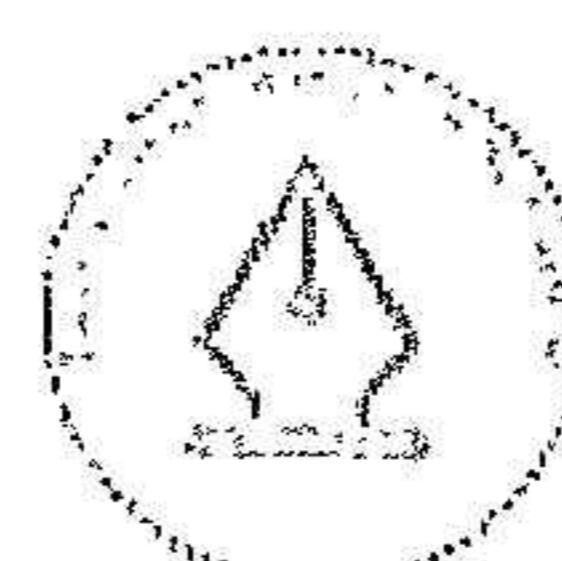
	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Koncern		
<i>Tillgångar som innehas via operationella leasingavtal</i>		
Minimileaseavgifter	6 782 163	5 024 657
Totala leasingkostnader	6 782 163	5 024 657
Avtalade framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara kontrakt förfaller till betalning:		
Inom ett år	3 667 184	3 541 088
Mellan ett och fem år	17 718 586	20 168 431
Senare än fem år	-	722 362
Summa	21 385 770	24 431 881
Moderföretag		
<i>Tillgångar som innehas via operationella leasingavtal</i>		
Minimileaseavgifter	2 870 159	-
Totala leasingkostnader	2 870 159	-
Avtalade framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara kontrakt förfaller till betalning:		
Inom ett år	2 949 101	2 808 668
Mellan ett och fem år	13 346 545	16 295 647
Summa	16 295 646	19 104 315

Not 6 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<i>Moderbolag</i>		
Utdelning	295 000	-
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	-2 420 343	38 563 594
	-2 125 343	38 563 594
Koncern		
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	2 364	35 731 170

Not 7 Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Koncern		
Nedskrivningar	-3 531 366	-8 905 151
	-3 531 366	-8 905 151
Moderföretag		
Nedskrivningar	-3 536 366	-8 905 151
	-3 536 366	-8 905 151



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2787C8EC021E4532ABC0E6F6EE91C057

Not 8 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Koncern		
Ränteintäkter, koncernföretag	1 543 350	1 091 106
Ränteintäkter, övriga	331 789	226 610
	<u>1 875 139</u>	<u>1 317 716</u>
Moderföretag		
Ränteintäkter, koncernföretag	2 307 957	880 985
Ränteintäkter, övriga	-8 504	-5 411
	<u>2 299 453</u>	<u>855 574</u>

Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter

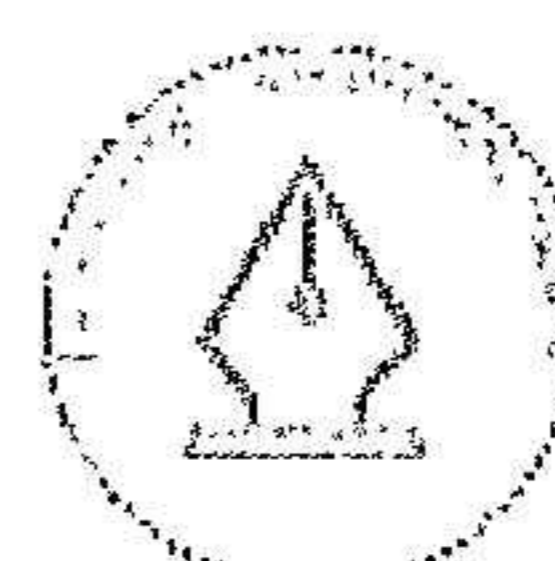
	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Koncern		
Räntekostnader, övriga	-5 504 172	-3 623 978
	<u>-5 504 172</u>	<u>-3 623 978</u>
Moderföretag		
Räntekostnader, koncernföretag	-365 600	-351 838
Räntekostnader, övriga	-51 456	-131 417
	<u>-417 056</u>	<u>-483 255</u>

