



# Årsredovisning

för

## Per Haak AB

556507-0975

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Oven intagna resultat- och balansräkningar har  
fastställt vid ordinarie bolagsstämma 17/12-23  
varvid även beslöts, att resultatet enligt balans-  
räkningen skulle disponeras i enlighet med i för-  
valtningsutskottets framlagt förslag.

Styrelsens ordförande/Verkställande direktör

Styrelsen för Per Haak AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Per Haak AB bedriver nyproduktion av småhus med utgångspunkt från Ängelholm.

Företaget har sitt säte i Ängelholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Omsättningen har minskat jämfört med föregående år på grund av att färre objekt resultatavräknats.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	50 950	101 858	65 658	42 372
Resultat efter finansiella poster	387	7 964	4 836	1 598
Soliditet (%)	14	5	5	3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	942 859	22 645	<b>1 085 504</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			22 645	-22 645	<b>0</b>
Årets resultat				18 468	<b>18 468</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>965 504</b>	<b>18 468</b>	<b>1 103 972</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	965 505
årets vinst	18 468
	<b>983 973</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	950 000
i ny räkning överföres	33 973
	<b>983 973</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-07-01 -2023-06-30</b>	<b>2021-07-01 -2022-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		50 950 323	101 858 457
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-1 958 744	-1 459 854
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>48 991 579</b>	<b>100 398 603</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-43 184 502	-86 619 246
Övriga externa kostnader		-2 602 636	-2 737 246
Personalkostnader	2	-2 726 794	-2 949 054
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-129 400	-129 400
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-48 643 332</b>	<b>-92 434 946</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>348 247</b>	<b>7 963 657</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		38 732	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-66
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>38 732</b>	<b>-66</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>386 979</b>	<b>7 963 591</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-350 000	-7 925 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-350 000</b>	<b>-7 925 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>36 979</b>	<b>38 591</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-18 511	-15 946
<b>Årets resultat</b>		<b>18 468</b>	<b>22 645</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	129 400	258 800
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>129 400</b>	<b>258 800</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	6 250	6 250
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 250</b>	<b>6 250</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>135 650</b>	<b>265 050</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	6	904 325	0
<b>Summa varulager</b>		<b>904 325</b>	<b>0</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 811 453	4 105 456
Fordringar hos koncernföretag		0	2 075 000
Övriga fordringar		112 048	114 613
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 111 803	5 281 652
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>6 035 304</b>	<b>11 576 721</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		764 366	12 074 948
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>764 366</b>	<b>12 074 948</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 703 995</b>	<b>23 651 669</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 839 645</b>	<b>23 916 719</b>

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst

965 505

942 860

Årets resultat

18 468

22 645

**Summa fritt eget kapital**

**983 973**

**965 505**

**Summa eget kapital**

**1 103 973**

**1 085 505**

#### Kortfristiga skulder

Pågående arbete för annans räkning

6

0

4 549 857

Leverantörsskulder

270 850

287 072

Skulder till koncernföretag

350 000

0

Övriga kortfristiga skulder

3 130 697

5 664 424

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 984 125

12 329 861

**Summa kortfristiga skulder**

**6 735 672**

**22 831 214**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 839 645**

**23 916 719**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark, ingen avskrivning då redovisat värde endast avser mark.

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	5	5

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	2 657 336
Försäljningar/utrangeringar		-2 657 336
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Bokfört värde mark		2 657 336
		2 657 336

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	647 000	1 105 253
Försäljningar/utrangeringar		-458 253
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>647 000</b>	<b>647 000</b>
Ingående avskrivningar	-388 200	-717 053
Försäljningar/utrangeringar		458 253
Årets avskrivningar	-129 400	-129 400
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-517 600</b>	<b>-388 200</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>129 400</b>	<b>258 800</b>

**Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 250	6 250
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 250</b>	<b>6 250</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 250</b>	<b>6 250</b>

**Not 6 Pågående arbete för annans räkning**

	2023-06-30	2022-06-30
Aktiverade nedlagda utgifter	-17 382 332	-19 341 076
Fakturerade belopp	16 478 007	23 890 933
	<b>-904 325</b>	<b>4 549 857</b>

**Not 7 Ställda säkerheter**

	2023-06-30	2022-06-30
Företagsinteckning	3 800 000	3 800 000
	<b>3 800 000</b>	<b>3 800 000</b>

### Not 8 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Per Haak Förvaltning AB med organisationsnummer 556727-2215 med säte i Ängelholm.

### Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det finns inget att rapportera.

Ängelholm 2023-12-17



Per Haak

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-12-17

KPMG AB



Per Jakobsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Per HAAK AB, org. nr 556507-0975

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Per HAAK AB för räkenskapsåret 2022-07-01—2023-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Per HAAK ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Per HAAK AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Per HAAK AB för räkenskapsåret 2022-07-01—2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Per HAAK AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 2023-12-17

KPMG AB



Per Jacobsson

Auktoriserad revisor