

# ÅRSREDOVISNING

## för

# Z Bygg och Montage AB

Org.nr. 559048-8689

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

| Innehåll                | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2    |
| -resultaträkning        | 4    |
| -balansräkning          | 5    |
| -noter                  | 7    |
| -underskrifter          | 9    |

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Tomas Olofsson, Styrelseledamot  
2024-02-12

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## VERKSAMHETEN

## Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva byggverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Östersund.

## Flerårsöversikt

Nettoomsättningen har ökat till följd av ett antal större jobb som utförts under året.

|                                   | 2023      | 2022      | 2021      | 2020      |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning                   | 8 201 164 | 5 351 110 | 5 762 998 | 7 158 910 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 260 316 | 881 445   | 532 648   | 964 074   |
| Soliditet (%)                     | 56,25     | 52,08     | 46,28     | 52,72     |

Definitioner av nyckeltal, se noter

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

|                         | Aktiekapital  | Balanserat resultat | Årets resultat   | Summa eget kapital |
|-------------------------|---------------|---------------------|------------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000        | 82 356              | 694 737          | 827 093            |
| Utdelning               |               | -700 000            | 0                | -700 000           |
| Balanseras i ny räkning |               | 694 737             | -694 737         | 0                  |
| Årets resultat          |               |                     | 1 074 271        | 1 074 271          |
| Belopp vid årets utgång | <u>50 000</u> | <u>77 093</u>       | <u>1 074 271</u> | <u>1 201 364</u>   |

## Resultatdisposition

Medel att disponera:

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 77 093           |
| Årets resultat      | <u>1 074 271</u> |
|                     | <b>1 151 364</b> |

Förslag till disposition:

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| Utdelning               | 1 000 000        |
| Balanseras i ny räkning | <u>151 364</u>   |
|                         | <b>1 151 364</b> |

Z Bygg och Montage AB

Org.nr. 559048-8689

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 000 000,00 kr. vilket motsvarar 2 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Z Bygg och Montage AB

Org.nr. 559048-8689

| <b>RESULTATRÄKNING</b>  | <b>Not</b> | <b>2023-01-01<br/>2023-12-31</b> | <b>2022-01-01<br/>2022-12-31</b> |
|---|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |            |                                  |                                  |
| Nettoomsättning   |            | 8 201 164                        | 5 351 110                        |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |            | <u>8 201 164</u>                 | <u>5 351 110</u>                 |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |            |                                  |                                  |
| Råvaror och förnödenheter   |            | -4 488 335                       | -2 651 199                       |
| Övriga externa kostnader  |            | -491 206                         | -412 003                         |
| Personalkostnader   | 2          | -1 923 233                       | -1 318 331                       |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |            | <u>-36 789</u>                   | <u>-86 000</u>                   |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |            | <u>-6 939 563</u>                | <u>-4 467 533</u>                |
| <b>Rörelseresultat</b>  |            | 1 261 601                        | 883 577                          |
| <b>Finansiella poster</b>   |            |                                  |                                  |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |            | 138                              | 0                                |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |            | <u>-1 423</u>                    | <u>-2 132</u>                    |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |            | <u>-1 285</u>                    | <u>-2 132</u>                    |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |            | 1 260 316                        | 881 445                          |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |            |                                  |                                  |
| Förändring av periodiseringsfonder  |            | 81 000                           | 0                                |
| Förändring av överavskrivningar   |            | <u>32 289</u>                    | <u>0</u>                         |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  |            | <u>113 289</u>                   | <u>0</u>                         |
| <b>Resultat före skatt</b>  |            | 1 373 605                        | 881 445                          |
| <b>Skatter</b>  |            |                                  |                                  |
| Skatt på årets resultat   |            | -299 334                         | -186 708                         |
| <b>Årets resultat</b>   |            | <u>1 074 271</u>                 | <u>694 737</u>                   |

# Z Bygg och Montage AB

Org.nr. 559048-8689

| <b>BALANSRÄKNING</b>                          | <b>Not</b> | <b>2023-12-31</b> | <b>2022-12-31</b> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>       |            |                   |                   |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar      | 3          | 21 500            | 47 500            |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 4          | 0                 | 10 789            |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |            | <u>21 500</u>     | <u>58 289</u>     |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |            | 21 500            | 58 289            |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                |            | 652 688           | 1 315 708         |
| Övriga fordringar                             |            | 0                 | 50 231            |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  |            | 16 025            | 18 213            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>          |            | <u>668 713</u>    | <u>1 384 152</u>  |
| <b>Kassa och bank</b>                         |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                |            | 2 001 633         | 919 044           |
| <b>Summa kassa och bank</b>                   |            | <u>2 001 633</u>  | <u>919 044</u>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |            | 2 670 346         | 2 303 196         |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                       |            | <b>2 691 846</b>  | <b>2 361 485</b>  |