Not 10 Bokslutsdispositioner, moderföretaget

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Koncernbidrag, mottagna	-	10 890 000
Koncernbidrag, lämnade	-	-980 000
Summa	-	9 910 000

Not 11 Skatt på årets resultat

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Koncern		
Aktuell skatt	2 580 313	3 076 129
Uppskjuten skatt	844 600	984 801
Summa	3 404 913	4 060 930
Moderföretag		
Aktuell skatt	-	-
Summa	-	-



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2787C8EC021E4532ABC0E6F6EE91C057

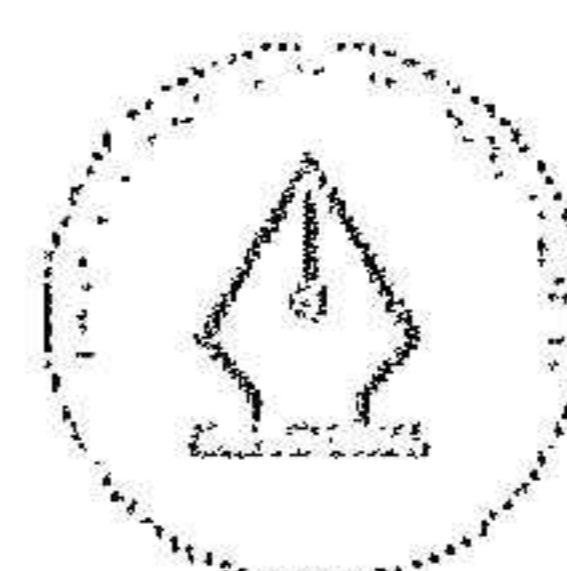
Avstämning effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent		Procent	Belopp
Koncernen				
Resultat före skatt		4 578 745		44 553 624
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	-943 221	20,6%	-9 178 047
Ej avdragsgill ränta		-847 769		-
Andra icke-avdragsgilla kostnader		-1 450 774		-1 818 644
Ej skattepliktiga intäkter		562 091		7 361 765
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt		-706 135		-173 409
Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag		-		732 209
Schablonränta på periodiseringsfond		-19 105		-
Övrigt		-		-3
Redovisad effektiv skatt		<u>3 404 913</u>		<u>3 076 129</u>
Differens		-		-

	2023		2022	
	Procent		Procent	Belopp
Moderföretaget				
Resultat före skatt		-6 213 615		32 817 027
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	1 280 005	20,6%	-6 760 308
Andra icke-avdragsgilla kostnader		-757 619		-1 872 079
Ej skattepliktiga intäkter		114 874		7 944 101
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt		-637 260		-3 774
Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag		-		692 060
Redovisad effektiv skatt		<u>-</u>		<u>-</u>
Differens		-		-

Not 12 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	-	-
-Förvärv av dotterföretag	92 476 780	-
Vid årets slut	<u>92 476 780</u>	-
<i>Akkumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-	-
-Årets avskrivning	-	-
Vid årets slut	-	-
<i>Akkumulerade uppskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-	-
-Årets uppskrivningar	37 523 220	-
Vid årets slut	<u>37 523 220</u>	-
Redovisat värde vid årets slut	130 000 000	-



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

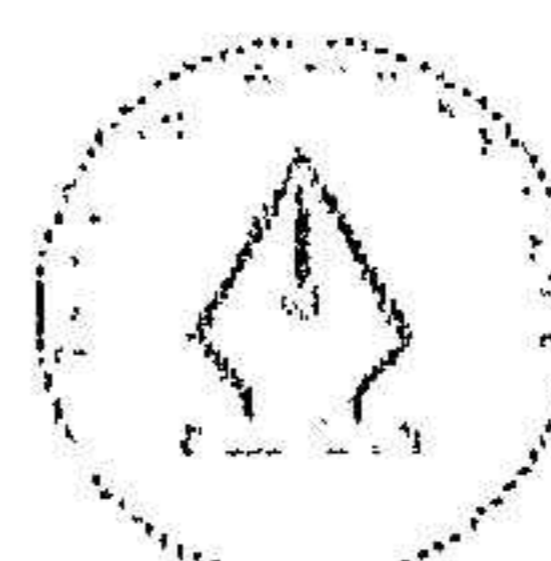
Document ID:
2787C8EC021E4532ABC0E6F6EE91C057

