

Svensk Fastighetsvård Nordic Häuser AB
Org nr 559202-4730

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

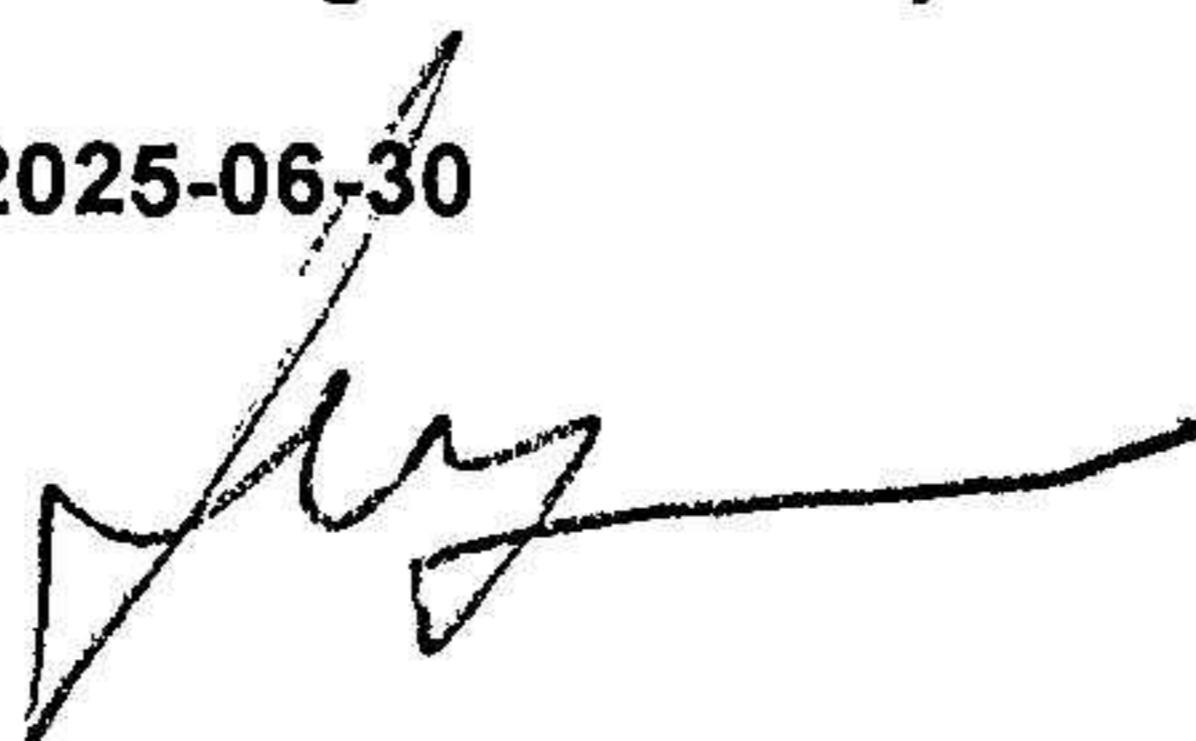
Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot och VD i Svensk Fastighetsvård Nordic Häuser AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Karlskrona den 2025-06-30


Patrik Lindgren



Svensk Fastighetsvård Nordic Häuser AB
Org nr 559202-4730

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget sysslar med rengöring, sanering och skötsel av fastigheter och bostäder in- och utvändigt. Uthyrning och försäljning av utrustning och produkter inom ovan nämnda områden. Rivningsarbete, i huvudsak manuellt arbete med handverktyg, inom ovan nämnda områden. Handel med produkter för väggdekoration, samt konsulttjänster inom företagsledning och marknadsföring.

Företagets säte är Karlskrona.

Flerårsöversikt

		<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Nettoomsättning	tkr	516	495	168	390
Resultat efter finansiella poster	tkr	36	103	-38	122
Soliditet	%	102,1	51,1	39,4	54,4

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång	50 000	89 443	87 905	227 348
Resultatdisposition enligt årsstämman:				
Utdelning		-	-	-
Återbetalning aktieägartillskott		-	-	-
Balanseras i ny räkning		87 905	-87 905	-
Årets resultat			<u>28 042</u>	<u>28 042</u>
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>177 348</u>	<u>28 042</u>	<u>255 390</u>

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	177 349
Årets resultat	28 042
	<hr/>
Totalt	205 391

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att resultatet disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	205 391
	<hr/>
Totalt	205 391

2025071616597

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		516 166	495 424
Övriga rörelseintäkter		94 260	75 408
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>610 426</u>	<u>570 832</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-12 754	-26 597
Övriga externa kostnader		-114 913	-122 998
Personalkostnader	2	-420 324	-292 156
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-26 800	-26 800
Summa rörelsekostnader		<u>-574 791</u>	<u>-468 551</u>
Rörelseresultat		35 635	102 281
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		632	755
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-330
Summa finansiella poster		<u>632</u>	<u>425</u>
Resultat efter finansiella poster		36 267	102 706
Resultat före skatt		36 267	102 706
Skatter			
Skatt på årets resultat		-8 225	-14 801
Årets resultat		<u>28 042</u>	<u>87 905</u>

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	6 700	33 500
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		6 700	33 500
Summa anläggningstillgångar		6 700	33 500
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		26 445	48 117
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		26 445	48 117
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		233 763	376 068
<i>Summa kassa och bank</i>		233 763	376 068
Summa omsättningstillgångar		260 208	424 185
Summa tillgångar		266 908	457 685

2025071616599

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		177 348	89 443
Årets resultat		28 042	87 905
<i>Summa fritt eget kapital</i>		205 390	177 348
Summa eget kapital		255 390	227 348
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		2 618	193 072
Summa långfristiga skulder		2 618	193 072
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		-	1 286
Övriga skulder		-	25 591
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 900	10 388
Summa kortfristiga skulder		8 900	37 265
Summa eget kapital och skulder		266 908	457 685

2025071616600

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Medelantalet anställda

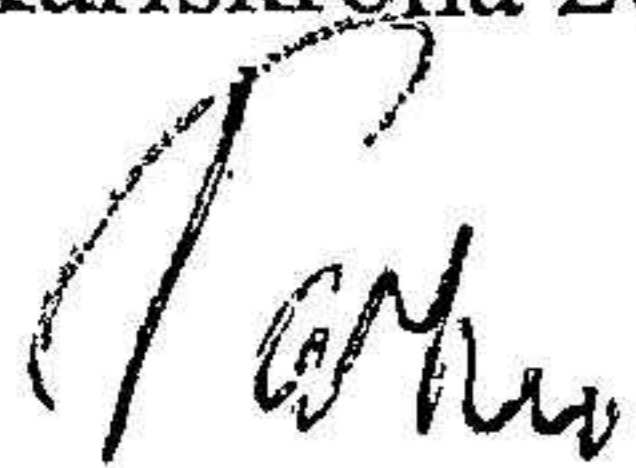
	2024-01-01 <u>-2024-12-31</u>	2023-01-01 <u>-2023-12-31</u>
Medelantalet anställda under räkenskapsåret har varit	<u>1</u>	<u>1</u>

Upplysningar till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	134 000	134 000
Utgående anskaffningsvärden	134 000	134 000
Ingående avskrivningar	-100 500	-73 700
- Årets avskrivningar	-26 800	-26 800
Utgående avskrivningar	<u>-127 300</u>	<u>-100 500</u>
Redovisat värde	<u>6 700</u>	<u>33 500</u>

Karlskrona 2025-06-30



Patrik Lindgren



2025071616602

