

ÅRSREDOVISNING

för

Granbergshus AB

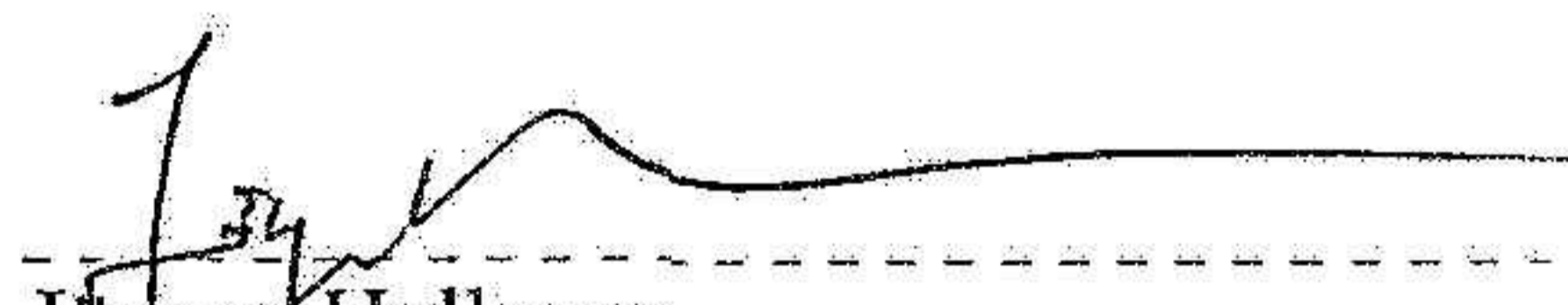
Org.nr. 559159-2919

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Granbergshus AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 11 april 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Bollnäs 2024-04-11



Jörgen Hallgren

Granbergshus AB

Org.nr. 559159-2919

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

2024041509652

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

Företagets säte är Bollnäs.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-26 144	-27 017	-26 635	-26 821
Soliditet (%)	23,61	18,97	14,93	11,33

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	31 718	14 259	45 977
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		14 259	-14 259	0
Årets resultat			30 765	30 765
Belopp vid årets utgång	50 000	45 977	30 765	76 742

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	45 977
Årets resultat	30 765
	<u>76 742</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	76 742
	<u>76 742</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Granbergshus AB

Org.nr. 559159-2919

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 701	-8 457
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-18 505	-18 505
Summa rörelsekostnader		-26 206	-26 962
Rörelseresultat		-26 206	-26 962
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		68	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6	-56
Summa finansiella poster		62	-55
Resultat efter finansiella poster		-26 144	-27 017
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		50 000	50 000
Förändring av periodiseringsfonder		15 000	-5 000
Summa bokslutsdispositioner		65 000	45 000
Resultat före skatt		38 856	17 983
Skatter			
Skatt på årets resultat		-8 091	-3 724
Årets resultat		30 765	14 259

2024041509653

Granbergshus AB

Org.nr. 559159-2919

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR**

2024041509654

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2023-12-31

2022-12-31

2

463 239

463 239

463 239

770

770

72 601

72 601

73 371

536 610

481 744

481 744

481 744

548

548

86 198

86 198

86 746

568 490

Granbergshus AB

Org.nr. 559159-2919

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

45 977

31 718

Årets resultat

30 765

14 259

Summa fritt eget kapital

76 742

45 977

Summa eget kapital

126 742

95 977

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

15 000

Summa obeskattade reserver

0

15 000

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

400 439

450 439

Summa långfristiga skulder

400 439

450 439

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

4 429

2 074

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

9 429

7 074

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

536 610

568 490

2024041509655

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Värderingsprinciper*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:Antal år

Byggnader

20-50

Noter till balansräkningen**Not 2 Byggnader och mark****2023-12-31****2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

547 488

547 488

Utgående anskaffningsvärden

547 488

547 488

Ingående avskrivningar

-65 744

-47 239

Årets avskrivningar

-18 505

-18 505

Utgående avskrivningar

-84 249

-65 744

Redovisat värde

463 239

481 744

Taxeringsvärden

Mark

88 000

88 000

Byggnader

175 000

175 000

263 000

263 000

Övriga noter**Not 3 Ställda säkerheter****2023-12-31****2022-12-31**

Fastighetsinteckningar

255 000

255 000

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till JT Måleri Invest AB, Org. nr 556298-2503, med säte i Bollnäs.