Not 13 Nedlagda utgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	618 851	-
-Nyanskaffningar	-	618 851
-Vid årets slut	618 851	618 851
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-81 039	-
-Årets avskrivning	-88 407	-81 039
-Vid årets slut	-169 446	-81 039
Redovisat värde vid årets slut	449 405	537 812
Moderföretag		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	618 851	-
-Nyanskaffningar	-	618 851
-Vid årets slut	618 851	618 851
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-81 039	-
-Årets avskrivning	-88 407	-81 039
-Vid årets slut	-169 446	-81 039
Redovisat värde vid årets slut	449 405	537 812

Not 14 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	2 176 028	1 913 000
-Nyanskaffningar	-	263 028
-Vid årets slut	2 176 028	2 176 028
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-529 501	-300 067
-Årets avskrivning	-277 658	-229 434
-Vid årets slut	-807 159	-529 501
Redovisat värde vid årets slut	1 368 869	1 646 527



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

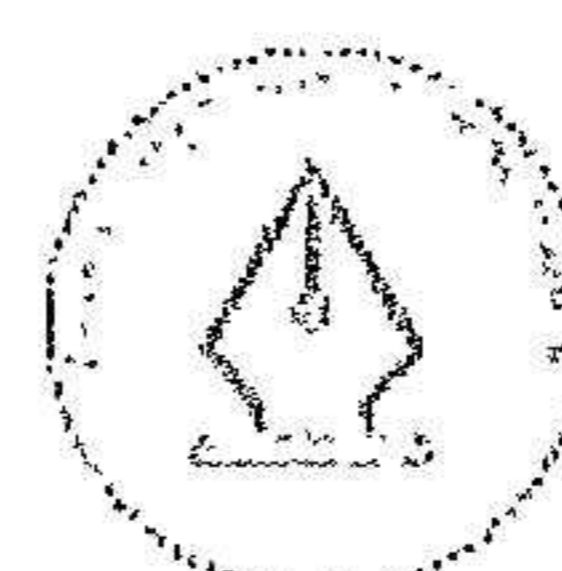
Document ID:
2787C8EC021E4532ABC0E6F6EE91C057

Not 15 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	3 637 276	387 054
-Nyanskaffningar	1 178 405	3 486 961
-Avyttringar och utrangeringar	-150 315	-236 739
-Vid årets slut	4 665 366	3 637 276
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-1 187 100	-368 374
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	150 315	236 739
-Årets avskrivning	-1 190 129	-1 055 466
-Vid årets slut	-2 226 914	-1 187 101
Redovisat värde vid årets slut	2 438 452	2 450 175
Moderföretag		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	3 486 961	-
-Nyanskaffningar	-	3 486 961
-Vid årets slut	3 486 961	3 486 961
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-1 036 786	-
-Årets avskrivning	-1 162 320	-1 036 786
-Vid årets slut	-2 199 106	-1 036 786
Redovisat värde vid årets slut	1 287 855	2 450 175

Not 16 Andelar i koncernföretag, moderföretaget

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	4 214 152	4 262 580
-Förvärv	214 463	1 316 451
-Avyttring	-3 304 152	-1 364 879
-Omklassificeringar	-110 000	-
-Vid årets slut	1 014 463	4 214 152
<i>Ackumulerade nedskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-2 551 212	-2 363 829
-Avyttring	2 551 212	862 829
-Årets nedskrivningar	-	-1 050 212
Vid årets slut	-	-2 551 212
Redovisat värde vid årets slut	1 014 463	1 662 940



