

Årsredovisning
för
GW Fastigheter i Gävle AB
559297-8174

Räkenskapsåret
2023-12-01 - 2024-11-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christian Wahlund, Styrelseledamot
2025-03-21

Styrelsen och verkställande direktören för GW Fastigheter i Gävle AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-12-01 - 2024-11-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2021 och bedriver sedan dess verksamhet genom ägande och förvaltning av fastigheter. Företaget har sitt säte i Gävle.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2021 (11 mån)
Nettoomsättning	0	266	174	140
Resultat efter finansiella poster	-22	-89	70	83
Soliditet (%)	95,9	79,5	17,9	10,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	120 974	-89 181	56 793
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-89 181	89 181	0
Årets resultat			-22 171	-22 171
Belopp vid årets utgång	25 000	31 793	-22 171	34 622

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	31 793
årets förlust	-22 171
	9 622
disponeras så att i ny räkning överföres	9 622
	9 622

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-12-01
-2024-11-30

2022-12-01
-2023-11-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	0	265 643
Övriga rörelseintäkter	0	-16 438
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	249 205

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-21 911	-216 233
Personalkostnader	0	-80 056
Summa rörelsekostnader	-21 911	-296 289
Rörelseresultat	-21 911	-47 084

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-21	31
Räntekostnader och liknande resultatposter	-239	-42 128
Summa finansiella poster	-260	-42 097
Resultat efter finansiella poster	-22 171	-89 181

Resultat före skatt

-22 171 -89 181

Årets resultat

-22 171 -89 181

Balansräkning	Not	2024-11-30	2023-11-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		32 912	15 665
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	4 652
Summa kortfristiga fordringar		32 912	20 317
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 205	51 157
Summa kassa och bank		3 205	51 157
Summa omsättningstillgångar		36 117	71 474
SUMMA TILLGÅNGAR		36 117	71 474

Balansräkning

Not

2024-11-30

2023-11-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

31 793

120 974

Årets resultat

-22 171

-89 181

Summa fritt eget kapital

9 622

31 793

Summa eget kapital

34 622

56 793

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

13 199

Övriga skulder

1 495

1 482

Summa kortfristiga skulder

1 495

14 681

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

36 117

71 474

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-11-30	2023-11-30
Ingående anskaffningsvärden	0	800 000
Försäljningar		-800 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Gävle 2025-03-21

Linus Gustavsson
Linus Gustavsson
Ordförande

Christian Wahlund
Christian Wahlund
Verkställande direktör