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Granbergshus AB

Org.nr. 559159-2919

NOTER

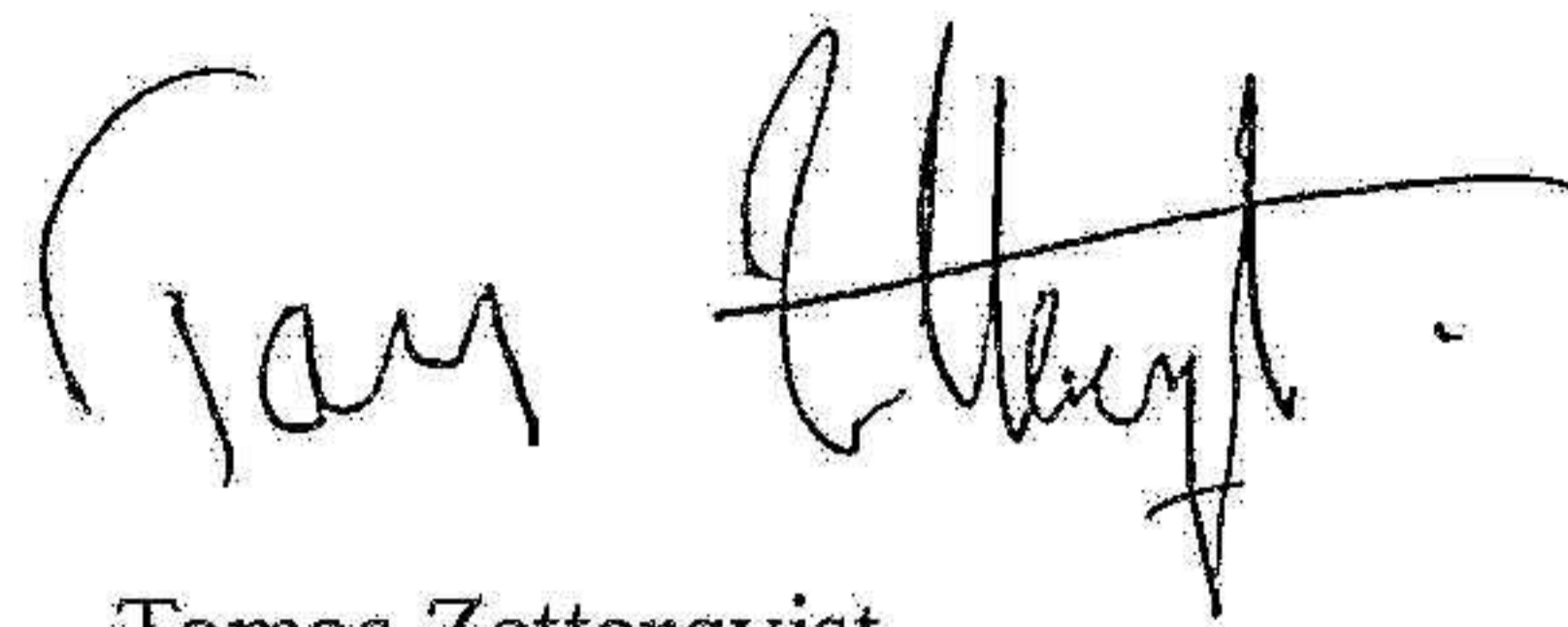
2024041509657

Bollnäs

2024-04-11



Jörgen Hallgren



Tomas Zetterqvist