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2787C8EC021E4532ABC0E6F6EE91C057

Spec av moderföretagets och koncernens innehav av aktier och andelar i koncernföretag

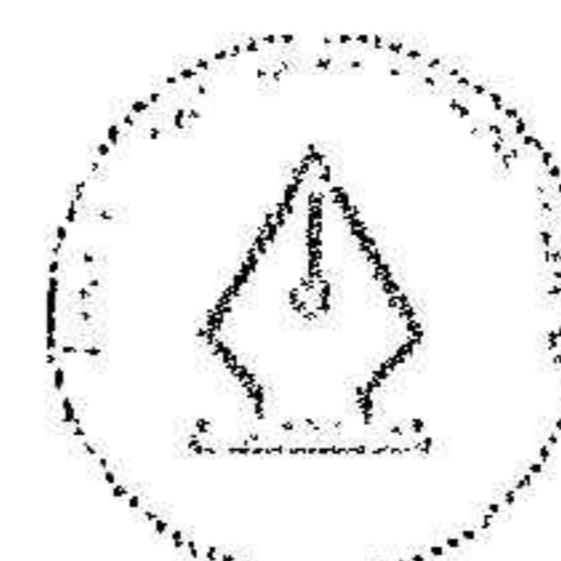
Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	Kapital andel i %	Redovisat värde
Moderföretag			
Kvalitetsbygg R AB, 556708-2903, Hägersten	1 000	100	800 000
KvalitetsBygg R AS, 829 911 892,	30 000	100	29 463
Kvalitetsgruppen R Fastigheter AB, 559445-6799	250	100	185 000
			1 014 463

Indirekt ägande

Koncern	Kapitalandel i %
Kvalitetsgruppen R Fövaltning AB, 559448-4072, Hägersten	100
Kvalitetsgruppen R Projekt AB, 559445-6757, Hägersten	100
Kvalitetgruppen R Projekt AS, 929 912 020	100
Kvalitetgruppen R Sotenäs AB, 559448-4064, Hägersten	100
Mönsterås Padelcenter AB, 559275-7974, Hägersten	100
Mjölby Muttern 1 AB, 559283-6943, Hägersten	100
Xenturi Fastigheter AB, 559444-4878, Tyresö	50,1
Virso 5 AB, 559383-8112, Hägersten	100

Not 17 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	21 981 360	36 309 672
-Tillkommande fordringar	5 434 208	1 074 243
-Reglerade fordringar	-	-15 402 555
-Vid årets slut	27 415 566	21 981 360
Redovisat värde vid årets slut	27 415 566	21 981 360
Moderföretag		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	21 981 360	19 309 063
-Tillkommande fordringar	1 543 350	8 574 852
-Reglerade fordringar	-	-5 902 555
-Vid årets slut	23 524 710	21 981 360
Redovisat värde vid årets slut	23 524 710	21 981 360



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2787C8EC021E4532ABC0E6F6EE91C057

Not 18 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	14 999 985	-
-Tillkommande tillgångar	-	14 999 985
-Vid årets slut	14 999 985	14 999 985
<i>Ackumulerade nedskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-8 903 593	-
-Årets nedskrivningar	-3 536 365	-8 903 593
-Vid årets slut	-12 439 958	-8 903 593
Redovisat värde vid årets slut	2 560 027	6 096 392
Moderföretag		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	14 999 985	-
-Tillkommande tillgångar	-	14 999 985
-Vid årets slut	14 999 985	14 999 985
<i>Ackumulerade nedskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-8 903 593	-
-Årets nedskrivningar	-3 536 365	-8 903 593
-Vid årets slut	-12 439 958	-8 903 593
Redovisat värde vid årets slut	2 560 027	6 096 392

Specifikation av värdepapper	2023-12-31		2022-12-31	
	Redovisat värde	Marknadsvärde	Redovisat värde	Marknadsvärde
Koncern				
Noterade andelar	2 560 027	2 560 027	6 096 392	6 096 392
	2 560 027	2 560 027	6 096 392	6 096 392
Moderföretag				
Noterade andelar	2 560 027	2 560 027	6 096 392	6 096 392
	2 560 027	2 560 027	6 096 392	6 096 392



