

ÅRSREDOVISNING FÖR**Studor Holding AB****556815-8199****Räkenskapsåret****2023-05-01--2024-04-30**

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4-5
- Noter	6
- Underskrifter	7

Undertecknad ledamot, intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2024-10-31. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 13 januari 2025



Martin Dahllöf
Styrelseledamot

2024110600897

ÅRSREDOVISNING FÖR

Studor Holding AB

556815-8199

Räkenskapsåret

2023-05-01--2024-04-30

Innehåll

Sida

-	Förvaltningsberättelse	2
-	Resultaträkning	3
-	Balansräkning	4-5
-	Noter	6
-	Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Studor Holding AB, 556815-8199, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01–2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ägs till 100% av Studor AB, 556585-3925.

Företaget registrerades år 2010. Verksamheten utgörs av att äga och förvalta aktier i bolag som bedriver fastighetsutveckling.

Bolaget äger till 100% följande bolag:

Studor Projektutveckling AB, 556788-4845
Studor Villor AB, 556815-7381
Studor Entreprenad AB, 559096-4960
Studor Invest AB, 556815-7464
Galtebäck AB, 559057-8455

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt andelarna i Studor Trollsländan AB, 559353-8860

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i Tkr 2020/2021
Resultat efter finansiella poster	40 479	7 061	37 862	28 694
Soliditet, %	100	45,2	40,8	59,7

Förändringar i eget Kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000			7 034 397
Balanseras i ny räkning			7 034 397	-7 034 397
Utdelning			-7 000 000	
Erhållna aktieägartillskott			50 000	
Årets resultat				40 446 266
Vid årets slut	50 000		84 397	40 446 266

2024110600899

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 40530663, disponeras enligt följande:

Balanserat resultat

Årets resultat

Totalt

Belopp i kr

84 397

40 446 266

40 530 663

Disponeras för

Utdelning {50000'800}

Balanseras i ny räkning

Summa

40 000 000

530 663

40 530 663

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01- 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 2023-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring mm.		0,00	0,00
Summa rörelseintäkter, lagerförändring mm		0,00	0,00
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-22 742	-17 125
Summa rörelsekostnader		-22 742	-17 125
Rörelseresultat		-22 742	-17 125
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	7 039 965
Resultat vid försäljning av andelar i koncernföretag		40 500 000	0
Nedskrivningar av andelar i dotterföretag		-50 000	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		51 864	37 997
Summa finansiella poster		40 501 864	7 077 962
Resultat efter finansiella poster		40 479 122	7 060 837
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	0
Lämnade koncernbidrag		-32 856	-26 440
Summa bokslutsdispositioner		-32 856	-26 440
Resultat före skatt		40 446 266	7 034 397
Årets resultat		40 446 266	7 034 397

2024110600900

Balansräkning

Belopp i SEK

Not

2024-04-30 2023-04-30

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

500 000

525 000

Fordringar hos koncernföretag

3

40 166 151

11 283 611

Summa finansiella anläggningstillgångar

40 666 151

11 808 611

Summa anläggningstillgångar

40 666 151

11 808 611

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

25 000

25 000

Summa kortfristiga fordringar

25 000

25 000

Kassa och bank

Kassa och bank

511

3 829 981

Summa kassa och bank

511

3 829 981

Summa omsättningstillgångar

25 511

3 854 981

SUMMA TILLGÅNGAR

40 691 662

15 663 592

2024110600901

Balansräkning

Belopp i SEK *Not* **2024-04-30** **2023-04-30**

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	34 397	0
Erhållna aktieägartillskott	50 000	0
Årets resultat	40 446 266	7 034 397
Summa fritt eget kapital	40 530 663	7 034 397

Summa eget kapital	40 580 663	7 084 397
---------------------------	-------------------	------------------

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag	51 000	8 519 196
Övriga skulder	50 000	50 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9 999	9 999
Summa kortfristiga skulder	110 999	8 579 195

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	40 691 662	15 663 592
---------------------------------------	-------------------	-------------------

