

Årsredovisning
för
Gute Mark & Hus AB
559140-7027

Räkenskapsåret
2022-04-01 - 2023-03-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sören Ruthström, Styrelseledamot
2023-10-09

Styrelsen för Gute Mark & Hus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-04-01 - 2023-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga, köpa, sälja, förvalta samt hyra ut fastigheter och mark.

Företaget har sitt säte i Gotlands län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	144	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	876	1 362	4 611	-234
Soliditet (%)	98,9	94,2	92,2	7,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 698 478	1 362 156	6 110 634
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 362 156	-1 362 156	0
Återbetalning aktieägartillskott		-300 000		-300 000
Årets resultat			876 002	876 002
Belopp vid årets utgång	50 000	5 760 634	876 002	6 686 636

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 760 634
årets vinst	876 002
	6 636 636

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (820 kronor per aktie)	410 000
i ny räkning överföres	6 226 636
	6 636 636

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-04-01 -2023-03-31	2021-04-01 -2022-03-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		143 907	-3
Övriga rörelseintäkter		48 079	268
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		191 986	265
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-985 909	-180 000
Övriga externa kostnader		-122 567	-77 447
Personalkostnader	2	0	-6 000
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-34 184	-40 950
Summa rörelsekostnader		-1 142 660	-304 397
Rörelseresultat		-950 674	-304 132
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 776 200	1 666 667
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		50 476	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-379
Summa finansiella poster		1 826 676	1 666 288
Resultat efter finansiella poster		876 002	1 362 156
Resultat före skatt		876 002	1 362 156
Årets resultat		876 002	1 362 156

Balansräkning	Not	2023-03-31	2022-03-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer		186 653	325 758
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	63 476	63 476
Summa materiella anläggningstillgångar		250 129	389 234
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	635 133	640 133
Andra långfristiga fordringar	5	1 995 000	1 395 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 630 133	2 035 133
Summa anläggningstillgångar		2 880 262	2 424 367
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		0	104 000
Summa varulager		0	104 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		3 051 833	3 783 833
Övriga fordringar		145 175	53 750
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		45 191	0
Summa kortfristiga fordringar		3 242 199	3 837 583
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		640 764	118 066
Summa kassa och bank		640 764	118 066
Summa omsättningstillgångar		3 882 963	4 059 649
SUMMA TILLGÅNGAR		6 763 225	6 484 016

Balansräkning

Not

2023-03-31

2022-03-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 760 634

4 698 478

Årets resultat

876 002

1 362 156

Summa fritt eget kapital

6 636 636

6 060 634

Summa eget kapital

6 686 636

6 110 634

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

13 950

743

Övriga skulder

62 639

372 639

Summa kortfristiga skulder

76 589

373 382

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 763 225

6 484 016

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 10 år

Materiella anläggningstillgångar

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-04-01 -2023-03-31	2021-04-01 -2022-03-31
Medelantalet anställda	0,2	0,2

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-03-31	2022-03-31
Ingående anskaffningsvärden	63 476	0
Inköp	0	63 476
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	63 476	63 476
Utgående redovisat värde	63 476	63 476

Not 4 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde
Länna Invest AB	25%	25%	12 500
Visbylokaler AB	33%	33%	597 600
PMG Holding AB	33%	33%	16 700
Österby Fastigheter Gotland AB	33%	33%	8 333
			635 133

	Org.nr	Säte
Länna Invest AB	559162-5669	Gotland
Visbylokaler AB	559079-9267	Gotland
PMG Holding AB	559244-6040	Gotland
Österby Fastigheter Gotland AB	559071-0751	Gotland

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-03-31	2022-03-31
Ingående anskaffningsvärden	1 395 000	0
Tillkommande fordringar	600 000	1 395 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 995 000	1 395 000
Utgående redovisat värde	1 995 000	1 395 000

Visby 2023-09-30

Sören Ruthström
Sören Ruthström