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
2787C8EC021E1532ABC0E6F6EE91C057

Not 19 Andra långfristiga fordringar

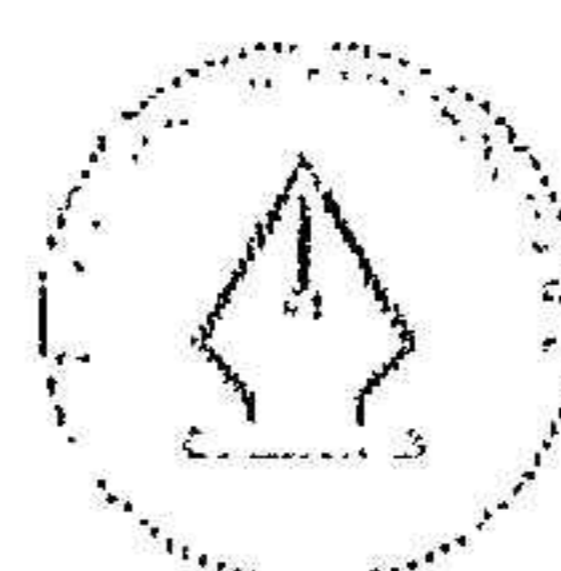
	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	21 000	300 000
-Tillkommande fordringar	63 950	21 000
-Reglerade fordringar	-	-300 000
-Omklassificeringar	5 000	-
-Vid årets slut	89 950	21 000
Redovisat värde vid årets slut	89 950	21 000
Moderföretag		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	-	-
-Omklassificeringar	110 000	-
-Vid årets slut	110 000	-
Redovisat värde vid årets slut	110 000	-

Not 20 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
Hyra	1 069 032	796 478
Leasing	19 186	56 309
Upplupna intäkter	11 691 191	1 114 739
Övriga poster	410 493	1 437 305
Summa	13 189 902	3 404 831
Moderföretag		
Hyra	931 504	716 999
Leasing	-	18 327
Upplupna intäkter	1 191 191	120 000
Övriga poster	151 480	378 105
Summa	2 274 175	1 233 431

Not 21 Uppskjuten skatt

Koncernen	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Väsentliga temporära skillnader			
Uppskrivning fastigheter	-	7 729 785	7 729 785
Övervärde anskaffning fastigheter	-	4 885 142	4 885 142
Obeskattade reserver	-	1 829 400	1 829 400
Uppskjuten skattefordran/skuld	-	14 444 327	14 444 327
Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)	-	14 444 327	14 444 327



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2787C8EC021E4532ABC0EGF6EE91C057

Not 22 Disposition av vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital i moderföretaget, kronor 26 771 942 disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	26 771 942
Summa	26 771 942

Not 23 Övriga skulder till kreditinstitut

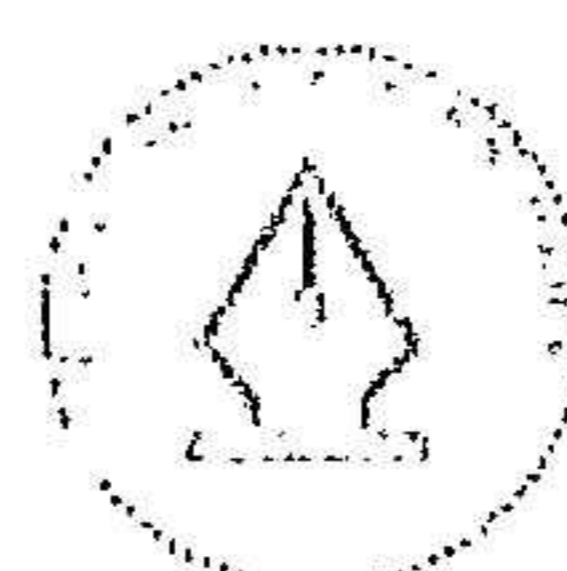
	2023-12-31	2022-12-31
Koncernen		
Beviljad kreditlimit	15 000 000	16 000 000
Outnyttjad del	<u>-15 000 000</u>	<u>-16 000 000</u>
Utnyttjat kreditbelopp	-	-
<i>Övriga krediter</i>	-	6 666 657
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	<u>-</u>	<u>-</u>
Totalt övriga skulder till kreditinstitut	-	6 666 657
Moderföretaget		
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	<u>-</u>	<u>-</u>
	-	-