2024110600902

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	525 000	525 000
-Förvärv	0	0
-Avyttring	-25 000	-50 000
-Omklassificeringar	0	50 000
Lämnat aktieägartillskott	50 000	0
Utgående anskaffningsvärde	550 000	525 000
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-50 000	0
Utgående nedskrivningar	-50 000	0
Redovisat värde vid årets slut	500 000	525 000

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	11 283 611	15 223 511
-Tillkommande fordringar	57 774 000	26 085 100
-Avgående fordringar	-20 372 264	-30 000 000
-Omklassificeringar	-8 519 196	-25 000
Redovisat värde vid årets slut	40 166 151	11 283 611

2024110600903

Studor Holding AB
556815-8199

7(8)

Underskrifter

Göteborg, det datum som framgår av min digitala signatur

Martin Dahllöf
Styrelseledamot

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats

Öhrlings Pricewaterhouse Coopers AB

Bengt Kron
Auktoriserad revisor

Datum

2024110600904

Styrelsens yttrande till vinstutdelningsförslag

8(8)

Styrelsens yttrande avseende föreslagen vinstutdelning år 2024 till aktieägarna i Studor Holding AB, org nr 556815-8199

Utdelningsförslag

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 40 530 663, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp</i>
Utdelning {50000*800}	40 000 000
Balanseras i ny räkning	530 663
Summa	40 530 663

Motivering

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametraar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande.

Verksamhetens art, omfattning och risker

Styrelsen bedömer att bolagets egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen kommer att vara tillräckligt stort i relation till verksamhetens art, omfattning och risker. Styrelsen beaktar i sammanhanget bland annat bolagets historiska utveckling, budgeterade utveckling, investeringsplaner samt konjunkturläget.

Konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt

Konsolideringsbehov

Styrelsen har företagit en allsidig bedömning av bolagets ekonomiska ställning och dess möjligheter att på sikt infria sina åtaganden. Mot denna bakgrund anser styrelsen att bolaget har goda förutsättningar att ta framtida affärsrisker och även tåla eventuella förluster. Planerade investeringar har beaktats vid bestämmandet av den föreslagna vinstutdelningen. Vinstutdelningen kommer heller inte att negativt påverka bolagets förmåga att göra ytterligare affärsmässigt motiverade investeringar enligt antagna planer.

Likviditet

Den föreslagna vinstutdelningen kommer inte att påverka bolagets förmåga att i rätt tid infria sina betalningsförpliktelser. Bolaget har god tillgång till likviditetsreserver i form av bankmedel och placeringar.

Ställning i övrigt

Styrelsen har övervägt alla övriga kända förhållanden som kan ha betydelse för bolagets ekonomiska ställning och som inte beaktats inom ramen för det ovan anförda. Därvid har ingen omständighet framkommit som gör att den föreslagna utdelningen inte framstår som försvarlig.

Göteborg 2024-10-31

Martin Dahllöf

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page
 Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
 Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

2024110600906

Martin Gilbert Dahllöf

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Studor Holding AB

a8243adf-b927-4afa-a2dc-586984cff855 - 2024-10-31 15:49:20 UTC +02:00

BankID / Freja eID - 94aa9d8a-07d4-42e4-bb73-286a5205e890 - SE

Representative - Nimenkirjoitusoikeus - Firmateckningsrätt - Repräsentant - Repræsentant

BENGT KRON

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: pwc

c59b91a6-da4a-40a1-bfa9-2db49507c96c - 2024-10-31 22:02:47 UTC +02:00

BankID / Freja eID - adf85282-7c1a-4aaf-8fc4-cb4c6e2a5096 - SE

Authority to sign - Asemavaltuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

repräsentant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Studor Holding AB, org.nr 556815-8199

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Studor Holding AB för räkenskapsåret 1 maj 2023 till 30 april 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Studor Holding ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Studor Holding AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Studor Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Studor Holding AB för räkenskapsåret 1 maj 2023 till 30 april 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Studor Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Bengt Kron
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-10-31 20:01:48 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: BENGT KRON
Signerat med Svenskt BankID: +46 70 929 12 57

Datum

Bengt Kron
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025011503070