

Årsredovisning för
Haga Strand 1 Enköping AB

559423-5763

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Richard Domanski
Styrelseledamot

2025-07-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Haga Strand 1 Enköping AB, 559423-5763, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

| | 2024 | Belopp i kr 2023 |
|-----------------------------------|----------|---------------------|
| Resultat efter finansiella poster | -190 056 | -144 672 |
| Soliditet % | 51,1 | -9,2 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | | -144 672 |
| Balanseras i ny räkning | | -144 672 | 144 672 |
| Erhållna aktieägartillskott | | 1 800 000 | |
| Årets resultat | | | -190 056 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 1 655 328 | -190 056 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|------------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 1 655 328 |
| Årets resultat | -190 056 |
| Summa | 1 465 272 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 1 465 272 |
| Summa | 1 465 272 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-01-01 - 2024-12-31</i> | <i>2023-02-23 - 2023-12-31</i> |
|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -20 508 | -22 405 |
| Summa rörelsekostnader | | -20 508 | -22 405 |
| Rörelseresultat | | -20 508 | -22 405 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -169 548 | -122 267 |
| Summa finansiella poster | | -169 548 | -122 267 |
| Resultat efter finansiella poster | | -190 056 | -144 672 |
| Resultat före skatt | | -190 056 | -144 672 |
| Årets resultat | | -190 056 | -144 672 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 1 878 150 | 78 150 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 1 878 150 | 78 150 |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 878 150 | 78 150 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 1 037 600 | 1 218 200 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 037 600 | 1 218 200 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 22 | 978 |
| Summa kassa och bank | | 22 | 978 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 037 622 | 1 219 178 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 2 915 772 | 1 297 328 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 1 655 328 | 0 |
| Årets resultat | | -190 056 | -144 672 |
| Summa fritt eget kapital | | 1 465 272 | -144 672 |
| Summa eget kapital | | 1 490 272 | -119 672 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 3 | 1 393 500 | 1 393 500 |
| Summa långfristiga skulder | | 1 393 500 | 1 393 500 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 8 500 | 0 |
| Skulder till koncernföretag | | 17 000 | 17 000 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 6 500 | 6 500 |
| Summa kortfristiga skulder | | 32 000 | 23 500 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 2 915 772 | 1 297 328 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 78 150 | |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 1 800 000 | 78 150 |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 878 150 | 78 150 |
| Redovisat värde | 1 878 150 | 78 150 |

Not 3 Långfristiga skulder

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|------------|
| Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | 1 393 500 | 1 393 500 |

Kommentar till not

Lån IHM

Underskrifter

Richard Friberg 2025-07-30
Richard Friberg Datum
Styrelseordförande

Andrzej Przemyslaw Jus 2025-07-30
Andrzej Przemyslaw Jus Datum
Styrelseledamot