Not 24 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen:		
Övriga skulder	<u>18 399 962</u>	<u>-</u>
	18 399 962	-

Not 25 Skulder som redovisas i fler än en post

	2023-12-31	2022-12-31
Koncern		
<i>Långfristiga skulder</i>		
Anstånd	64 735 985	-
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Anstånd	<u>23 635 530</u>	<u>84 308 647</u>
	88 371 515	84 308 647
Moderföretag		
<i>Långfristiga skulder</i>		
Anstånd	-	-
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Anstånd	<u>2 553 611</u>	<u>2 553 611</u>
	2 553 611	2 553 611



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2787C8EC021E4532ABC0E6F6EE91C057

Not 26 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Koncernen		
Upplupna löner (inklusive sociala avgifter)	2 245 481	1 705 913
Semesterlöneskuld (inklusive sociala avgifter)	3 672 201	5 064 427
Upplupen löneskatt	639 086	674 985
Upplupna räntekostnader	6 276 052	2 834 682
Övriga poster	1 444 443	2 380 268
Summa	14 277 263	12 660 275
Moderföretaget		
Upplupna löner (inklusive sociala avgifter)	123 813	
Semesterlöneskuld (inklusive sociala avgifter)	394 059	284 010
Upplupen löneskatt	92 756	128 400
Upplupna räntekostnader	140 305	91 169
Övriga poster	633 252	1 771 724
Summa	1 384 185	2 275 303

Not 27 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser - koncernen

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	39 650 000	-
Företagsinteckningar	24 000 000	51 250 000
Summa ställda säkerheter	63 650 000	51 250 000

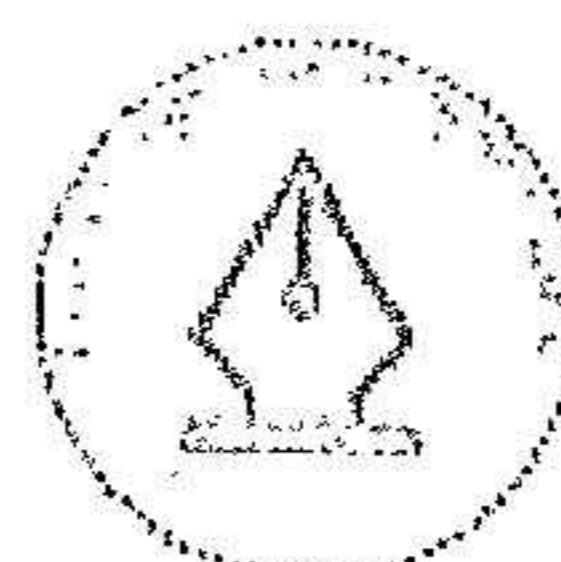
Eventalförpliktelser

Inga.

Not 28 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Kvalitetsbygggruppen R AB bytte namn till Qben Infra och lade ett bud på de utestående aktierna i Inin Group med betalning i Qben-aktier. Det publika budet lämnades den 8 april 2024. Om budet accepteras kommer aktieägarna i Inin att erhålla 0,2365482 nya aktier för varje aktie i Inin. Om alla Inins aktieägare accepterar kommer dom att äga 48,7 procent av Qben Infra, som blir det nya moderbolaget. En förutsättning för transaktionen ska kunna genomföras är att Qben Infra noteras på Stockholmsbörsen.