# Z Bygg och Montage AB

Org.nr. 559048-8689

| <b>BALANSRÄKNING</b>                         | <b>Not</b> | <b>2023-12-31</b> | <b>2022-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000            | 50 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <u>50 000</u>     | <u>50 000</u>     |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 77 093            | 82 356            |
| Årets resultat                               |            | 1 074 271         | 694 737           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <u>1 151 364</u>  | <u>777 093</u>    |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | 1 201 364         | 827 093           |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |            |                   |                   |
| Periodiseringsfonder                         |            | 394 000           | 475 000           |
| Akkumulerade överavskrivningar               |            | 0                 | 32 289            |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            |            | <u>394 000</u>    | <u>507 289</u>    |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | 241 270           | 262 249           |
| Skatteskulder                                |            | 180 522           | 37 841            |
| Övriga skulder                               |            | 626 690           | 400 799           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 48 000            | 326 214           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <u>1 096 482</u>  | <u>1 027 103</u>  |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>2 691 846</b>  | <b>2 361 485</b>  |

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

**Tillämpade avskrivningstider:** **Antal år**

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5  
 Inventarier, verktyg och installationer

*Tjänste- och entreprenaduppdrag*

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

**Noter till resultaträkningen**

| Not 2   | 2023 | 2022 |
|---|------|------|
| <b>Medelantal anställda</b>   |      |      |
| Medelantal anställda<br>Medelantalet anställda bygger på av bolaget<br>betalda<br>närvarotimmar relaterade till en normal<br>arbetstid. |      |      |
| Medelantal anställda har varit  | 2,00 | 2,00 |

**Noter till balansräkningen**

| Not 3   | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------|------------|
| <b>Maskiner och andra tekniska<br/>anläggningar</b> |            |            |
| Ingående anskaffningsvärden                         | 130 000    | 130 000    |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>                  | 130 000    | 130 000    |
| Ingående avskrivningar                              | -82 500    | -56 500    |
| Årets avskrivningar                                 | -26 000    | -26 000    |
| <b>Utgående avskrivningar</b>                       | -108 500   | -82 500    |
| <b>Redovisat värde</b>                              | 21 500     | 47 500     |

## Z Bygg och Montage AB

Org.nr. 559048-8689

| <b>Not 4</b> | <b>Inventarier, verktyg och installationer</b>         | <b>2023-12-31</b> | <b>2022-12-31</b> |
|--------------|--|-------------------|-------------------|
|              | Ingående anskaffningsvärden                            | 300 000           | 367 000           |
|              | Försäljningar/utrangeringar                            | <u>0</u>          | <u>-67 000</u>    |
|              | <b>Utgående anskaffningsvärden</b>                     | 300 000           | 300 000           |
|              | Ingående avskrivningar                                 | -289 211          | -296 211          |
|              | Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar | 0                 | 67 000            |
|              | Årets avskrivningar                                    | <u>-10 789</u>    | <u>-60 000</u>    |
|              | <b>Utgående avskrivningar</b>                          | <u>-300 000</u>   | <u>-289 211</u>   |
|              | <b>Redovisat värde</b>                                 | 0                 | 10 789            |

### Övriga noter

| <b>Not 5</b> | <b>Ställda säkerheter</b> | <b>2023-12-31</b> | <b>2022-12-31</b> |
|--------------|---------------------------|-------------------|-------------------|
|              | Företagsinteckningar      | 100 000           | 100 000           |

### Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Z Bygg och Montage AB  
Org.nr. 559048-8689

Östersund

Jonas Lundholm  
Jonas Lundholm

Tomas Olofsson  
Tomas Olofsson

2024-02-07

2024-02-05

Vår revisionsberättelse har lämnats den 7 februari 2024.

Edlund & Partners AB

Andreas Wassberg  
Andreas Wassberg  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Z Bygg och Montage AB, org.nr 559048-8689

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Z Bygg och Montage AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Z Bygg och Montage ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Z Bygg och Montage AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Z Bygg och Montage AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Z Bygg och Montage AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund 2024-02-07

**Edlund & Partners AB**

*Andreas Wassberg*

Andreas Wassberg

Auktoriserad revisor