Efter erbjudandets genomförande kommer Qben Infra att vara positionerat som ett investmentbolag med fokus på kritisk infrastruktur. Bolaget kommer att ha fem skalbara plattformar inom kraftdistribution, bygg och anläggning, järnväg, test, inspektion och certifiering samt fastigheter, med synergier från delade företagsfunktioner, upphandling, leveranskedja och intern konstruktionsexpertis.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2787C8EC021E1532ABC0E6F6EE91C057

Not 29 Koncernuppgifter

Moderföretaget är ett majoritetsägt dotterföretag till RSG Stockholm AB, org nr 556693-0045, med säte i Stockholm. RSG Stockholm AB upprättar koncernredovisning i den största koncernen.

Inköp och försäljning inom Kvalitetsbyggskoncernen:

Av moderföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 97,5% (93%) av försäljningen andra företag inom hela företagsgruppen/koncernen och 2,1 % (-) av inköpen andra företag inom hela företagsgruppen/koncernen.

Not 30 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal:

Rörelseresultat / Nettoomsättning

Avkastning på eget kapital:

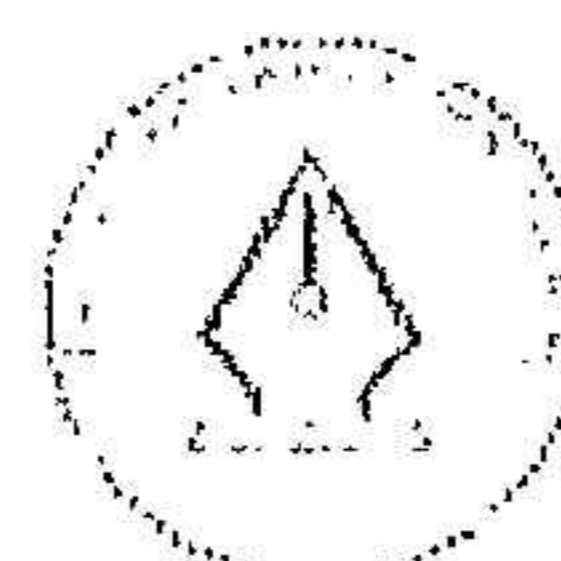
Årets resultat / Eget kapital

Soliditet:

Totalt eget kapital + eget kapitalandel av obeskattade reserver / Totala tillgångar

Kassalikviditet:

Omsättningstillgångar exkl. varulager och pågående arbeten / Kortfristiga skulder



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2787C8EC021E4532ABC0E6F6EE91C057

2024071906082

Underskrifter

Datum den dag som framgår av elektronisk underskrift

Peter Follin
Styrelseordförande

Per Andersson
Verkställande direktör och styrelseledamot

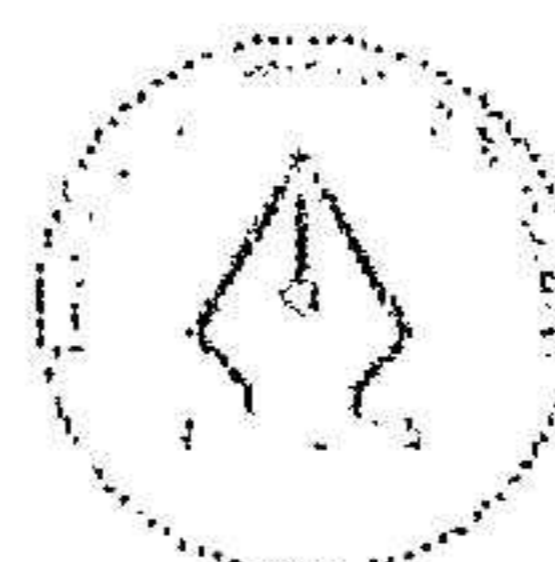
Peter Bäckström
Styrelseledamot

Fredrik Arpe
Styrelseledamot

Martin Børnsten
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av elektronisk underskrift
Grant Thornton Sweden AB

Bodil Nordin
Auktoriserad revisor



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
2787C8EC021E1532ABC0E6F6EE91C057

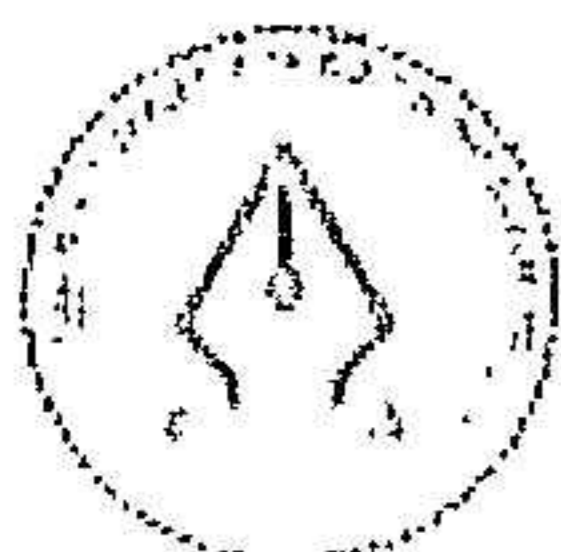
List of Signatures

Page 1/1

2024071906083

ÅR 2023 Qben Infra (240516).pdf

Name	Method	Signed at
PER ANDERSON	BANKID	2024-05-16 16:04 GMT+02
Bo Fredrik Willner Arpe	BANKID	2024-05-16 16:02 GMT+02
PETER FOLLIN	BANKID	2024-05-16 16:00 GMT+02
Ulf Peter Bäckström	BANKID	2024-05-16 15:59 GMT+02
MARTIN BERNSTÉN	BANKID	2024-05-16 15:55 GMT+02
Bodil Marianne Nordin	BANKID	2024-05-16 18:45 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.


External reference: 2787C8EC021E4532ABC0E6F6EE91C057

2024071906084

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Qben Infra AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-05-16. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hägersten 2024-05-16



Per Anderson, styrelseordförande

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Qben Infra AB

Org.nr. 556619 - 3222

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Qben Infra AB för år 2023.

Årsredovisningen ingår på sidorna 1-3, 5-32 i detta dokument.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs är närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Annan information än årsredovisningen och koncernredovisningen

Detta dokument innehåller även annan information än årsredovisningen och koncernredovisningen och återfinns på sidorna 3 - 5. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för denna andra information.

Vårt uttalande avseende årsredovisningen och koncernredovisningen omfattar inte denna information och vi gör inget uttalande med bestyrkande avseende denna andra information.

I samband med vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen är det vårt ansvar att läsa den information som identifieras ovan och överväga om informationen i väsentlig utsträckning är oförenlig med årsredovisningen och koncernredovisningen. Vid denna genomgång beaktar vi även den kunskap vi i övrigt inhämtat under revisionen samt bedömer om informationen i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter.

Om vi, baserat på det arbete som har utförts avseende denna information, drar slutsatsen att den andra informationen innehåller en väsentlig felaktighet, är vi skyldiga att rapportera detta. Vi har inget att rapportera i det avseendet.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen.

Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensam ansvarig för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Qben Infra AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

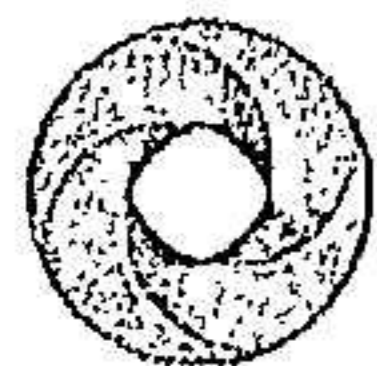
Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.



Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företaget någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till

dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 16 maj 2024,
Grant Thornton Sweden AB

Bodil Nordin
Auktoriserad revisor

2024071906088



Document history

COMPLETED BY ALL:
16.05.2024 18:45

SENT BY OWNER:
Bodil Nordin • 16.05.2024 18:01

DOCUMENT ID:
r1FkAiQQ0

ENVELOPE ID:
S1QkRs77R-r1FkAiQQ0

DOCUMENT NAME:
RB 2023-12-31 Qben Infra AB - version 2 .pdf
3 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Bodil Marianne Nordin bodil.nordin@se.gt.com	Signed Authenticated	16.05.2024 18:45 16.05.2024 18:38	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1965/07/12) IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed